



Órgão Oficial de Informação dos Moradores e Amigos de São Conrado



INFORME SÃO CONRADO

SETEMBRO | 2025



Transição na gestão da AMASCO: conquistas que deixam legado

AMASCO celebra 44 anos de história e a transição da diretoria

Com a saída da Maria Portinari e a chegada de Tulio Simões à Presidência, fizemos um balanço dos principais avanços da última gestão. O destaque foi a atuação firme contra o desmatamento crescente na Rocinha — uma ameaça silenciosa que compromete não apenas o meio ambiente, mas também a qualidade de vida de todo o bairro.

Em articulação com o Ministério Público do Rio de Janeiro, a AMASCO teve papel decisivo na contenção do crescimento desordenado e na preservação da mata nativa da região. Uma luta em defesa do território, das nascentes e da sustentabilidade.

»»» **CLIQUE AQUI E LEIA MATÉRIA COMPLETA**



AMASCO: novos desafios, novas conquistas

2025 é ano de novos desafios e propostas, com um grupo heterogêneo, mais unido, visando sempre melhorar o bairro de São Conrado. Cuidando de São Conrado, estamos cuidando de você.

Estamos falando de qualidade de vida, de meio ambiente, de segurança, de prosperidade para o nosso bairro. Temos muitas frentes de trabalho ao longo do ano.

A ordem urbana, que infelizmente vai mal.

E o projeto de revitalização do hotel e do Fashion Mall, que é fundamental para a nossa qualidade de vida — afinal, todos consideramos o shopping como o quintal da nossa casa.

A AMASCO realizou uma pesquisa entre os moradores do bairro de São Conrado em relação ao antigo hotel intercontinental e irá levar o resultado obtido aos atuais proprietários.

Temos ainda outros empreendimentos previstos para o bairro e precisamos trabalhar para a melhoria da orla como um todo. A urbanização da orla, especialmente no trecho próximo ao Hotel Nacional, é urgente. A situação ali está muito ruim.

Precisamos também resolver, de forma definitiva, o problema da presença de moradores sob o viaduto da ciclovia, no final da praia.

Essas são algumas das prioridades da nossa gestão.

Juntos, somos mais fortes.

Fiquem conosco.

Participem ativamente da AMASCO.

É esse o chamado que faço a todos os moradores de São Conrado: venham para a AMASCO.

Todos somos São Conrado.

Tulio Simões, presidente da AMASCO

SUA OPINIÃO

QUEREMOS OUVIR VOCÊ!



Ajude a escolher os próximos temas!

Com frequência a AMASCO realiza pesquisas de opinião online para ouvir a comunidade. Agora queremos saber:
quais assuntos você gostaria que fossem tema das próximas pesquisas?

ENVIE SUGESTÕES



SUA OPINIÃO

RESULTADO DA PESQUISA

O que é prioridade para você em São Conrado?



Realizamos uma pesquisa online para ouvir a opinião dos moradores sobre os principais desafios do nosso bairro.

Confira os principais resultados:



TOP 5 PRIORIDADES IDENTIFICADAS

Expansão desordenada da Rocinha — 76,6%

Ordem urbana — 61,3%

Saneamento — 26,3%

Retorno ao Posto/Igreja — 21,2%

Mobilidade urbana — 12,4%



Sua voz faz a diferença!

Itacio Obadia

1º Vice-presidente



Quais projetos urbanísticos foram apresentados ao prefeito Eduardo Paes?

A criação de um retorno no viaduto Mestre Manuel, naquele trecho da calçada larga, mais próximo ao túnel dos Irmãos. A proposta é permitir que quem sai do túnel, vindo da Rocinha, possa passar por baixo do viaduto, fazer o retorno e voltar ao Leblon sem precisar entrar pelo bairro de São Conrado. Dessa forma, evita-se o congestionamento nas ruas internas e o trânsito flui sem interferir na rotina do bairro.

Implantação do retorno que conecta as duas pistas da Avenida Almirante Álvaro Alberto. Esse retorno já foi aprovado há muitos anos e está previsto para ser construído próximo à grande árvore localizada entre o Village e o Fashion Mall. Ele permitirá que os moradores do lado do Village façam o retorno com mais facilidade, alcançando a praia ou a Niemeyer sem depender exclusivamente da Autoestrada. Atualmente, em caso de engarrafamento ou acidente na via, a única alternativa é fazer contramão — uma prática arriscada e perigosa. Por isso, esse é um pleito antigo dos moradores de São Conrado, especialmente da região do Village.

Trata da rampa de subida de São Conrado em direção à Barra, próximo ao Motel Escort. Hoje, ao atingir o nível da autoestrada, não existe faixa de aceleração, e os veículos entram diretamente na pista, o que provoca diversos acidentes com os carros que vêm do túnel em direção à Barra. A proposta é realizar um alargamento para criar uma faixa de aceleração, permitindo que os veículos ingressem de forma gradual na via, sem comprometer a circulação da autoestrada.

Relacionado à Avenida Aquarela do Brasil, que atualmente só desemboca no sentido Niemeyer. O pleito é que ela também tenha acesso direto à Avenida Prefeito Mendes de Moraes no sentido Barra.

Isso evitaria que os veículos precisem fazer um percurso sinuoso pelas ruas internas do bairro, atravessar a Álvaro Alberto, passar pela rua Povina Cavalcanti (atrás do Shopping Fashion Mall) direção à praia e depois em rumo para a Barra da Tijuca.

Essa mudança é considerada fundamental para melhorar a circulação viária, já que uma avenida do porte da Aquarela do Brasil precisa ter ligação direta com a Prefeito Mendes de Moraes no sentido Barra.



**“ALÉM DESSAS
PROPOSTAS, OUTROS
PROJETOS JÁ FORAM
APRESENTADOS À
PREFEITURA ...”**

Além dessas propostas, outros projetos já foram apresentados à Prefeitura e estão em análise, como a reordenação da ocupação da Praça São Conrado e, futuramente, a possibilidade de criar novos retornos e até uma passagem subterrânea na altura do Fashion Mall, interligando os dois lados do bairro.



**COMUNICADO
IMPORTANTE**

ABAIXO-ASSINADO

**ABAIXO-ASSINADO PROMOVIDO PELA AMASCO PARA
A CRIAÇÃO DE UM POSTO PERMANENTE DA GUARDA
MUNICIPAL EM SÃO CONRADO.**

CLIQUE AQUI E PARTICIPE!





ANUNCIE AQUI!

Divulgue sua marca no nosso informativo

Entre em contato:



98645-4953

Estrada da Gávea, 899
2º piso (Fashion Mall)
São Conrado/RJ



AMMAS
SÃO CONRADO

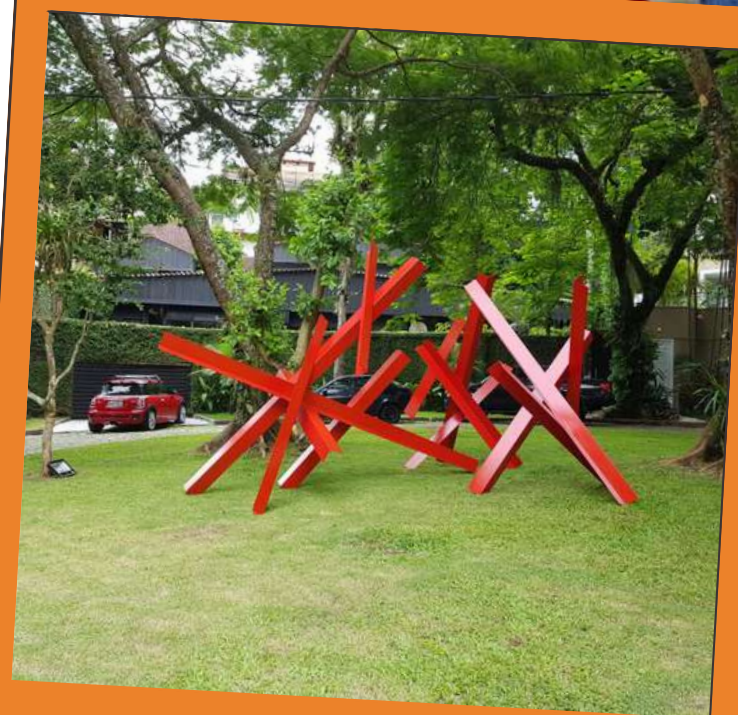
Talentos de São Conrado

ARTE QUE INSPIRA

Bob Cardim

@bobcardim

Sou artista plástico, carioca, e moro em São Conrado há muitos anos. Meu trabalho nasce do encontro entre matéria e natureza. Esculturas em aço carbono, pintadas com tinta náutica em cores fortes, dialogam com o ambiente que as acolhe, seja ao ar livre ou em espaços internos. Trabalho também com aço corten, permitindo que o tempo escreva sua própria marca sobre a matéria. Embora trabalhe em Volta Redonda, numa caldeiraria da indústria do aço, é em São Conrado que encontro inspiração. Minhas esculturas carregam a força e a permanência do material, mas também buscam a leveza do encontro. Uma relação viva entre tecnologia e natureza, entre a dureza do metal e a delicadeza da experiência humana. Recentemente, lancei um livro-álbum que reúne 15 anos de história. Nele, mostro uma caminhada marcada pela arte conceitual, pelo minimalismo e pela natureza, sempre transformando materiais industriais em formas geométricas e orgânicas que acabam por se misturar ao espaço, como se estivessem em processo constante de nascimento, em sintonia com o cotidiano. Além das esculturas monumentais, faço também peças menores, pensadas para ambientes internos, sempre explorando cores intensas e essenciais.



Peça exposta em São Conrado

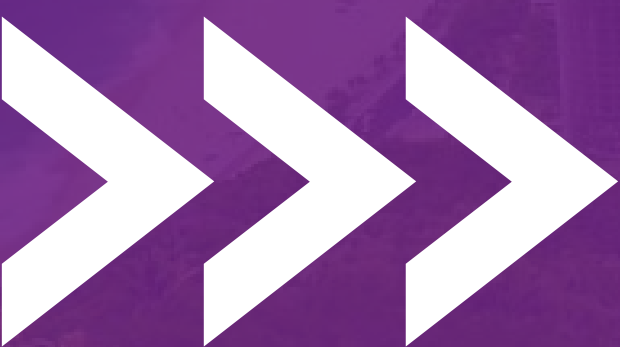


Propósito <<<

Da sustentabilidade à ação direta: novos desafios, mesmo compromisso

Desde seu lançamento em 2023, Todos São Conrado mobiliza moradores, parceiros e poder público em torno de um propósito comum: transformar o bairro em referência de cuidado, sustentabilidade e qualidade de vida.

Em 2025, essa jornada ganha novas frentes, com uma gestão mais plural, atenta aos desafios da segurança, ordem urbana, revitalização e inclusão. Porque cuidar de São Conrado é cuidar de todos nós.



Clique aqui e participe enviando suas sugestões para um dos nossos Grupos de Trabalho!

AMASCO EM AÇÃO

Nossas reuniões mensais e ações focam nas questões do meio ambiente, ordenamento urbano, segurança e responsabilidade social.

Veja em nossas notícias como cada compromisso é transformado em ação.

 ***Ver notícias »***



CASACOR 2025: Semear sonhos em cada espaço

A 34ª edição da CasaCor acontece de 9 de setembro a 26 de outubro, no Fashion Mall.

Como a CasaCor convida o público de São Conrado e do Rio a refletir sobre seus próprios sonhos através da experiência da mostra?

A CASACOR 2025 tem como tema esse ano "semear sonhos", um olhar poético que traz a tona a esperança—esse sentimento sublime que nós humanos somos capazes de produzir e em momentos de euforia ou dor brotam com o sonho, a cooperação, a solidariedade e mantem firme e pulsante a teia da vida. A mostra convida o público a refletir sobre seus próprios caminhos e aspirações e as novas narrativas na arquitetura, no design e no paisagismo na qual predominem a cooperação e a regeneração. Cada espaço é um convite para que o visitante se enxergue ali, conectando-se com soluções que não são apenas estéticas, mas também funcionais. É uma experiência que desperta possibilidades e ressignifica o ato de morar.

De que forma o espaço do Fashion Mall contribui para o conceito curatorial e a experiência do público em 2025?

O Fashion Mall, pelo segundo ano consecutivo recebe a Mostra da Casa Cor Rio. Além de ser um ícone arquitetônico de São Conrado, estar em um shopping significa unir o cotidiano à inspiração trazendo design para mais perto da vida real. O público tem fácil acesso, conforto, conveniência e ainda é surpreendido por ambientes que rompem o óbvio. Isso potencializa a experiência curatorial: transforma o passeio em um mergulho criativo.

Quais tendências e preocupações contemporâneas como sustentabilidade, inovação e bem-estar vocês destacariam nesta edição?

A CASACOR, este ano, reforça o compromisso com uma abordagem mais consciente da arquitetura e do design. A sustentabilidade está presente tanto nos materiais utilizados quanto nas soluções inteligentes, como reaproveitamento de materiais, eficiência energética e integração com a natureza. A inovação se revela no uso criativo da tecnologia e na ressignificação de espaços reduzidos, como os lofts.

@casacorrio_oficial



Associe-se à AMASCO!

A AMASCO atua com voluntários comprometidos em cuidar do nosso bairro, mas algumas demandas vão além da nossa capacidade atual.



Convidamos você a se tornar um associado colaborador, trazendo ideias, soluções e ajudando a construir um bairro mais sustentável e inclusivo.

Participe dos nossos encontros semanais e faça parte das mudanças que queremos ver.

Junte-se a nós e faça a diferença!



RESIDENCIAL

EDIFÍCIO

COMÉRCIO

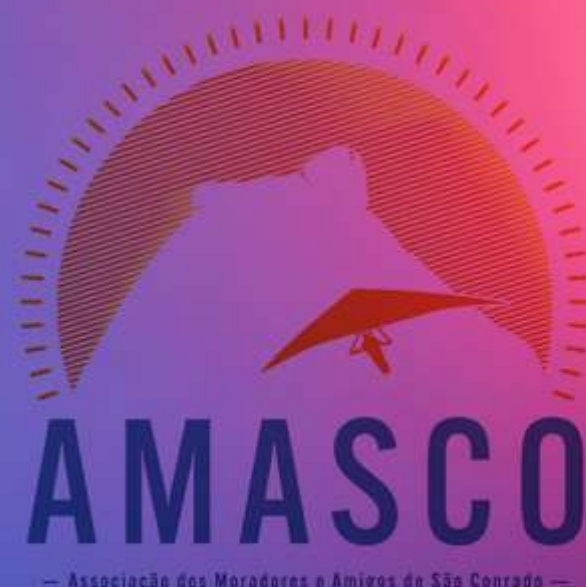
ANUNCIE AQUI!

Entre em contato:



98645-4953

Divulgue sua marca!



Estrada da Gávea, 899
2º piso (Fashion Mall)
São Conrado/RJ



HISTÓRIAS ENTRE NÓS:

Vidas, memórias e inspirações da vizinhança

Projeto Esse Rio é Meu

O que é o projeto Esse Rio é Meu?

O projeto Esse Rio é Meu é uma das inovações da organização que presido, o Planetapontocom. O Planeta desenvolve soluções inovadoras para a educação pública brasileira há mais de 20 anos. Esse projeto é uma das iniciativas que articulam a recuperação e a preservação de rios próximos a cada escola com o conteúdo curricular, de forma interdisciplinar. Nosso trabalho consiste em aproximar estudantes, professores e os rios de suas comunidades. As escolas, por sua vez, vêm realizando um trabalho muito consistente em prol da recuperação desses rios — o rio de cada escola. Começou o trabalho em 2015 e 2016, com um projeto piloto no Rio Carioca. Hoje, o rio está recuperado. Depois do sucesso desse piloto, sistematizamos a experiência. Naquela época, trabalhamos com 27 escolas e criamos todos os conteúdos, articulando os componentes curriculares de forma interdisciplinar — como já mencionei, isso é muito importante e representa, por si só, uma inovação. Atualmente, o projeto Esse Rio é Meu está presente em 1.557 escolas do município do Rio de Janeiro e em 267 rios e córregos.

O que já foi implementado?

Como eu disse, no município do Rio de Janeiro já estamos trabalhando com a totalidade da rede municipal de ensino. Agora, estamos avançando para o ensino médio, a partir do ano que vem, e neste ano estamos preparando o material.

A rede municipal do Rio de Janeiro conta com 1.557 escolas, como mencionei, e o projeto atua em 267 rios e córregos. Temos uma série de programas desenvolvidos pelas escolas e também uma plataforma — esserioemeu.org — onde é possível acompanhar tudo o que acontece no Escolas em Ação no município do Rio de Janeiro.

No ano passado, também atuamos em Itabira (MG), que se tornou um case de sucesso. E já temos novas cidades entrando no programa. Para o ano que vem, serão mais sete municípios. São muitas as ações que estão sendo implementadas e que já foram realizadas. Alguns resultados tangíveis podem ser destacados, como a limpeza de praias — por exemplo, a do Flamengo, de Botafogo e da Glória — que hoje são consideradas próprias e balneáveis, graças à recuperação dos rios que desaguavam nelas. Antes, esses rios funcionavam como verdadeiros esgotos, e hoje não mais. O mesmo está acontecendo na Ilha de Paqueta. Parte desse avanço se deve também à pressão que as escolas exercem sobre o poder público e sobre a empresa responsável pelo saneamento, nossa patrocinadora Águas do Rio. Tudo isso vem promovendo mudanças significativas, com impactos muito importantes. Imagine se conseguíssemos recuperar todos os rios que drenam para a Baía de Guanabara: a Baía estaria limpa. Afinal, cerca de 80% do lixo que chega ao mar vem dos rios e do esgoto.

Qual sua parceria para futuras ações no bairro de São Conrado em parceria com a AMASCO?

Para o bairro de São Conrado, para as favelas da Rocinha, Vidigal e todas as demais que estão no entorno, além da Gávea — já que a Rocinha também se conecta à Gávea — estamos começando a estruturar um novo programa chamado Esse Rio é Nosso, que tem um público diferente.



Em vez de trabalharmos com estudantes da educação infantil e do ensino fundamental I e II, o foco agora é o empreendedorismo social sustentável, voltado para dois grupos desses territórios que, segundo nosso diagnóstico, são os mais vulneráveis: os jovens “nem-nem” (que não estudam nem trabalham) e as mães solo. Esse estudo foi realizado com base em uma série de dados, em parceria com universidades. A partir dele, estamos elaborando um programa piloto a ser realizado inicialmente na Rocinha e na Maré, com diversas ações de formação e de resgate social. A proposta é oferecer também apoio psicológico, de modo que esses grupos possam se fortalecer novamente, tornando-se potentes, autônomos e capazes de gerar seu próprio sustento, renda e ascensão social.

Silvana Gontijo

Presidente do Planetapontocom



Telefones Úteis

📞 Emergência e Serviços Públicos

- Polícia Militar (emergência) – 190
- 23º BPM - Oficial do dia / Sala de operações 2334-6722 / 2334-6725 / 2334-6726
- Bairro Presente – São Conrado - 97602-5541
- Bombeiros – 193
- Samu (ambulância) – 192
- Defesa Civil – 199
- Disque-Denúncia – 2253-1177
- Guarda Municipal – 1746 ou 0800-285-5131
- Centro de Operações Rio – 1746

💡 Serviços Gerais e Transportes

- Prefeitura - 1746 - canal de comunicação entre o cidadão e a prefeitura, oferecendo diversos serviços e informações.
- Light (energia elétrica) – 0800-021-0196 - (21) 99981-6059.
- CEDAE (água e esgoto) – 0800-282-1195
- Águas do Rio - 0800 195 0195
- Procon-RJ – 151 ou (21) 2259-3939
- Metrô Rio – Estação São Conrado - 0800-595-1111
- Rio Ônibus - 0800-886-1000

🏥 Hospitais e Saúde

- UPA Rocinha - (21) 3322-7190
- Clínica da Família Rinaldo de Lamare 3324-2246
- Hospital Municipal Miguel Couto – Leblon - (21) 2274-9300
- Hospital Municipal Lourenço Jorge - Barra - (21) 2430-2222

🚓 Delegacias

- 11ª DP – Rocinha – (21) 98322-0207 / 98596-7440 / 98596-7317
- 15ª DP – Gávea (atende São Conrado) - 2332-6915 - 98322-0188 - Cartório - 98596-7198 - Plantão
- Delegacia de Atendimento ao Turista (DEAT) – Leblon - 2334-6802 / 2334-6807 / 2332-2893 / 2332-2887 - Celular: 98596-7074 - Plantão / 98596-7472 Cartório
- DGPAM – Departamento-Geral de Polícia de Atendimento à Mulher – Centro - 2334-9749 / 2334-9814 ; Diretoria: 2332-9960 - 98596-7064

DIRETORIA

- Presidente – Tulio Simões
- 1º Vice-presidente – Inacio Obadia
- 2º Vice-presidente – Murta Ribeiro
- Dir. Executivo – Christianne Marques
- Dir. Jurídico – Marcos A. M. Huthmacher
- Dir. Jurídico Suplente – Cleoberto Benaion
- Dir. Financeiro – Carlos Pinto
- Dir. Financeiro Suplente – Hélio Queiroz
- Dir. Secretário – Bruna Spina G. da Silva

CONSELHO FISCAL

- Bernardo Niskier
- Gilberto Telles de Souza Hage
- Roberto Magalhães
- Olivalter Viegas de Oliveira
- Carlos Alberto Pires de Sá

CONSELHO DE MORADORES

- Conheça a relação completa »

Conheça, Participe, Associe-se à Amasco!



Unidos para transformar. Juntos para prosperar.

FALE CONOSCO

Horário de atendimento: segunda a sexta, das 9h às 18h

- Endereço: Estrada da Gávea, 899 – 2º piso (Fashion Mall) – São Conrado/RJ
- E-mail: amasco@amasco.org.br
- Site: <https://www.amasco.org.br>
- Telefone: 21 3322-0130
- Whatsapp (Assuntos gerais): 21 97591-6264
- Whatsapp (Comunicação): 21 98645-4953

