

# SÃO CONRADO

Órgão Oficial de Informação dos Moradores e Amigos de São Conrado



## ESTAÇÃO METRÔ SÃO CONRADO

A Estação São Conrado da Linha 4 do Metrô foi inaugurada no dia 15/06/2016, com as obras civis e serviços de acabamento concluídos. Agora prosseguem os trabalhos de instalação de sistemas e os testes operacionais. A estação deverá receber cerca de 61 mil pessoas por dia.

Construída em maciço rochoso, a Estação de São Conrado terá três acessos para facilitar o deslocamento dos usuários, como também dos moradores da região. Um acesso ficará na Estrada da Gávea, próximo à Estação, o outro na Avenida Niemeyer, em frente à Igreja Universal da Rocinha e o terceiro na esquina da Avenida Aquarela do Brasil com Estrada da Gávea, próximo ao novo prédio da João Fortes. **Aliás, este acesso não existia no projeto original e foi criado após uma solicitação da Amasco junto ao Consórcio Construtor Rio Barra.**

O Governo do Estado informou que, inicialmente, a estação funcionará voltada para a Operação Olímpica, com os trens circulando a partir da 07h e podendo funcionar até às 02h da madrugada, de 1º de agosto até o fim dos Jogos Paraolímpicos, em setembro, para atender a demanda dos que vão assistir ou trabalhar durante o evento. Posteriormente, ao final dos Jogos, a estação funcionará das 11h até às 15h, para que a população vá se ambientando. Estimasse que até o fim do ano os horários de funcionamento se alonguem e tudo funcione normalmente, assim como nas linhas 1 e 2.

Tudo indica que haverá mais qualidade de vida e conforto para quem usa o metrô. Informações dão conta de que o trajeto Barra-Ipanema levará em torno de 13 minutos, enquanto o deslocamento da Barra

para o centro, gastará em torno de 30 minutos.

São Conrado é a segunda estação com os serviços finalizados. A primeira, Nossa Senhora da Paz, em Ipanema, zona sul do Rio, foi concluída no fim de maio. A Linha 4 transportará, de acordo com a demanda, 300 mil pessoas por dia, e deverá retirar das ruas cerca de 2 mil veículos por hora nos horários de pico.

A Amasco que acompanhou todo o desenvolvimento dessa obra, com contatos diretos com os representantes do Consórcio Rio Barra e engenheiros da obra, monitorando dia a dia os projetos de construção e de urbanização no entorno da Estação, inclusive com visitas as obras, se sente muito orgulhosa com mais essa conquista para os moradores de São Conrado e Comunidades vizinhas.



Mesa Diretora: Epaminondas Souza, José Britz, Arlindo Charbel e Carlos Sposito.

## ELEIÇÕES DA AMASCO

Confira na página 02



## ELEIÇÕES DA AMASCO



## Assembleia atenta ao discurso do Presidente

Foi realizada no dia 04 de maio de 2016, no salão Jade, gentilmente cedido pelo Hotel Royal Tulip, a Assembleia Geral Ordinária da Amasco para eleição dos novos representantes da Associação, para o triênio 2016/2019, preenchendo os cargos de Diretoria, Conselho de Moradores e Conselho Fiscal. A chapa única "São Conrado Para Todos", concorrente à eleição reelegeram o atual presidente José Britz, para mais um mandato.

Na prestação de contas, do exercício 2013/2016, Arlindo Charbel falou do equilíbrio nas contas de receitas e despesas, com saldo médio sempre positivo e com uma margem mensal entre mil e dois mil reais. Informou que os principais itens de despesas são com pessoal, comunicações, manutenção do escritório e reuniões com autoridades. Arlindo comunicou que o Conselho Fiscal aprovou as contas de todos os meses do último triênio e que os devidos pareceres assinados pelo Conselho Fiscal estavam à disposição. Após a prestação de contas, aprovada pela Assembleia, o Presidente José Britz, fez uma exposição das funções de uma Associação de Moradores e dos problemas do bairro. Britz fez uma pequena retrospectiva das ações da Amasco em 2015 e dissertou sobre a luta nos últimos três anos e da dificuldade de congregar os moradores, coletivamente, na busca das melhorias necessárias ao bairro de São Conrado. O presidente da Amasco conclamou aos presentes a participarem mais efetivamente junto as lutas da associação. Britz solicitou que todos compareçam as futuras reuniões da Amasco e enviem suas solicitações e

sugestões para o e-mail – [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br), no Facebook, no WhatsApp ou na sede da Amasco no Fashion Mall.

O Presidente do Conselho de Moradores, Carlos Alberto Sposito, fez um breve relato de seu projeto de comunicação com os Conselheiros através de grupo no WhatsApp e que pretende ampliar esse projeto no próximo mandato. O Presidente da Assembleia comunicou aos presentes haver apenas uma chapa inscrita para concorrer às eleições aos postos da Associação para o triênio de maio de 2016 a maio de 2019, intitulada "São Conrado para todos".

Feita a eleição por aclamação, como prevê os estatutos da Amasco em caso de chapa única, e empossados os representantes para o próximo triênio, o presidente da Assembleia, Epaminondas Souza, agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a Assembleia.

Não podemos esquecer que neste mês e ano a Amasco completa 35 anos de existência, e ainda gozando de grande prestígio junto aos governos constituídos e a confiança e apoio dos moradores de São Conrado.

## INFORME SÃO CONRADO

Órgão oficial de Informação da Associação dos Moradores e Amigos de São Conrado - AMASCO

Estrada da Gávea, 899/2º Piso - CEP: 22610-901 - São Conrado - RJ - Tel.: 3322.0421 - 3322.0130

### DIRETORIA DA AMASCO:

Presidente - José Britz  
1º Vice-Presidente - Luiz Cattapan  
2º Vice-Presidente - José Carlos Sena  
3º Vice-Presidente - Marlene Parente  
Diretora Jurídica - Maria Edina Portinari  
Diretor Tesoureiro - Hélio Queiroz  
Tesoureiro adjunto - Francisco Maiolino  
Diretor Secretário - Marcio Ardelio de Souza  
Secretário Adjunto - Dora Sodré  
Dir. Comunicação e Marketing - Felipe Roberto Barbosa  
Dir. Comum. e Marketing Adjunto - Maria F.A. Camerini

### CONSELHO DE MORADORES:

Presidente - Carlos Sposito  
Vice-Presidente - Epaminondas Souza

### CONSELHO FISCAL:

Bernardo Niskier  
Gilberto Telles Hage  
Roberto Magalhães

E-MAIL: [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br)

HOME-PAGE: <http://www.amasco.org.br>

FACEBOOK: [www.facebook.com/saoconrado.amasco](http://www.facebook.com/saoconrado.amasco)

DISTRIBUIÇÃO: Interna e gratuita no bairro de S. Conrado

TIRAGEM: 3 mil exemplares

COLABORADORES: Marcio Morais

SECRETARIA, PUBLICIDADE E DISTRIBUIÇÃO:

Márcio Morais e Leandro Cruz

ASSESSORIA DE IMPRENSA: Canal C. Tel.: 2256-5887

COMPOSIÇÃO: Esther Damasceno Cosendei

FOTOLITO E IMPRESSÃO: Imo's Gráfica Tel.: 2450-3505

## Telefones Úteis

Bombeiros .....	(Samu 192).....	193
Cedae água/esgotos.0800.282.1195.(195).....	2332.1387/2332.2810	
Comlurb - Remoção Entulho .....	1746	
Companhia Estadual de Gás (CEG) .....	0800.24.0197	
Centro de Cidadania Rinaldo de Lamare.....	3111.1082/1030	
Defesa Civil.....	(199).....2576.5665/7297	
Detran (Leblon).....	Informações.....3460.4042	
Disque Dengue...(Tele-Dengue).....	2575.0007/2599.4742	
Disque Denúncia (Segurança Pública).....	2253.1177	
Disque Luz (Luz da Rua).....	1746	
Disque Sinal.....	1746	
Disque Poda (Comlurb).....	1746	
Escola Samba Acadêmicos da Rocinha.....	3322.3303/3318	
Fashion Mall (Administração).....	2111.4427	
Fiscalização Sonora.....	1746	
Grupo Busca e Salvamento (Barra).....	3325.1944-3325.1234	
Guarda Municipal.....	1746	
Hospital Miguel Couto.....	3111.3781/3712/3715	
Hotel Royal Tulip .....	3323.2200	
Igreja de São Conrado.....	3322.0560	
Light.....	0800.21.0196	
Ônibus Integração Metrô.....	0800.595.1111	
Posto Reciclagem Rocinha.....	3323.5515	
Posto Saúde Gávea.....	2274.2796/4345/6495	
População de Rua.....	3973.3800/2503.2356	
Prefeitura Reclamações Gerais(luz, buraco, sinal, ônibus, etc)1746		

Procon(Centro)2224.4916-2224.5184(PUC)3114.1398-3114.1399	
Rede de Trabalho.....	2588.9009
Táxi..... (Fashion Mall).....	3322.0065
Táxi.....(Rádio Táxi).....	2560.2022
Telemar/OI .....	103.31
Túnel Zuzu Angel.....(Socorro/Reboque).....	2540.0900
Vigilância Sanitária.....	2506.2204/2506.2200/2503.2280
POLÍCIA MILITAR E CIVIL	
Quartel General(Q.G.).....	2333.2634/2501
23º BPM (Sala de Comando).....	2334.6714
23º BPM (Sala de Operações) .....	2334.6725
23º BPM (P-2).....	2334.6717
Oficial do dia.....	2334.6722
Cabine.....(Praça São Conrado).....	2420.4687-2420.4745
Delegacia da Mulher .....	2332.9991
Delegacia de Polícia (15ª Gávea).....	2332.2913-2332.2912
DEFESA DO MEIO AMBIENTE	
Comissão Meio Ambiente Câmara Municipal.....	3814.2145/2147
Fiscalização Meio Ambiente (Denúncias).....	2503.2795-2503.2796
Ibama.....	3077.4302/4321/4320/4323/4295/0800.61.8080
Instituto Est. Floresta (IEF).....	2282.1252.r.262.2240.7655
Patrulha Ambiental.....	2498.1001
SUBPREFEITURA E REGIÕES ADMINISTRATIVAS	
ZONA SUL.....(subzonasul@pcrj.rj.gov.br).....	2274.4049
VI RA (São Conrado).....(viralagoa@pcrj.rj.gov.br).....	2294.8130
XXVII RA (Rocinha).....(ra27rocinha@rio.rj.gov.br).....	3322.6823/1019

Em 2013 a AMASCO ajuizou, perante a 4ª Vara de Fazenda Pública, ação civil pública (processo nº 0337335-21.2013.8.19.0001) contra o Município, o Secretário Municipal de Transportes e a CET-Rio, objetivando (1) a retirada dos estacionamentos terminais das linhas de ônibus, números 535, 536, 537, 538 e 539, da Av. Aquarela do Brasil e da passagem existente sob o antigo Hotel Nacional; (2) a colocação da sinalização adequada à proibição de estacionar sobre as calçadas; e (3) aplicação aos infratores das penalidades previstas pelo CTB (art. 181, incisos VIII e XVIII); e (3) a condenação dos Réus a indenizarem os danos causados ao patrimônio público pelo estacionamento ilegal de veículos sobre as calçadas e meios-fios (artigo 13 da Lei nº 7.347/85).

O Juízo deferiu a realização de perícia técnica e o Tribunal de Justiça isentou a AMASCO do adiantamento dos honorários periciais (com

base na lei 7.347/85, que isenta as associações de interesse público do adiantamento de custas processuais, inclusive honorários periciais). A AMASCO somente será responsável pelo pagamento caso venha perder a demanda.

O laudo pericial foi inteiramente favorável à AMASCO, confirmando a inadequação do local para instalação dos pontos finais, a falta de sinalização adequada, a desordem urbana e a ausência de fiscalização.

Diante das impugnações apresentadas pelos Réus e o pedido da Procuradoria do Município, o Juízo determinou a complementação da perícia.

Considerando que o perito autor do laudo se recusou a prestar os esclarecimentos solicitados, complementando o laudo sem o recebimento imediato dos honorários, foi nomeado novo expert que já aceitou o encargo. Estamos aguardando designação de data para diligência local pelo novo perito.

Enquanto isso, a nova pista do Elevado das Bandeiras, os novos túneis de São Conrado e Joá e dois novos retornos na autoestrada Lagoa Barra, foram inaugurados. Foi inaugurada também a Estação São Conrado do Metrô com dois acessos, um que atenderá o Bairro da Rocinha e o outro, do outro lado da Lagoa-Barra, que atenderá São Conrado. E com as obras a pleno vapor, segue a revitalização do Hotel Nacional que deverá estar funcionando até o final do ano.

Já teve início a construção da ponte ao lado da CEDAE, que ligará a Av. Niemeyer a Av. Aquarela do Brasil, visando a melhoria do trânsito da Niemeyer. Aliás, o projeto de mobilidade interna enviada à CET-Rio pela Amasco e que está em fase de análise naquele órgão, deverá melhorar em muito a circulação interna do Bairro.

Estamos cobrando permanentemente para que o mesmo seja aprovado o mais rápido possível. E vamos que vamos!

A Diretoria



## NOVO ELEVADO... NOVOS TÚNEIS

Foram inaugurados no 28/05/2016, a nova pista do Elevado das Bandeiras e os novos túneis de São Conrado e do Joá em direção a Barra da Tijuca.

Foram inaugurados também dois novos retornos em direção a Barra da Tijuca e que servem aos moradores de parte da Estrada do Joá, da Estrada da Canoa e adjacências.

Lembramos que o retorno em frente ao Posto Shell (foto) permanecerá aberto até a construção do novo retorno, em frente ao Gávea Golfe, prometido pela Prefeitura, e que no fechamento desta edição estava em vias de ser licitado.

# ZONA ZEN

Além do delicioso almoço que você já conhece, venha curtir também nossos novos sanduíches exclusivos.

Padaria

Sucos

Sanduíches

Café da manhã

Tábuas de frios

Delicatessen

Vinhos

Almoço

Estrada da Gávea, 636  
tel 2422 8112

O QUE HÁ DE MELHOR PARA AS MAIS VARIADAS RECEITAS

Asmar

Temperos | Cereais | Frutas Secas  
Chocolates | Conservas

Produtos mais frescos e  
mais baratos que o mercado  
em sua casa

2422-7501 | 3322-3623

AUTO - VISTORIA PREDIAL

ENG. LUIZ CATTAPAN  
CREA 15126-D

Tel.: (21) **99617.5661**      E-mail: [cattapan@globo.com](mailto:cattapan@globo.com)

## VITA CHECK-UP CENTER

Viver bem é estar em dia com a saúde

Programas de check-up para sua saúde

•Top Saúde

•Vita Mulher

•Vita Jovem

•Vita Teen

www.vitacheckup.com.br

(21) 3733-5757



*A AMASCO, sempre que possível, tem interagido diretamente com as autoridades públicas para buscar as soluções dos problemas, sem passar por intermediários hierárquicos. Isso demanda tempo e persistência, pois as agendas governamentais são, quase sempre, lotadas. Nas últimas semanas a AMASCO esteve nas seguintes reuniões de trabalho:*

✓ **A AMASCO** foi informada oficialmente, que haveria uma licitação no mês de junho para a implementação do novo retorno na Autoestrada (altura do Gávea Golf). A implementação desta opção à circulação no bairro deu-se após forte mobilização dos moradores e da atuação da AMASCO, junto à Prefeitura e também junto aos veículos de comunicação (especialmente a mídia impressa). Conseguiu-se impedir o fechamento do retorno atual (na altura da Paróquia de São Conrado) o que prejudicaria centenas de pessoas. Graças a essa mobilização, o retorno só será fechado

após a construção do novo retorno. Daremos mais detalhes assim que formos notificados pela Prefeitura. Em 31/05/2016.

- ✓ **ORLA RIO – Quiosques da Orla.** A Amasco solicitou reunião com o sr. João Marcelo Barreto para falar sobre o quiosque abandonado no calçadão e da possibilidade da construção de quiosque turístico no final da praia no Pepino, nos moldes dos que estão sendo feitos em outros bairros. Em 25/05/2016.
- ✓ **IPHAN – Hotel Gávea Tourist.** A Amasco solicitou reunião ao Iphan para conversar e obter informações sobre o andamento do projeto e do licenciamento para revitalização do prédio do Gávea Tourist, situado na Estrada da Canoa. Em 30/05/2016.
- ✓ **HOTEL NACIONAL – Obras de Revitalização.** A Amasco tem realizado reuniões e feito visitas as obras do hotel, de forma a acompanhar de perto o que está sendo feito e poder informar todo o andamento da obra aos moradores do bairro. Em 06/06/2016.
- ✓ **HOTEL ROYAL TULIP – Nova Gerência.** A Amasco esteve reunida com o novo Gerente do Hotel, para conhecê-lo pessoalmente e apresentar a Amasco e sua importância na luta pelas melhorias para o bairro e poder continuar contando com a parceria do hotel nessa luta. Em 08/06/2016.
- ✓ **SUBPREFEITURA DA ZONA SUL – Problemas do Bairro.** A Amasco esteve reunida com o novo

subprefeito, Heitor Wegmann Jr., para conhecê-lo pessoalmente e tratar de diversos assuntos, como por exemplo ordem pública e demais demandas relacionadas ao bairro. Em 08/06/2016.

- ✓ **TERRENO DA NIEMEYER, 999 –** Onde estão os barracões do Metrô. A Amasco soube que o terreno foi vendido e fez contatos com o novo proprietário. A associação agendou uma reunião para conhecê-lo e saber qual a utilização que ele pretende dar ao terreno. O terreno era da massa falida. A preocupação é saber se o terreno será utilizado dentro da legislação vigente. Em 09/06/2016.
- ✓ **CONSELHO COMUNITÁRIO DE SEGURANÇA –** Delegados da 11ª, 14ª e 15ª Delegacias da Polícia Civil, o Comandante do 23º Batalhão de Polícia Militar e a Guarda Municipal. Mantemos atuação constante sempre na busca de um aprimoramento na segurança e manutenção do bairro. Os encontros ocorrem na última 5ª feira de cada mês. Em 30/06/2016.

Lembramos que as reuniões da Diretoria da Amasco são abertas aos moradores e, principalmente, aos Conselheiros. Elas ocorrem toda terça-feira, às 17h30, na sede da AMASCO, no Fashion Mall.

**Venha discutir os problemas e, acima de tudo, propor soluções criativas e viáveis. Junte-se à nossa frente de batalha e seja um associado da AMASCO.**

## PREFEITURA REALIZA OPERAÇÕES DE ORDEM PÚBLICA



Comercio ambulante em baixo do Viaduto Mestre Manoel

A Prefeitura através da Secretária de Ordem Pública, da Secretaria de Desenvolvimento Social, da Guarda Municipal e apoiada pela Polícia Militar, tem realizado operações para manutenção da ordem pública nas áreas recém urbanizadas pelo Metrô, nas adjacências da Estação São Conrado. É o comércio ambulante irregular, estacionamento de vans e automóveis em locais proibidos e outras desordens. Essa é uma ação de cidadania!

Novo número de *Whatsapp* da AMASCO

99577-3851

### CHAVEIRO TRANK PORTAS LTDA.

24 Horas

CHAVES NA HORA - TROCA DE SEGREDO  
Colocamos Fechaduras Papaiz - Doberman  
Trincos de Segurança - Olho Mágico  
CONSERTOS DE FECHADURAS



3322.7528 (Horário Comercial) e 7814.8889 ID-6678\*20  
Av. Almirante Álvaro Alberto em frente ao nº 100



**Pergunta:** Morador pergunta se a Amasco pode solicitar a pintura da faixa de pedestres ao lado do Fashion Mall, na Rua Povina Cavalcante, já que não foi construída a passagem de pedestre em "speed table".

**Resposta:** A passagem de pedestres seria construída através de uma parceria dos moradores do Green com o Fashion Mall, mas ainda não aconteceu. Encaminhamos a solicitação para pintura da faixa de pedestres à CET-Rio, que ficou de analisar a situação. Vamos cobrar.

**Pergunta:** Moradores querem saber o que a Amasco pode fazer para impedir que motociclistas usem a lombada da Estrada do Joá, em frente ao número 200, subam a calçada e retornem pela Autoestrada. Estão destruindo os canteiros e a calçada, quando deveriam ir até o retorno no início da Estrada da Canoá.

**Resposta:** A Amasco encaminhou a reclamação ao Distrito e Conservação, que comunicou o atendimento a solicitação. Eles informaram que estavam iniciando o levantamento do meio-fio do canteiro, que dá acesso a Autoestrada, e a recomposição da pedra portuguesa da rampa.

**Pergunta:** Morador disse que a Amasco tem que insistir junto ao Hotel Nacional e a Prefeitura para construção do platô ao lado da CEDAE, que ligará a Av. Niemeyer a Av. Aquarela do Brasil, conforme prometido por eles.

**Resposta:** A Amasco tem cobrado

constantemente essa obra que irá amenizar o trânsito na Niemeyer, após o fechamento da passagem sob o hotel. Em nosso último contato, o Hotel Nacional ficou de iniciar a obra até o dia 10 de junho.

**Pergunta:** Moradores reclamam dos horários e do barulho causados pelas obras do Hotel Nacional, além do estacionamento de caminhões que estreitam a Avenida Niemeyer.

**Resposta:** A Amasco tem notificado a Prefeitura sobre esses problemas e também os responsáveis pelas obras para tentarem amenizar as situações relacionadas.

**Pergunta:** Moradora pergunta se podemos solicitar a limpeza dentro das grades que ficam embaixo do Viaduto Mestre Manoel, que estão cheias e com lixo jogados por ambulantes e passantes.

**Resposta:** Encaminhamos a solicitação para a COMLURB que até o fechamento desta edição não havia respondido ainda. Vamos cobrar!

**Pergunta:** Moradora informa que no entorno da Estação São Conrado do Metrô já está o caos, com a invasão do comércio ambulante. Ressaltou que a Secretaria de Ordem Pública vem, mas que duas horas depois vai embora. Pede cobrança na manutenção da ordem urbana.

**Resposta:** A Amasco está em contato

permanente com a Secretaria de Ordem Pública, que está ciente do fato e está realizando operações no local. Com ações também nas vans e nos veículos estacionados irregularmente.

**Pergunta:** Moradores dizem que basta chover um pouco mais para aparecer enorme poça de água em frente o acesso da Estação do Metrô, junto ao meio fio, na Avenida Aquarela do Brasil. Pergunta se a Amasco pode pedir para recapear o trecho e colocar um ralo de águas pluviais no local.

**Resposta:** A Amasco encaminhou o problema ao Consórcio Rio Barra, responsável pelas obras do Metrô para avaliar e resolver o problema. Eles chegaram a recolocar o asfalto, mas o problema voltou. Vamos cobrar!

“ Se parecemos fortes, seremos ainda mais fortes quando você se juntar a nós. ”



## REUNIÕES DA AMASCO

A Diretoria da Amasco se reúne toda terça-feira em sua sede, no Fashion Mall, sempre às 17h30. Se você tem alguma sugestão ou reclamação, entre em contato pelo e-mail [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br) ou compareça a uma de nossas reuniões.

Estamos também no Facebook, no perfil [www.facebook.com/SaoConradoAmasco](http://www.facebook.com/SaoConradoAmasco), e no WhatsApp – 99577-3851.

**paulo bertone**  
consultoria

Franchising Endomarketing  
Marketing Pessoas

Palestras Cursos Workshop

[www.paulobertone.com.br](http://www.paulobertone.com.br)  
[network@paulobertone.com.br](mailto:network@paulobertone.com.br)

(21)24224785 - (21)91773610



FARMÁCIA HOMEOPÁTICA

A SUA FARMÁCIA DE  
CONFIANÇA, HÁ 25  
ANOS EM SÃO CONRADO

[www.gianhomeopatia.wix.com/farma](http://www.gianhomeopatia.wix.com/farma)

Entregamos em Domicílio

ESTRADA DA GÁVEA, 847 Lj.107

TEL: 3322.5884 TELEFAX: 3322-5004

**Maria Tereza Borba**

Psicóloga Clínica e Psicanalista  
Angústia Ansiedade

Depressão Solidão Stress

Jovens Adultos Idosos

Rua Farne De Amoedo 75 conj. 404  
(esquina visc de piraja)  
tel: 99764-3392

**VD** Vitoria Dietrich

Corretora e Consultora Imobiliária

Apartamentos para venda em  
São Conrado, Praia, Cond. Green, Village, Leblon,  
Ipanema, Gávea e Jardim Botânico.

[vvitoria2000@yahoo.com](mailto:vvitoria2000@yahoo.com)

CRECI/RJ: 053870

(21) 99991-1532



↪ **Lixo:** Não jogar lixo na rua. Procurar a coletora mais próxima. Se não achar, levar o lixo para casa e colocar na lixeira, depois de ensacar e depositar ao lado de seu portão nos dias de coleta da COMLURB. A Cidade, a Saúde, a Higiene e o Meio Ambiente agradecem.

↪ **Calçadas:** Calçada conservada é dever de todos! Conservar sua calçada, não deixar lixo, nem buracos é ter uma atitude consciente. Além de enfeitar o bairro você pode causar acidentes, como torções e tombos aos transeuntes.

↪ **Animais:** Não deixe que os animais que você conduz sejam as calçadas. Caso você não consiga educar seu animalzinho de estimação, carregue sempre um saco plástico para recolher os dejetos e evite danos desagradáveis ao pisar em uma caca. Você pode ser a próxima vítima!

↪ **Árvores:** Não destrua árvores! Além de sua beleza natural, elas têm a capacidade de melhorar a qualidade do ar, o que contribui para nossa qualidade de vida. Elas serão importantes quando o verão chegar. Nada como uma boa sombra em dias quentes.

↪ **Lixeiras:** Não destrua as lixeiras e papeleiras (maioria laranja) colocadas nas ruas da cidade! Elas são de suma importância para manutenção da limpeza de nossas vias. Quando você tiver um lixo, onde irá depositá-lo se não tiver uma lixeira por perto?

↪ **Praia:** Não suje sua praia! **Não leve seu animal de estimação na areia**, pois isso pode contribuir para a transmissão de doenças por conta de dejetos e bactérias deixadas por eles. Evite piqueniques na areia. Se o fizer, recolha todo o lixo produzido e o despeje na lixeira mais próxima. Em último caso leve para casa e coloque em sua lixeira.

↪ **Carros:** Reduza a velocidade onde houver travessia de pedestres, não avance os sinais de trânsito, respeite as placas de sinalizações e assim você estará respeitando a vida. Lembre-se, que na multidão que atravessa as ruas, pode estar algum ente querido de sua convivência.



**E**sta figura da fotografia, chama-se Aedes Aegypti e era conhecido como o famoso mosquito da DENGUE.

Agora, ele é conhecido também, como mosquito da ZIKA VIRUS, da FEBRE CHIKUNGUNYA e da DENGUE.

A AMASCO está fazendo este alerta, pois todos estão bem informados através da mídia em geral sobre os sintomas dessas doenças.

Seguem abaixo algumas dicas importantes que devem ser executadas por todos nós cidadãos:

### Prevenção e Combate:

Como não existem formas de erradicar totalmente o mosquito transmissor, a única forma de combater as doenças é eliminar os locais onde a fêmea se reproduz.

## COMUNICADO DA AMASCO

Publicado no Facebook

A Associação de Moradores e Amigos de São Conrado (Amasco) lamenta profundamente o ocorrido nesta quinta-feira, dia 21 de abril, na recém-inaugurada Ciclovía Tim Maia, na Avenida Niemeyer. Nesse momento de dor, onde vidas foram perdidas, gostaríamos de expressar nossa solidariedade aos familiares e amigos das vítimas dessa triste e lamentável tragédia. A Amasco, como representante dos moradores e amigos de São Conrado, irá se fazer presente e cobrará das autoridades uma resposta contundente e definitiva sobre o episódio

## CALÇADÃO DA PRAIA

Entrevista na Rádio Band News FM, 22/04/2016

sobre afundamento do calçadão da praia devido as ressacas do mar. Parte do calçadão não foi estaqueado e não havia laje na área que desabou. Cobrança pela rápida recuperação do calçadão.

## CICLOVIA DA NIEMEYER

Entrevista na Rádio CBN, 23/04/2016

sobre o desabamento da ciclovía da Niemeyer. O presidente Britz lamentou a tragédia ocorrida e cobra a apuração dos fatos e uma revisão geral em toda a extensão da ciclovía buscando sua total recuperação e segurança aos usuários.

## REVITALIZAÇÃO DO HOTEL NACIONAL, RIO, PREOCUPA MORADORES DE SÃO CONRADO

RJ TV 07/06/2016

Entrevista com morador de São Conrado que fala da preocupação do aumento de população e veículos no bairro com a construção de duas novas torres residências e que o local é exclusivo para hotéis.

## CAMELÔS TOMAM METRÔ DA ROCINHA

Jornal Globo Barra 09/06/2016

Matéria fala que mesmo antes de a Linha 4 do Metrô ser inaugurada, a saída da Estação São Conrado já conta com cerca de 20 barracas irregulares. Que o calçadão em baixo do Viaduto Mestre Manoel está tomado por vendedores de sapatos, bolsas, mochilas, etc. Informa que a fiscalização apreendeu no local bebidas e doces.

## PRÓXIMA PARADA: SÃO CONRADO

Jornal Metro 16/06/2016

Matéria fala da inauguração da Estação do Metrô São Conrado, já concluída, mas só será aberta quando a Linha 4 iniciar a operação no dia 01/08/2016, e apenas para o pessoal da Olimpíada. Só será aberta ao público, em geral, a partir de setembro e em horário restrito.

# ALERTA DA AMASCO

### Algumas dicas de ações:

Não deixar a água se acumular em recipientes como, por exemplo, vasos, calhas, pneus, cacos de vidro, latas e etc.

Manter fechadas as caixas d'água, poços e cisternas

Não cultivar plantas em vasos com água. Usar terra ou areia nestes casos.

Tratar as piscinas com cloro e fazendo

a limpeza constante. O ideal é deixá-las cobertas ou vazias quando não for usar por um longo período.

Manter as calhas limpas e desentupidas

Avisar ao agente público de saúde do município caso exista alguma situação onde há o risco de proliferação da doença.

### Curiosidades:

Você sabia que um ovo de Aedes Aegypti pode sobreviver em ambiente seco por aproximadamente 400 dias? Se neste período ele entrar em contato com água, poderá gerar uma larva e, em seguida, o mosquito.

VAMOS FAZER NOSSA PARTE DE CIDADÃO?

# COMUNICADOS DA AMASCO

## I - Ordem Urbana

A Amasco solicitou à Prefeitura que fosse montada operações de ordem urbana nas áreas que foram urbanizadas pelo Metrô e que já estão sendo ocupadas por ambulantes, vans e outra desordens.

A Amasco solicitou também a continuidade das operações para manter a manutenção da urbanização executada pelo Metrô.

A Subprefeitura, a Administração Regional, a Secretária de Ordem Pública, a Guarda Municipal e a Secretaria e Desenvolvimento Social, fizeram uma operação no entorno a Estação São Conrado e embaixo do Viaduto Mestre Manoel. Retiram toda a baderna que começava a se formar.

A subprefeitura comunicou que as operações serão mantidas para o bem da ordem pública.

A Amasco está permanentemente na cobrança das ações.

## II - Obras Públicas

Muitas obras públicas, que vão melhorar as condições de vida em nosso bairro, estão em sua fase de conclusão e seus canteiros de obra estão começando a ser desmontados.

Precisamos ficar atentos para recebermos de volta estes locais e seus entornos em perfeitas condições, caso contrário teremos dificuldades para conseguir os acertos necessários após o recebimento definitivo das obras por parte da Prefeitura ou do Estado. Chamamos sua atenção

principalmente para as praças, calçadas, condições do asfalto, dentre outras.

Ao constatar qualquer problema desse tipo, solicitamos que enviem imediatamente uma descrição do fato, possivelmente acompanhada de fotos, para o e-mail da AMASCO, [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br).

## III - Retorno da Autoestrada Lagoa-Barra

A AMASCO foi informada oficialmente, que haverá uma licitação no mês de junho para a implementação do novo retorno na Autoestrada (altura do Gávea Golf).

A implementação desta opção à circulação no bairro deu-se após forte mobilização dos moradores e da atuação da AMASCO; junto à Prefeitura e também junto aos veículos de comunicação (especialmente a mídia impressa). Conseguiu-se impedir o fechamento do retorno atual (na altura da Paróquia de São Conrado) o que prejudicaria centenas de pessoas.

Graças a essa mobilização, o retorno só será fechado após a construção do novo retorno. Daremos mais detalhes assim que formos notificados pela Prefeitura.

## IV - Obras da CEDAE

As obras de saneamento executadas no bairro ainda não foram interligadas, pois as obras de

revitalização e ampliação da Elevatória da CEDAE, que fica na Avenida Niemeyer, vital para o bombeamento do esgoto para o emissário do Leblon e que estão paralisadas a quase dois anos, continuam paralisadas.

A Amasco promoveu recentemente duas reuniões com a Presidência da CEDAE. Na última reunião eles ficaram de reiniciar as obras no mês de abril.

Com a falência do Estado, nos vemos com um grande abacaxi nas mãos.

Evidentemente que não vamos desistir e vamos continuar cobrando essa importante obra para a melhoria da balneabilidade de nossa praia.

Se você morador tiver alguma influência com escalões do Governo e puder ajudar nessa empreitada a Amasco agradece.

## QUER FALAR COM A AMASCO?

**A COMUNICAÇÃO DOS MORADORES DE SÃO CONRADO COM A AMASCO MELHORA A CADA DIA QUE PASSA.**

☎ Telefones: 3322-0421 e 3322-0130

☎ Whatsapp: 99577.3851

☎ E-mail: [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br)

☎ Site: [www.amasco.org.br](http://www.amasco.org.br)

☎ Facebook: [www.facebook.com/saoconrado.amasco](http://www.facebook.com/saoconrado.amasco)

## GERÊNCIA DE CONSERVAÇÃO EM AÇÃO

Por solicitação da Amasco, a 6ª Gerência de Conservação e Obras do Alto da Boa Vista, que atende a área de São Conrado, fez o levantamento do meio-fio e a reposição das pedras portuguesas na calçada da Estrada do Joá, junto a lombada que estava sendo utilizada por motociclistas como rampa de retorno pela Autoestrada Lagoa-Barra, ao invés de irem até o retorno no início da Estrada da Canoa. Havia várias reclamações de moradores sobre essa situação irregular praticada pelos motociclistas. Parabéns a Gerência de Conservação!



Funcionário da Conservação colocando barreira necessária

Anuncie no Informe São Conrado

Contato: 3322.0421 ou pelo e-mail: [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br)



Confira matéria completa no site da Amasco: [www.amasco.org.br](http://www.amasco.org.br)

“CALÇADA CONSERVADA DEVER DE TODOS” visa conscientizar aos síndicos de edifícios, comerciantes e residências, para a importância de manter suas calçadas em bom estado de conservação...



A Amasco está cobrando da CET-Rio o estudo das sugestões de modificações internas no trânsito do bairro, enviadas em março, conforme combinado na reunião com o Prefeito no Hotel Royal Tulip, em janeiro. Condensamos as sugestões feitas pelos moradores e juntamos com as da Amasco. Vamos continuar cobrando.



A Amasco está cobrando da Prefeitura, através da Secretaria de Ordem Pública, a manutenção da ordem urbana nas obras de urbanização feitas pelo Metrô, no entorno da Estação São Conrado. Não é admissível que o comércio ambulante desordenado e os estacionamentos irregulares de vans e outros veículos, destruam tudo que foi feito.



Aliás, está ficando uma beleza a urbanização feita pelo Metrô no entorno da Estação São Conrado e áreas adjacentes! Todos nós cidadãos temos a obrigação de preservar essa maravilhosa obra.



Estamos cobrando da Prefeitura a construção do novo retorno na Autoestrada Lagoa-Barra. O

retorno atual, em frente ao Posto Shell, só será fechado após a construção desse novo retorno. Promessa do Prefeito!



Estamos cobrando do Hotel Nacional a construção da ponte ao lado da Elevatória da CEDAE, que ligará a Avenida Niemeyer a Avenida Aquarela do Brasil, em razão do fechamento da passagem sob o hotel e que trará melhorias no trânsito atual.



A Amasco tem cobrado do 23º Batalhão e da Polícia Civil a intensificação na segurança do bairro, em razão dos tempos difíceis que estamos vivendo, o que acarreta ocorrências indesejáveis.



Já estão desmontando também os barracões que estão na Praça São Conrado. Vai começar nossa luta para reurbanização da Praça, conforme prometido no início das obras do novo Elevado das Bandeiras e Túneis do Joá.



Com as ações da Amasco e a participação direta

dos moradores da Av. Prefeito Mendes de Moraes e da Estrada do Joá, foi conseguido o cancelamento da licitação para venda de terreno na Autoestrada onde seria construído um posto de combustível. Agora o local está todo replantado com árvores e vegetação rasteira, em breve teremos um parque florido onde estavam os barracões da Odebrecht.



Continuam as reclamações da alta velocidade dos veículos na Estrada da Gávea, próximo da passagem subterrânea. Com isso voltam os pedidos de colocação das lombadas. A solicitação já está na CET-Rio, há quase dois anos. A Prefeitura havia cancelado qualquer colocação de lombadas até o término dos Jogos Olímpicos. No fechamento desta edição, fomos informados que voltou a liberar. Vamos cobrar!



Em razão das ações da Amasco, várias tratativas e reuniões, os engenheiros da obra do Hotel Nacional, decidiram ouvir os apelos dos moradores e modificaram o posicionamento dos tapumes ao lado da Estação Elevatória da CEDAE, tornando o corredor da Av. Niemeyer para a Av. Aquarela do Brasil mais amplo, contribuindo assim, para maior conforto e segurança dos pedestres.

## URBANIZAÇÃO FEITA PELO METRÔ

### Largo da Macumba

Ontem



Hoje



Não deixa água parada em sua casa, o *Aedes Aegypti* está por perto!



Não quebre as lixeiras da COMLURB, elas ajudam na limpeza da cidade!



Passear com seu cão é ótimo, mas recolha seus dejetos e mantenha as calçadas limpas!