

INFORME

SÃO CONRADO

ANO XXXII | JANEIRO A MARÇO 2017

Órgão Oficial de Informação dos Moradores e Amigos de São Conrado



São Conrado, uma das mais belas praias do Rio de Janeiro

OBRAS DE SANEAMENTO

Em 2013, com o objetivo de reduzir a poluição da praia de São Conrado, foi lançado um projeto para a realização de obras de saneamento, com participação da Prefeitura através da Secretaria Municipal de Obras e da Rio Águas e do Estado do Rio de Janeiro através da Cedae.

A Prefeitura ficou responsável pela canalização dos rios Canoas e Pires (que corre pela Avenida Almirante Álvaro Alberto) até o interceptador oceânico de Ipanema, e pela canalização do esgoto da Rocinha sob o asfalto da Avenida Niemeyer, que corre hoje a céu aberto pelo canal da Avenida Aquarela do Brasil. Ambas foram concluídas. A canalização do esgoto ainda não está interligada porque a obra da CEDAE na Elevatória da Niemeyer não foi finalizada.

Outra obra de responsabilidade da Prefeitura foi a implantação da Galeria de Cintura de Drenagem para eliminar as línguas negras no final da praia do Pepino. Esta obra foi concluída, mas a galeria ficou danificada com as ressacas do ano passado.

A última obra a cargo da Prefeitura foi a construção de Laje Estaqueada, no início da praia de São Conrado (junto à Avenida Niemeyer), para evitar a erosão da areia que ameaça à integridade da Galeria de Cintura. Esta obra

também foi concluída, mas já foi destruída pelas ressacas do mar.

A parcela do Estado, a cargo da Cedae, seria a colocação de Nova Tubulação de Esgoto na encosta da Av. Niemeyer para conectar São Conrado ao emissário do Leblon e a Modernização e Ampliação da Estação Elevatória na Niemeyer para aumentar a capacidade de bombeamento. A Nova Tubulação foi concluída, mas a Obra da Nova Elevatória encontra-se paralisada há mais de três anos. Devemos observar que sem a Elevatória, a nova tubulação é inútil.

O prazo máximo dessas obras seria de 360 dias e o valor total orçado, somava R\$ 15,5 milhões, com cotações feitas em março de 2012. Essas obras fazem parte do projeto Sena Limpa, de despoluição de seis praias do Rio de Janeiro. Os recursos financeiros seriam providos pelo Fundo Estadual de Conservação Ambiental e Desenvolvimento Urbano – Fecam, provenientes da parcela dos royalties do petróleo atribuídos ao Estado do Rio de Janeiro. Apesar de necessárias, essas obras não resolverão o problema de esgoto na praia de São Conrado enquanto não houver o total recolhimento do lixo e a separação entre a rede de esgoto da rede de águas pluviais na Rocinha (saneamento total).

O saneamento básico da Rocinha foi ponto de

destaque do PAC2, mas não saiu até hoje do papel. Este projeto previa obras de macrodrenagem de água e esgoto, eliminação dos valões, melhoria no fornecimento de água e instalação de rede coletora de lixo. Orçado em R\$ 168 milhões, o projeto deveria melhorar as condições sanitárias da Rocinha e melhorar a balneabilidade da praia de São Conrado.

Segue abaixo o link para a reportagem contando a história do esgoto e do lixo da Rocinha que contribuem para a poluição da praia de São Conrado. Participaram da reportagem o presidente da Amasco, moradores da Rocinha e surfistas.

Essa é uma das maiores tragédias ambientais desses dois bairros, sem nenhuma perspectiva de solução pelo poder público. O vídeo pode ser visto diretamente ou através de download.

<http://www.sistemadc.com.br/verMatNews.php?area=videos&idNews=68035&idCliente=DATA%20CLIP>

A Amasco tem lutado para a conclusão de todas essas obras e continuará lutando, ao lado dos moradores da Rocinha, para que este saneamento seja implantado.

Só assim teremos, de verdade, uma praia sem poluição e permanentemente própria para o banho.



QUER FALAR COM A AMASCO?

A COMUNICAÇÃO DOS MORADORES DE SÃO CONRADO COM A AMASCO MELHORA A CADA DIA QUE PASSA.

☎ **Telefones:** 3322-0421 e 3322-0130

✉ **E-mail:** amasco@amasco.org.br

🌐 **Site:** www.amasco.org.br

📘 **Facebook:**
www.facebook.com/saoconrado.amasco

☎ **E AGORA: WHATSAPP**

97186.5703



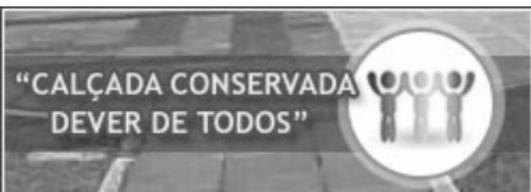
APARELHO DE GINÁSTICA SOLTOU

A recém-inaugurada praçinha de São Conrado ficou uma beleza com as obras de revitalização, mas após a retirada dos barracões de obras da empreiteira que construiu a nova pista do Elevado das Bandeiras e túneis do Joá, já apresenta pequenos problemas.

Um dos aparelhos de ginástica da terceira idade se soltou por completo, como mostra a fotografia da matéria. A Amasco encaminhou solicitação à Secretaria Municipal de Conservação para recolocação do aparelho.



Equipamento solto na Praça São Conrado



“CALÇADA CONSERVADA DEVER DE TODOS” visa conscientizar aos síndicos de edifícios, comerciantes e residências, para a importância de manter suas calçadas em bom estado de conservação...

Confira matéria completa no site da Amasco:
www.amasco.org.br



ESTACIONAMENTO IRREGULAR

Como mostra a fotografia da matéria, caminhões estão acessando o canteiro que fica na pista central da autoestrada Lagoa Barra, no retorno para Estrada do Joá localizado antes da subida para o Túnel São Conrado, e estacionam irregularmente no local. Há dias em que até três caminhões estão sobre o gramado recém-plantado e passam por cima do meio-fio onde não existe acesso. O fato já foi comunicado à Prefeitura.



Caminhão estacionado irregularmente sobre gramado.

INFORME SÃO CONRADO

Órgão oficial de Informação da Associação dos Moradores e Amigos de São Conrado - AMASCO

Estrada da Gávea, 899/2º Piso - CEP: 22610-901 - São Conrado - RJ - Tel.: 3322.0421 - 3322.0130

DIRETORIA DA AMASCO:

Presidente - José Britz
1º Vice-Presidente - Luiz Cattapan
2º Vice-Presidente - José Carlos Sena
3º Vice-Presidente - Marlene Parente
Diretora Jurídica - Maria Edina Portinari
Diretor Tesoureiro - Hélio Queiroz
Tesoureiro adjunto - Arlindo Charbel
Diretor Secretário - Marcio Ardelio de Souza
Secretário Adjunto - Luiz Alexandre Bisaggio
Dir. Comunicação e Marketing - Felipe Roberto Barbosa
Dir. Comum. e Marketing Adjunto - Maria FA. Camerini

CONSELHO DE MORADORES:

Presidente - Carlos Sposito
Vice-Presidente - Epaminondas Souza

CONSELHO FISCAL:

Bernardo Niskier
Gilberto Telles Hage
Roberto Magalhães

E-MAIL: amasco@amasco.org.br

HOME-PAGE: <http://www.amasco.org.br>

FACEBOOK: www.facebook.com/saoconrado.amasco

WHATSAPP: 99577-3851

DISTRIBUIÇÃO: Interna e gratuita no bairro de S. Conrado

TIRAGEM: 3 mil exemplares

COLABORADORES: Marcio Morais

SECRETARIA, PUBLICIDADE E DISTRIBUIÇÃO:

Márcio Morais e Leandro Cruz

ASSESSORIA DE IMPRENSA: Canal C. Tel.: 2256-5887

COMPOSIÇÃO: Esther Damasceno Cosendei

FOTOLITO E IMPRESSÃO: Imo's Gráfica Tel.: 2450-3505

Telefones Úteis

Bombeiros (Samu 192).....193
Cedae água/esgotos.0800.282.1195.(195)..2332.1387/2332.2810
Comlurb - Remoção Entulho 1746
Companhia Estadual de Gás (CEG)0800.24.0197
Centro de Cidadania Rinaldo de Lamare.....3111.1082/1030
Defesa Civil.....(199)...2576.5665/7297
Detran (Leblon).....Informações.....3460.4042
Disque Dengue...(Tele-Dengue).....2575.0007/2599.4742
Disque Denúncia (Segurança Pública).....2253.1177
Disque Luz (Luz da Rua).....1746
Disque Sinal.....1746
Disque Poda (Comlurb).....1746
Escola Samba Acadêmicos da Rocinha.....3322.3303/3318
Fashion Mall (Administração).....2111.4427
Fiscalização Sonora.....1746
Grupo Busca e Salvamento (Barra).....3325.1944-3325.1234
Guarda Municipal.....1746
Hospital Miguel Couto.....3111.3781/3712/3715
Hotel Royal Tulip3323.2200
Igreja de São Conrado.....3322.0560
Light.....0800.21.0196
Ônibus Integração Metrô.....0800.595.1111
Posto Reciclagem Rocinha.....3323.5515
Posto Saúde Gávea.....2274.2796/4345/6495
População de Rua.....3973.3800/2503.2356
Prefeitura Reclamações Gerais(luz, buraco, sinal, ônibus, etc)1746

Procon(Centro)2224.4916-2224.5184(PUC)3114.1398-3114.1399
Rede de Trabalho.....2588.9009
Táxi..... (Fashion Mall).....3322.0065
Táxi.....(Rádio Táxi).....2560.2022
Telemar/OI103.31
Túnel Zuzu Angel.....(Socorro/Reboque).....2540.0900
Vigilância Sanitária.....2506.2204/2506.2200/2503.2280
POLÍCIA MILITAR E CIVIL
Quartel General(Q.G.).....2333.2634/2501
23º BPM (Sala de Comando).....2334.6714
23º BPM (Sala de Operações)2334.6725
23º BPM (P-2).....2334.6717
Oficial do dia.....2334.6722
Cabine.....(Praça São Conrado).....2420.4687-2420.4745
Delegacia da Mulher2332.9991
Delegacia de Polícia (15ª Gávea).....2332.2913-2332.2912
DEFESA DO MEIO AMBIENTE
Comissão Meio Ambiente Câmara Municipal.....3814.2145/2147
Fiscalização Meio Ambiente (Denúncias).....2503.2795-2503.2796
Ibama.....3077.4302/4321/4320/4323/4295/0800.61.8080
Instituto Est. Floresta (IEF).....2282.1252.r.262.2240.7655
Patrulha Ambiental.....2498.1001
SUBPREFEITURA E REGIÕES ADMINISTRATIVAS
ZONA SUL.....(subzonasul@pcrj.rj.gov.br).....2274.4049
VI RA (São Conrado).....(viralagoa@pcrj.rj.gov.br).....2294.8130
XXVII RA (Rocinha).....(ra27rocinha@rio.rj.gov.br).....3322.6823/1019



ANTIGOS E NOVOS PROBLEMAS

Vencido o primeiro trimestre de 2017, o governo municipal ainda está assentando seus secretários e tomando conhecimento da atual situação de projetos, de demandas, de pessoal e tudo que envolve o município. Neste cenário, a Amasco vem tentando identificar os novos administradores para conhecê-los pessoalmente e recomeçar a busca de melhorias para o bairro.

Já nesse trimestre, tivemos contatos e reuniões com uma deputada, uma vereadora e secretária de Desenvolvimento Social, Envelhecimento Saudável e Defesa da Mulher, com o Secretário Municipal de Urbanismo, Infraestrutura e Habitação, com a Secretaria de Conservação e Meio Ambiente, com o novo subprefeito da Zona Sul, agora denominado superintendente, e com novo administrador Regional da Rocinha.

Nesses primeiros contatos a Amasco encaminhou listagem com demandas pendentes do bairro e em alguns casos fez um relato das situações em que esses servidores poderiam ajudar para a manutenção e o desenvolvimento de São Conrado.

Os problemas abordados são muito conhecidos de nossos moradores, como a poluição da praia, a manutenção dos canais do bairro, das áreas de proteção

ambiental e da ordem pública. As melhorias do sistema de segurança e a criação de projetos que possam viabilizar nosso bairro também estão entre os temas.

No fechamento dessa edição, o bairro apresentava um problema de ordem local que estava atingindo alguns moradores: os ruídos produzidos pelos equipamentos do ar-condicionado instalados sobre a laje do Hotel Nacional.

Identificado o problema, a Amasco fez contatos com os representantes dos investidores do hotel (HN-Empreendimentos e Participações), que reconheceram o incômodo proporcionado pelos ruídos e se prontificaram a fazer o enclausuramento dos equipamentos no intuito de diminuir o ruído ao nível de decibéis aceitável.

Além disso, a Amasco irá contatar empresa especializada para fazer a medição do ruído atual.

A Amasco, em relação ao que é de sua competência, tem feito a intermediação entre seus associados na busca de uma solução para o problema que atenda os objetivos das partes envolvidas.

A Amasco precisa e tem que continuar contando com o apoio e participação de nossos moradores.

A Diretoria

POSTE PODE CAIR



Poste batido por veículo na Niemeyer

Na mesma curva onde a mureta foi quebrada, outro veículo desgovernado colidiu e danificou totalmente um poste de iluminação pública da Light. O poste está na calçada do número 750, antes da curva perigosa da Avenida Niemeyer.

A Amasco solicitou a substituição do poste à LIGHT, o que gerou o número de protocolo- 0229957913 e a seguinte mensagem da LIGHT: "Em atenção ao seu e-mail, esclarecemos que sua solicitação foi registrada com sucesso em nosso sistema e o atendimento ocorrerá dentro do menor prazo possível". Que seja logo antes que o mesmo caia em cima de alguém!

ZONA ZEN

Além do delicioso almoço que você já conhece, venha curtir também nossos novos sanduíches exclusivos.

Padaria

Sucos

Sanduíches

Café da manhã

Tábuas de frios

Delicatessen

Vinhos

Almoço

Estrada da Gávea, 636
tel 2422 8112

O QUE HÁ DE MELHOR PARA AS MAIS VARIADAS RECEITAS



Tempero & DOCE

Asmar

Temperos | Cereais | Frutas Secas
Chocolates | Conservas

Produtos mais frescos e
mais baratos que o mercado
em sua casa

2422-7501 | 3322-3623

CHAVEIRO TRANK PORTAS LTDA.

24 Horas

CHAVES NA HORA - TROCA DE SEGREDO

Colocamos Fechaduras Papaiz - Doberman
Trincos de Segurança - Olho Mágico

CONSERTOS DE FECHADURAS

3322.7528 (Horário Comercial) e 99777.4431
Av. Almirante Álvaro Alberto em frente ao nº 100



Anuncie no Informe
São Conrado



Contato: 3322.0421 ou pelo
e-mail: amasco@amasco.org.br

REALIZAÇÕES 2016

E

METAS 2017!

Caros vizinhos, uma Associação de Moradores não é um “órgão público”, mas sim, uma ferramenta para cobrar e interagir com diversos órgãos públicos, autarquias e demais agentes que interajam com nosso bairro. A Amasco conta com colaboradores dedicados e voluntários que trabalham em prol da nossa comunidade e que atuam para que o poder público se sinta pressionado e resolva com mais agilidade as questões relativas ao nosso bairro.

São Conrado precisa de uma participação maciça dos seus moradores. Infelizmente, – e certamente pelas justas demandas cotidianas de cada um – essa participação ainda é pequena. Precisamos aumentar nossa capacidade de participação e pressão junto aos agentes públicos. Não podemos dar a falsa impressão de que nossos problemas não interessam à maioria dos moradores.

Abaixo, listamos algumas realizações alcançadas em benefício do nosso bairro fruto da participação e/ou atuação da AMASCO com o apoio e a pressão dos moradores.

REALIZAÇÕES DE 2016:

Estação São Conrado da Linha 4 do Metrô e seus acessos: o acesso da Av. Aquarela do Brasil, que não existia no projeto, foi criado a pedido da Amasco;

Extensão do horário de fechamento dos acessos B e C do Metrô, para fazer coincidir com o horário de funcionamento das linhas 1 e 2;

Retirada dos terminais de ônibus da Av. Aquarela do Brasil após três anos de disputa judicial com a prefeitura;

Retirada dos terminais de ônibus da Av. Niemeyer, com transferência para a Rua Amandino de Carvalho;

Recuperação e revitalização da Praça São Conrado, obra que inicialmente não estava prevista no contrato entre a Prefeitura e a construtora;

Recolocação das lombadas retiradas do bairro, depois da realização das provas de ciclismo das Olimpíadas;

Manutenção do retorno (Igreja/Posto Shell) na autoestrada;

Dragagem do Canal da Av. Almirante Álvaro Alberto;

Reordenamento e diminuição dos blocos carnavalescos e atuação para impedir o desfile de blocos carnavalescos que causaram transtornos no ano anterior;

Ações junto à Secretaria de Assistência Social para acolhimento dos moradores de rua do Bairro;

Pressão permanente junto ao conselho de segurança para manter baixo o nível de violência do Bairro, um dos mais baixos da Zona Sul;

Organização de visitas de grupos de moradores às obras de revitalização do Hotel Nacional, auxiliando na comunicação viabilizando canal direto de comunicação entre moradores e hotel; Ponte sobre o canal da Av. Aquarela do Brasil para compensar o fechamento da passagem sob a marquise do Hotel Nacional;

Preservação da mata do morro da Av. Niemeyer, mediante a instalação de uma cerca metálica, custeada pelo Hotel Nacional;

Ações para recuperação do deck, da galeria de cintura da praia em frente ao Hotel Nacional danificados pelas ressacas do mar;

Ações para recuperação da galeria de cintura no final da praia do Pepino que foi danificada pelas ressacas do mar;

Ações para execução das obras de modernização da Estação Elevatória da CEDAE na Av. Niemeyer, já que as obras estão paradas há três anos;

Ações junto à Prefeitura para impedir a construção de um posto de gasolina no canteiro central da Autoestrada Lagoa Barra, na subida para o Túnel São Conrado.

OBJETIVOS PARA 2017:

Seguir a pressão para a continuidade do plano de saneamento das comunidades da Rocinha e Canoas com objetivo de despoluir a praia de São Conrado;

Modernização e ampliação da Estação Elevatória da CEDAE na Av. Niemeyer;

Transformar em parque a ARIE (Área de Relevante Interesse Ecológico) localizada na

mata acima da estação do metrô e criada pela Lei Municipal 3.693, de 04/12/2003;

Pressionar e coibir a expansão imobiliária ilegal e irregular em áreas de preservação nas comunidades do entorno do bairro;

Conquistar uma solução definitiva para os terminais rodoviários. Hoje, empresas privadas de transporte utilizam espaços públicos como estacionamentos privados para minimizar custos, trazendo desordem e degradação ao bairro. NÃO À DESORDEM!!!;

Reabertura da ciclovia da Av. Niemeyer;

Proteção de nossas áreas ambientais contra a depredação;

Manutenção e melhorias no sistema de segurança do Bairro; incluindo ações na área de ordem pública;

Concluir a revitalização do prédio do Gávea Tourist Hotel na Estrada das Canoas;

Eliminação do barulho causado pelos aparelhos de ar-condicionado do Hotel Nacional;

Continuação das ações para recuperação do deck e da galeria de cintura da praia em frente ao Hotel Nacional, todos danificados pelas ressacas do mar;

Continuação das ações para recuperação da galeria de cintura no final da praia do Pepino, danificada pelas ressacas do mar;

Continuação das ações para execução das obras de modernização da estação elevatória da CEDAE na Av. Niemeyer. Obras estão paradas há três anos;

Ações para execução do projeto de um novo retorno na autoestrada conforme projeto já existente na Prefeitura;

Ações para coibir a expansão do comércio ambulante no bairro;

A AMASCO seguirá no seu dia a dia mantendo os contatos com a COMLURB, setor de áreas verdes, Secretarias de Ordem Pública, Assistência Social, Obras, Urbanismo, Transportes e Meio Ambiente, CEDAE, Rio Luz no 1746, CET-Rio, Prefeitura, Subprefeitura e Administração Regional, Polícias Civil e Militar.

A Amasco tem, com certeza, muitas batalhas em 2017 e precisa continuar contando com o apoio e a participação dos moradores. Participe você também, ajude o seu bairro a ter voz ativa!

A Diretoria



PERGUNTA: Morador disse que fizeram a ponte nova que liga a Avenida Niemeyer à Avenida Aquarela do Brasil e não fizeram a marcação de faixa de pedestre para travessia em ambas as extremidades da ponte. Pede intervenção da Amasco.

RESPOSTA: A Amasco encaminhou a solicitação à superintendência da Zona Sul e CET-Rio. O Hotel Nacional ficou de pintar as faixas, mas necessita da autorização da Prefeitura.

PERGUNTA: Morador disse que a ciclovia da Av. Niemeyer foi refeita no trecho que caiu em agosto do ano passado e que de lá para cá, ciclistas e pedestres clandestinos já passaram por ali, ressacas já ocorreram e nenhum novo problema foi constatado. Pergunta em que estágio estamos em relação à liberação da ciclovia.

RESPOSTA: A situação permanece como estava. A juíza responsável só vai liberar a ciclovia se tiver um laudo do CREA. O CREA ainda não se pronunciou e a Amasco aguarda ações do novo Prefeito.

PERGUNTA: Morador disse que utiliza muito a ciclovia do Joá e só próximo às olimpíadas via uma dupla da guarda municipal. Disse que o local é totalmente deserto e já ouviu histórias de assaltos por ali. Sugere que o uso da guarda municipal seja incentivado.

RESPOSTA: Mesmo já tendo feito várias solicitações para colocação de grupo de guardas no bairro e a Prefeitura alegar falta de efetivo, mesmo assim, a Amasco encaminhou a solicitação à Secretaria de Ordem Pública.

PERGUNTA: Morador pergunta se a Amasco pode intervir para a substituição de um poste batido por veículo na Av. Niemeyer 750 e conserto da mureta na ponte da curva da Av. Niemeyer derrubada por um carro desgovernado.

RESPOSTA: Amasco encaminhou a solicitação à superintendência da Zona Sul, à Divisão de Conservação e ao Portal da LIGHT no "fale conosco".

PERGUNTA: Morador solicita intervenção da Amasco em relação ao barulho causado pelos equipamentos de ar-condicionado do Hotel Nacional.

RESPOSTA: A Amasco está fazendo as intermediações junto ao hotel e aos moradores em busca de soluções que eliminem ou diminuam os ruídos aos níveis aceitáveis.

PERGUNTA: Moradora pergunta se a Amasco pode interferir juntos aos moradores da Gávea para que seja aberta a passagem na saída do Túnel Zuzu Angel em direção à Rua Marquês de São Vicente.

RESPOSTA: Segundo informações, não foram os moradores da Gávea que pediram o fechamento daquela via, mas parece que eles estão satisfeitos pois diminuiu muito o fluxo de veículos na Rua Marques de São Vicente. Quem fechou foi a Prefeitura, não se sabe a pedido de quem. O Prefeito anterior disse que essa via não seria mais aberta. Vamos tentar retomar a luta.

PERGUNTA: Morador solicita intervenção da Amasco para colocação de lombada na Estrada da Gávea próximo ao número 655 e antes da passagem sob a autoestrada Lagoa Barra onde circulam estudantes e milhares de pessoas que vão retornar para a Barra.

RESPOSTA: Esta solicitação já foi feita pela Amasco há quase dois anos. A CET-Rio já havia autorizado a colocação, mas com o advento das Olimpíadas o assunto foi arquivado pela Prefeitura. Vamos retomar as cobranças.

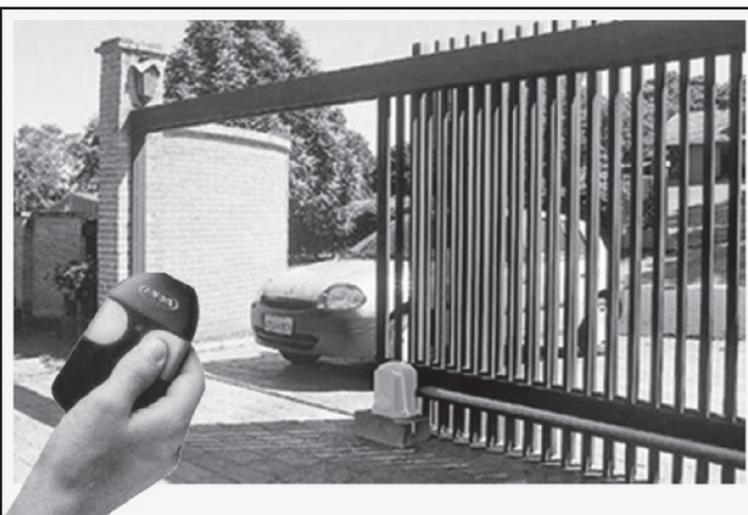


REUNIÕES DA AMASCO

A Diretoria da Amasco se reúne toda terça-feira em sua sede, no Fashion Mall, sempre às 17h30. Se você tem alguma sugestão ou reclamação, entre em contato pelo e-mail amasco@amasco.org.br ou compareça a uma de nossas reuniões.

Estamos também no Facebook, no perfil www.facebook.com/SaoConradoAmasco, e no WhatsApp – 99577-3851.

“ *Se parecemos fortes, seremos ainda mais fortes quando você se juntar a nós.* ”



ASSISTÊNCIA TÉCNICA E MANUTENÇÃO DE PORTÕES

Tudo para o perfeito funcionamento do seu portão automático.

TRABALHAMOS COM TODAS AS MARCAS DE MOTORES.

Reparos de serralheria em geral
Troca de Roldanas em portão deslizante
Cabo de Aço - Guias - Trilhos em Portão Basculante
Centrais de comando - Controle remoto de todas as marcas

(21) 98226-3556 (Tim) / 7764-2045 (Nextel) - ID.: 103*145477



FARMÁCIA HOMEOPÁTICA

VISITE
NOSSO SITE

www.gianhomeopatia.wix.com/farma

Entregamos em Domicílio

ESTRADA DA GÁVEA, 847 Lj.107 (saída C do metrô)

TEL: 3322.5884 TELEFAX: 3322-5004



Corretora e Consultora Imobiliária

*Apartamentos para venda em
São Conrado, Praia, Cond. Green, Village, Leblon,
Ipanema, Gávea e Jardim Botânico.*

vvitoria2000@yahoo.com

CRECI/RJ: 053870

(21) 99991-1532

DEMANDAS PARA SECRETARIA MUNICIPAL DE CONSERVAÇÃO E MEIO AMBIENTE

Esta relação tem origem na visita do Sr. Pedro Rafael, que participou da reunião de Diretoria da Amasco, realizada em 07/03/2017, a pedido do Secretário Municipal de Conservação, Rubens Teixeira, e foi enviada ao Secretário.

SOLICITAÇÕES PENDENTES:

1 - Lombada (quebra-molas), na Estrada da Gávea próximo ao 655, antes da passagem subterrânea sob a autoestrada Lagoa-Barra. Projeto aprovado pela CET-Rio e não implantado. Carros utilizam velocidade acima de 100km.

2 - Repintura de faixa de pedestre na Rua Povina Cavalcanti, ao lado do Shopping São Conrado Fashion Mall. Esta faixa é utilizada para acesso ao Shopping pelos moradores dos cinco prédios existentes no entorno, passantes, cadeirantes e carrinhos de bebês, e fica em um cruzamento com grande movimento de veículos. A faixa, que está apagada, vive tomada por estacionamento de motocicletas.

3 - Repintura da faixa de pedestre na Avenida Prefeito Mendes de Moraes, em frente ao número 900. Esta faixa é utilizada por moradores, passantes e cadeirantes em direção à praia.

4 - Pintar faixa de pedestre na Avenida Aquarela do Brasil e Avenida Niemeyer nas extremidades do Ponte Nova, que liga a Niemeyer a Aquarela do Brasil.

5 - Verificar origem de barraco branco de tapumes, sem identificação, colocado na Praça São Conrado e retirá-lo do local. Conforme foto anexa, foram deixados escombros.

NOVAS SOLICITAÇÕES:

Estudar a colocação de Lombadas nas Av. Niemeyer, Avenida Aquarela do Brasil, Av. Prefeito Mendes de Moraes, Av. Almirante Álvaro Alberto e Estrada das Canoas, ou outro dispositivo para a diminuição da velocidade dos veículos. Marcar encontro nos locais necessários.

OUTRAS SOLICITAÇÕES:

Conforme aparecerem novas demandas, comunicaremos à Secretaria.

Solicitamos nos informar todos os serviços que são de competência da Secretaria de Conservação e órgãos subordinados ou coligados.



GIGANTE DO BARULHO

Jornal Globo Barra - 23/02/2017

Matéria aborda as reclamações de moradores devido ao barulho causado pelos equipamentos de ar-condicionado instalados na laje do Hotel Nacional. Destaca também o compromisso assumido pelo hotel perante à Prefeitura (Termo e Conduta) para modificação do atual local de instalação. Um morador afirma que barulho está perto de 70 decibéis.

MURETA NOVAMENTE QUEBRADA

Na edição anterior, foi publicada a foto dessa mureta em curva, na Avenida Niemeyer, que havia sido quebrada por carros desgovernados e que já havia sido consertada pelo setor de conservação.

Pois não é que, agora em março, a mureta foi quebrada novamente por veículo desgovernado? Quando é que a Prefeitura vai colocar uma lombada antes dessa curva perigosa, em frente ao número 750 da avenida?

A mureta já foi arrebentada dezenas de vezes porque não existe sinalização adequada para coibir a velocidade dos veículos antes da curva.

Alô, Prefeitura, vamos resolver a questão?



Mureta na curva da Av. Niemeyer

BUEIRO PERIGOSO

Morador solicitou troca da tampa do bueiro localizado na calçada em frente à galeria 847, na Estrada da Gávea.

A tampa era menor que o aro do bueiro e trazia risco de queda aos pedestres que passavam pelo local. A Amasco acionou a Superintendência da Zona Sul, que encaminhou o problema ao órgão competente e o mesmo foi solucionado.



Bueiro na altura do número 847 da Estrada da Gávea



Dicas de Convivência



A Lowndes fez uma publicação destinada aos moradores de condomínios cuja fonte, segundo eles, foi o Guiainfantil.com, que diz o seguinte:

“As regras de convivência são um conjunto de normas sociais. São pequenas atitudes que evitam maus entendidos e facilitam a amizade.

Ter amigos no condomínio é sempre muito bom. E bons amigos não são apenas aqueles que têm a mesma idade que você. Pode ser o porteiro, o faxineiro, um vizinho, pais e mães de seus amigos.

É preciso respeitar os direitos dos outros e saber que existem normas e obrigações que se deve cumprir. O condomínio tem um conjunto

delas no regimento interno e na convenção, e o síndico e o porteiro têm a obrigação de fazer com que todos, inclusive as crianças, cumpram as normas. E a regra básica é aquela que aprendemos na escola: Dizer obrigado e pedir por favor. Mas, para ampliar o repertório, listamos 10 ótimas dicas de convivência.

Chegou? Cumprimente – Vai embora? Despeça-se – Te fizeram um favor? Agradeça – Te perguntaram algo? Responda – Não é seu? Peça permissão – Você tem? Compartilhe – Você não tem? Não inveje – Você errou? Peça desculpas – Estão falando com você? Escute – Te emprestaram algo? Devolva! ”.

Vamos tentar ser educados e felizes?



A AMASCO, sempre que possível, tem interagido diretamente com as autoridades públicas para buscar as soluções dos problemas, sem passar por intermediários hierárquicos. Isso demanda tempo e persistência, pois as agendas governamentais são, quase sempre, lotadas. Nas últimas semanas a AMASCO esteve nas seguintes reuniões de trabalho:

- ✓ **FUNDAÇÃO PARQUES E JARDINS.** A Amasco foi convidada e representada pelo presidente José Britz e a esposa no plantio de uma árvore, localizada no reformado parque do Passeio Público, no Centro da cidade. Demonstração de cidadania, preservação e manutenção do meio ambiente. Em 05/01/2017.
- ✓ **POLÍTICA COMUNITÁRIA.** A Amasco esteve reunida no gabinete da Deputada Federal, Cristiane Brasil, com a presença do Capitão Portella, quando foram tratados assuntos de interesse do bairro que poderiam ter apoio da Deputada. Em 27/01/2017.
- ✓ **HOTEL NACIONAL.** A Amasco esteve reunida com o sr. Neander Castro da HN Empreendimentos e Participações, representante do Hotel Nacional, tratando do problema do ruído causado pelos equipamentos de ar-condicionado instalados no hotel, que estão causando incomodo aos moradores do entorno. Em 30/01/2017.
- ✓ **INTEGRAÇÃO COMUNITÁRIA.** A Amasco esteve reunida com Luiz Igrejas, presidente da Associação de Moradores do Jardim Oceânico, que nos apresentou o Sr. Rommel Cardozo, o novo Administrador Regional da Rocinha. Foram tratados assuntos comuns a São Conrado e à Rocinha. Em 30/01/2017.
- ✓ **DESENVOLVIMENTO SOCIAL.** A Amasco esteve reunida no gabinete da Vereadora Teresa Bergher, atual Secretária de Desenvolvimento Social, Envelhecimento Saudável e Defesa da Mulher. A reunião contou com a presença de seu assessor, Otávio Banho, quando foram tratados assuntos de interesse do bairro com a integração da Amasco e da Secretaria. Em 01/02/2017.
- ✓ **ORDEM PÚBLICA.** A Amasco esteve presente na reunião realizada na Câmara Comunitária da Barra da Tijuca, com a presença do Cel. PM Paulo Cesar Amendola, Secretário Municipal de Ordem Pública, que fez palestra sobre as incumbências da SEOP. Em 09/02/2017.
- ✓ **LINHA 4 DO METRÔ.** A Amasco esteve presente à reunião realizada na sede do Metrô, no Centro, quando foram convidados 30 representantes de outras Associações para conhecer o trabalho de mapeamento socioeconômico da linha. Em 16/02/2017.
- ✓ **AVENIDA NIEMEYER.** A Amasco, imbuída de realizar reuniões itinerantes pelo bairro, iniciou o projeto pela Avenida Niemeyer. A reunião teve o objetivo de captar os problemas existentes na área e tentar, junto aos órgãos públicos, a solução dos problemas. Infelizmente, a presença dos moradores foi ínfima. Em breve, daremos continuidade. Em 16/02/2017.
- ✓ **CÂMERAS DE SEGURANÇA.** A Amasco esteve reunida com o Sr. Rodrigo Taveira, que

desenvolveu um projeto de monitoramento por câmeras de segurança, que já está em funcionamento na Barra da Tijuca. Fortes parcerias podem ser implantadas em São Conrado. O projeto parece muito bom! Vamos levar adiante as possibilidades de implantação no bairro. Em 21/02/2017.

- ✓ **URBANISMO.** A Amasco esteve com o atual Secretário de Urbanismo, Índio da Costa, onde foram tratados assuntos de interesse do bairro e levamos a ele a preocupação da Amasco com a aprovação do novo PEU de São Conrado. O Secretário foi bem receptivo e os assuntos voltarão a serem tratados em breve. Em 03/03/2017.
- ✓ **GEM – RIO LUZ.** A Amasco esteve com o presidente do GEM - Gerência de Engenharia Mecânica da Riolut, para tomar conhecimento da intimação feita ao Hotel Nacional, em relação aos ruídos proporcionados pelos equipamentos de ar-condicionado instalados na laje do hotel. Em 15/03/2017.
- ✓ **CONSELHO COMUNITÁRIO DE SEGURANÇA – Delegados da 11ª, 14ª e 15ª Delegacias da Polícia Civil, o Comandante do 23º Batalhão de Polícia Militar e a Guarda Municipal.** Mantemos atuação constante na busca por um aprimoramento na segurança e na manutenção do bairro. Os encontros ocorrem na última quinta-feira de cada mês. Em 30/03/2017.

Lembramos que as reuniões da Diretoria da Amasco são abertas aos moradores e, principalmente, aos Conselheiros. Elas ocorrem toda terça-feira, às 17h30, na sede da AMASCO, no Fashion Mall.

Venha discutir os problemas e, acima de tudo, propor soluções criativas e viáveis. Junte-se à nossa frente de batalha e seja um associado da AMASCO.

ATITUDES DE CIDADÃO!



- ✍ **O Lixo:** Não jogar lixo na rua. Procurar a coletora mais próxima. Se não achar, levar o lixo para casa e colocar na lixeira, depois de ensacar e depositar ao lado de seu portão nos dias de coleta da COMLURB. A Cidade, a Saúde, a Higiene e o Meio Ambiente agradecem.
- ✍ **As Calçadas:** Calçada conservada é dever de todos! Conservar sua calçada, não deixar lixo, nem buracos é ter uma atitude consciente. Além de enfeiar o bairro você pode causar acidentes, como torções e tombos aos transeuntes.
- ✍ **Os Animais:** Não deixe que os animais que você conduz sejam as calçadas. Caso você não consiga educar seu animalzinho de estimação, carregue sempre um saco plástico para recolher os dejetos e evite danos desagradáveis ao pisar em uma caca. Você pode ser a próxima vítima!
- ✍ **As Árvores:** Não destrua árvores! Além de sua beleza natural, elas têm a capacidade de melhorar a qualidade do ar, o que contribui para nossa qualidade de vida. Elas serão

importantes quando o verão chegar. Nada como uma boa sombra em dias quentes.

- ✍ **As Lixeiras:** Não destrua as lixeiras e papeleiras (maioria laranja) colocadas nas ruas da cidade! Elas são de suma importância para manutenção da limpeza de nossas vias. Quando você tiver um lixo, onde irá depositá-lo se não tiver uma lixeira por perto?

- ✍ **A Praia:** Não suje sua praia! **Não leve seu animal de estimação na areia**, pois isso pode contribuir para a transmissão de doenças por conta de dejetos e bactérias deixadas por eles. Evite piqueniques na areia. Se o fizer, recolha todo o lixo produzido e o despeje na lixeira mais próxima. Em último caso leve para casa e coloque em sua lixeira.

- ✍ **Os Carros:** Reduza a velocidade onde houver travessia de pedestres, não avance os sinais de trânsito, respeite as placas de sinalizações e assim você estará respeitando a vida. Lembre-se, que na multidão que atravessa as ruas, pode estar algum ente querido de sua convivência.

Pequenas atitudes podem contribuir para uma melhor qualidade de vida para todos!



Segundo reclamações que chegaram para a Amasco, a COMLURB tem dificuldades em fazer a limpeza das folhas das amendoeiras na Avenida Aquarela do Brasil, devido aos veículos que estacionam e ficam dias no local. Dizem que os bueiros vivem entupidos.



O Secretário Municipal de Conservação enviou à Amasco um assessor para ter conhecimento de problemas relacionados à sua secretaria. A Amasco encaminhou ao secretário uma listagem com pendências em relação à conservação e espera ser atendida nas reivindicações solicitadas.



Moradores pedem providências da Amasco em relação ao barulho perturbador, dia e noite, proporcionado pelos equipamentos de ar-condicionado do Hotel Nacional. A HN Empreendimentos e Participações, representante do Hotel, comprometeu-se a fazer o enclausuramento dos equipamentos, na tentativa de diminuir o barulho a níveis aceitáveis.



Em nosso informe de dezembro, publicamos fotografias mostrando a destruição e o conserto da mureta que fica na curva da Av. Niemeyer, antes

do mercado Supermarket. A mureta já foi novamente quebrada por um veículo desgovernado. Só uma lombada vai resolver o problema da alta velocidade dos veículos nessa curva.



Um barraco com tapumes brancos, sem identificação de qualquer concessionária, surgiu na Praça São Conrado. Em fevereiro, a Amasco informou ao Secretário de Conservação e o problema foi resolvido. O barraco sumiu!



Quando será que o CREA irá se pronunciar em relação à ciclovia da Av. Niemeyer para que a juíza possa autorizar sua reabertura? A Amasco tem recebido solicitações de informação sobre essa reabertura. Tomara que o novo Prefeito possa dar uma solução ao problema, pois a ciclovia está sendo utilizada por desavisados, mesmo sem a sua reabertura oficial.



A Amasco tem recebido solicitações para a colocação de lombadas em vários logradouros do bairro, devido à velocidade com que alguns veículos imprimem. Por outro lado, existem moradores totalmente contra a colocação de

lombadas, pois isso prejudicaria, segundo eles, a maioria dos veículos. A colocação de lombadas só é feita em locais realmente necessários. Hoje, a luta é para a colocação de lombada na Estrada da Gávea, antes da passagem sob a autoestrada Lagoa-Barra, na reta em direção ao Túnel Zuzu Angel. Próximo ao número 655.



Moradores reclamavam do barulho proporcionado por uma tampa de bueiro quando os veículos passavam por cima do mesmo, na Estrada da Gávea, em frente à Estação do Metrô. Encaminhamos a solicitação a um engenheiro responsável pela obra do Metrô, que resolveu imediatamente o problema.



As intervenções da Amasco junto à Secretaria Municipal de Turismo, em relação aos desfiles de blocos carnavalescos em São Conrado, continuam fazendo efeito. Este ano, apenas dois blocos desfilaram em nossa orla e tudo correu dentro do aceitável. Sem danos ao patrimônio público, que foi protegido pela Prefeitura com grades, e sem baderna de arruaceiros. Que chegue o ano em que não exista nenhum bloco desfilando aqui. Assim, acabariam as preocupações. Os moradores agradecem!

VANDALISMO?

A ciclovia no Pepino, em direção à Barra, necessita de sinalização para a diminuição da velocidade dos ciclistas, pois a pista é compartilhada com pedestres, o que faz com que exista o risco de atropelamentos.

Como se não bastasse isso, outra placa de sinalização da Ciclovia foi arrancada por vândalos, segundo informações. A placa estava no poste do sinal: vejam a foto anexa!

Até quando a Prefeitura vai ignorar este problema?



Placa na ciclovia foi arrancada.



Construções irregulares avançam na Vila Verde

VILA VERDE A TODO VAPOR

Apesar dos vários anos de denúncias da Amasco, as construções irregulares avançam a todo vapor na comunidade da Vila Verde, na Rocinha, localizadas acima da Estação do Metrô São Conrado e, possivelmente, em área de proteção ambiental. Como mostra a fotografia da matéria, as casas em alvenaria já estão em fase final.

Cadê o POUSO – Posto de Orientação

Urbanística e Social da Prefeitura? Cadê a fiscalização Regional da Rocinha? Será que ninguém vê o que está acontecendo? E não é só aí, não! A Favela da Matinha, nos fundos do prédio do Centro de Cidadania Rinaldo de Lamare, da Prefeitura, também cresce.

Outras áreas da Rocinha e de Vila Canoas, na Estrada das Canoas, também cresce. Quando será que isso vai parar?



Não deixa água parada em sua casa, o *Aedes Aegypti* está por perto!



Passear com seu cão é ótimo, mas recolha seus dejetos e mantenha as calçadas limpas!