

# SÃO CONRADO

Órgão Oficial de Informação dos Moradores e Amigos de São Conrado

**amasco.**  
 associação dos moradores  
 e amigos de São Conrado



Praça revitalizada e inaugurada.

## PRAÇA SÃO CONRADO

A Praça São Conrado, localizada na Avenida Prefeito Mendes de Moraes, entre os números 1250 e 1300, e em frente a passarela de São Conrado foi revitalizada e reinaugurada.

A praça foi fechada há dois anos e funcionou como canteiro de obras da empreiteira Odebrecht, responsável pelas obras de construção de nova pista do Elevado das Bandeiras e dos novos Túneis do Joá.

Conforme acordo entre a Prefeitura, a Odebrecht e a Amasco, a Praça São Conrado seria devolvida, após as obras do Novo Joá, totalmente recuperada e urbanizada. A Odebrecht fez o projeto de revitalização que foi aprovado pela Fundação Parques e Jardins.

A Amasco esteve na Fundação Parques e Jardins para tomar conhecimento do projeto, que parecia simples, mas que atendia as expectativas atuais para

recuperação da praça.

Foram instalados aparelhos de ginástica para a terceira idade e brinquedos para as crianças, que já estão sendo utilizados, intensamente, pela população. A fotografia da matéria mostra a nova cara da nossa bela praça.

Está é mais uma conquista dos moradores de São Conrado. Estamos todos e parabéns!



Árvores de Natal enfeitam o shopping!

*Natal no*  
**FASHION  
 MALL**



Como em todos os anos o Fashion Mall prima pelo bom gosto em seus enfeites Natalinos. Árvores de Natal em todos os pisos, com destaque para a do palco central no primeiro piso. No segundo piso, você pode tirar uma foto com o Papai Noel.

Venha conferir e aproveite para fazer suas compras de Natal pertinho de casa! Assim, você evita desperdício de tempo, descansa e se diverte sem sair de seu bairro.



## ATITUDES DE CIDADÃO!

- ↪ **Lixo:** Não jogar lixo na rua. Procurar a coletora mais próxima. Se não achar, levar o lixo para casa e colocar na lixeira, depois de ensacar e depositar ao lado de seu portão nos dias de coleta da COMLURB. A Cidade, a Saúde, a Higiene e o Meio Ambiente agradecem.
- ↪ **Calçadas:** Calçada conservada é dever de todos! Conservar sua calçada, não deixar lixo, nem buracos é ter uma atitude consciente. Além de enfeitar o bairro você pode causar acidentes, como torções e tombos aos transeuntes.
- ↪ **Animais:** Não deixe que os animais que você conduz sejam as calçadas. Caso você não consiga educar seu animalzinho de estimação, carregue sempre um saco plástico para recolher os dejetos e evite danos desagradáveis ao pisar em uma caca. Você pode ser a próxima vítima!
- ↪ **Árvores:** Não destrua árvores! Além de sua beleza natural, elas têm a capacidade de melhorar a qualidade do ar, o que contribui para nossa qualidade de vida. Elas serão importantes quando o verão chegar. Nada como uma boa sombra em dias quentes.
- ↪ **Lixeiras:** Não destrua as lixeiras e papelarias (maioria laranja) colocadas nas ruas da cidade! Elas são de suma importância para manutenção da limpeza de nossas vias. Quando você tiver um lixo, onde irá depositá-lo se não tiver uma lixeira por perto?
- ↪ **Praia:** Não suje sua praia! **Não leve seu animal de estimação na areia**, pois isso pode contribuir para a transmissão de doenças por conta de dejetos e bactérias deixadas por eles. Evite piqueniques na areia. Se o fizer, recolha todo o lixo produzido e o despeje na lixeira mais próxima. Em último caso leve para casa e coloque em sua lixeira.
- ↪ **Carros:** Reduza a velocidade onde houver travessia de pedestres, não avance os sinais de trânsito, respeite as placas de sinalizações e assim você estará respeitando a vida. Lembre-se, que na multidão que atravessa as ruas, pode estar algum ente querido de sua convivência.

## ALERTA DA AMASCO



Esta figura da fotografia, chama-se Aedes Aegypti e era conhecido como o famoso mosquito da DENGUE.

Agora, ele é conhecido também, como mosquito da ZIKA VIRUS, da FEBRE CHIKUNGUNYA e da DENGUE.

A AMASCO está fazendo este alerta, pois todos estão bem informados através da mídia em geral sobre os sintomas dessas doenças.

Seguem abaixo algumas dicas importantes que devem ser executadas por todos nós cidadãos:

### Prevenção e Combate:

Como não existem formas de erradicar totalmente o mosquito transmissor, a única forma de combater as doenças é eliminar os locais onde a fêmea se reproduz.

### Curiosidades:

Você sabia que um ovo de Aedes Aegypti pode sobreviver em ambiente seco por aproximadamente 400 dias? Se neste período ele entrar em contato com água, poderá gerar uma larva e, em seguida, o mosquito.

### Algumas dicas de ações:

Não deixar a água se acumular em recipientes como, por exemplo, vasos, calhas, pneus, cacos de vidro, latas e etc.

Manter fechadas as caixas d'água, poços e cisternas

Não cultivar plantas em vasos com água. Usar terra ou areia nestes casos.

Tratar as piscinas com cloro e fazendo a limpeza constante. O ideal é deixá-las cobertas ou vazias quando não for usar por um longo período.

Manter as calhas limpas e desentupidas

Avisar ao agente público de saúde do município caso exista alguma situação onde há o risco de proliferação da doença.

## INFORME SÃO CONRADO

Órgão oficial de Informação da Associação dos Moradores e Amigos de São Conrado - AMASCO

Estrada da Gávea, 899/2º Piso - CEP: 22610-901 - São Conrado - RJ - Tel.: 3322.0421 - 3322.0130

### DIRETORIA DA AMASCO:

Presidente - José Britz  
1º Vice-Presidente - Luiz Cattapan  
2º Vice-Presidente - José Carlos Sena  
3º Vice-Presidente - Marlene Parente  
Diretora Jurídica - Maria Edina Portinari  
Diretor Tesoureiro - Hélio Queiroz  
Tesoureiro adjunto - Francisco Maiolino  
Diretor Secretário - Marcio Ardelio de Souza  
Secretário Adjunto - Dora Sodré  
Dir. Comunicação e Marketing - Felipe Roberto Barbosa  
Dir. Comum. e Marketing Adjunto - Maria FA. Camerini

### CONSELHO DE MORADORES:

Presidente - Carlos Sposito  
Vice-Presidente - Epaminondas Souza

### CONSELHO FISCAL:

Bernardo Niskier  
Gilberto Telles Hage  
Roberto Magalhães

E-MAIL: amasco@amasco.org.br

HOME-PAGE: http://www.amasco.org.br

FACEBOOK: www.facebook.com/saoconrado.amasco

WHATSAPP: 99577-3851

DISTRIBUIÇÃO: Interna e gratuita no bairro de S. Conrado

TIRAGEM: 3 mil exemplares

COLABORADORES: Marcio Morais

SECRETARIA, PUBLICIDADE E DISTRIBUIÇÃO:

Márcio Morais e Leandro Cruz

ASSESSORIA DE IMPRENSA: Canal C. Tel.: 2256-5887

COMPOSIÇÃO: Esther Damasceno Cosendei

FOTOLITO E IMPRESSÃO: Imo's Gráfica Tel.: 2450-3505

## Telefones Úteis

Bombeiros ..... (Samu 192).....193  
Cedae água/esgotos.0800.282.1195.(195)..2332.1387/2332.2810  
Comlurb - Remoção Entulho ..... 1746  
Companhia Estadual de Gás (CEG) .....0800.24.0197  
Centro de Cidadania Rinaldo de Lamare.....3111.1082/1030  
Defesa Civil.....(199).....2576.5665/7297  
Detran (Leblon).....Informações.....3460.4042  
Disque Dengue...(Tele-Dengue).....2575.0007/2599.4742  
Disque Denúncia (Segurança Pública).....2253.1177  
Disque Luz (Luz da Rua).....1746  
Disque Sinal.....1746  
Disque Poda (Comlurb).....1746  
Escola Samba Acadêmicos da Rocinha.....3322.3303/3318  
Fashion Mall (Administração).....2111.4427  
Fiscalização Sonora.....1746  
Grupo Busca e Salvamento (Barra).....3325.1944-3325.1234  
Guarda Municipal.....1746  
Hospital Miguel Couto.....3111.3781/3712/3715  
Hotel Royal Tulip .....3323.2200  
Igreja de São Conrado.....3322.0560  
Light.....0800.21.0196  
Ônibus Integração Metrô.....0800.595.1111  
Posto Reciclagem Rocinha.....3323.5515  
Posto Saúde Gávea.....2274.2796/4345/6495  
População de Rua.....3973.3800/2503.2356  
Prefeitura Reclamações Gerais(luz, buraco, sinal, ônibus, etc)1746

Procon(Centro)2224.4916-2224.5184(PUC)3114.1398-3114.1399  
Rede de Trabalho.....2588.9009  
Táxi..... (Fashion Mall).....3322.0065  
Táxi.....(Rádio Táxi).....2560.2022  
Telemar/OI .....103.31  
Túnel Zuzu Angel.....(Socorro/Reboque).....2540.0900  
Vigilância Sanitária.....2506.2204/2506.2200/2503.2280  
POLÍCIA MILITAR E CIVIL  
Quartel General(Q.G.).....2333.2634/2501  
23º BPM (Sala de Comando).....2334.6714  
23º BPM (Sala de Operações) .....2334.6725  
23º BPM (P-2).....2334.6717  
Oficial do dia.....2334.6722  
Cabine.....(Praça São Conrado).....2420.4687-2420.4745  
Delegacia da Mulher.....2332.9991  
Delegacia de Polícia (15ª Gávea).....2332.2913-2332.2912  
DEFESA DO MEIO AMBIENTE  
Comissão Meio Ambiente Câmara Municipal.....3814.2145/2147  
Fiscalização Meio Ambiente (Denúncias).....2503.2795-2503.2796  
Ibama.....3077.4302/4321/4320/4323/4295/0800.61.8080  
Instituto Est. Floresta (IEF).....2282.1252.r.262.2240.7655  
Patrulha Ambiental.....2498.1001  
SUBPREFEITURA E REGIÕES ADMINISTRATIVAS  
ZONA SUL.....(subzonasul@pcrj.rj.gov.br).....2274.4049  
VI RA (São Conrado).....(viralagoa@pcrj.rj.gov.br).....2294.8130  
XXVII RA (Rocinha).....(ra27rocinha@rio.rj.gov.br).....3322.6823/1019





# LÁ SE VAI O ANO DE 2016!

Nem mesmo a crise nacional conseguiu enfraquecer o ímpeto da Amasco, em busca de melhorias para o bairro que pudesse dar maior qualidade de vida aos nossos moradores e comunidades vizinhas.

Não poderia ser diferente, e 2016 foi um ano de luta constante, que continua e permanecerá por toda existência da Amasco.

Conquistas expressivas como a inauguração da Estação São Conrado Linha 4 do Metrô e seus acessos, vitória na ação para retirada dos terminais de ônibus da Av. Aquarela do Brasil e agora também da Niemeyer, para onde haviam sido transferidos irregularmente, recuperação e reurbanização da Praça São Conrado e a reinauguração de parte do Hotel Nacional, um ícone do Rio de Janeiro.

Além das conquistas menos expressivas do dia-a-dia, outras lutas permanecem em pauta e com certeza novas irão aparecer.

Na pauta permanece a despoluição da praia de São Conrado, que se tornou uma das mais antigas lutas da Amasco, mas que depende primordialmente do saneamento do bairro da Rocinha, obra prevista no PAC2 e que não saiu do papel, e que a Amasco vai continuar lutando, em conjunto com os moradores da Rocinha para sua realização.

O problema dessa poluição pode ser

amenizada com a ligação das obras de saneamento executadas pela Prefeitura, dentro do projeto "Sena Limpa", com as obras que deveriam ter sido executadas pelo Estado e que não foram complementadas, pois a CEDAE após quase três anos do início das obras, não executou o projeto principal de reestruturação, modernização e aumento de capacidade da Estação Elevatória da Niemeyer, obra fundamental para bombeamento do esgoto que desce pelo canal da Av. Aquarela do Brasil para o emissário do Leblon.

Também em pauta permanente são as questões de meio ambiente e a luta da Amasco para que as áreas ambientais sejam protegidas contra invasões e desmatamentos. Em reuniões com gestores dos Parques da Cidade, a Amasco solicitou a transformação da ARIE (Área de Relevante Interesse Ecológico), protegida pela Lei Municipal 3.693 de 04/12/2003, em Parque no intuito de maior preservação e manutenção.

Além dos focos acima citados a Amasco terá, com certeza, muitas batalhas para lutar e tentar vencê-las em 2017 e para isso precisa muito de sua participação, caro morador!

**A Amasco deseja a todos um Feliz Natal e Próspero 2017, e espera poder continuar contando com o apoio e participação de nossos moradores.**

A Diretoria

# HOTEL NACIONAL



Parece que os bons tempos estão voltando. Inaugurado nos anos 70 e fechado há 21 anos, está prevista para o dia 15 de dezembro a reabertura do Hotel Nacional, agora como GranMeliá Nacional Rio de Janeiro.

Sem dúvida os moradores de São Conrado estarão comemorando a reabertura e recuperação desse ícone de São Conrado e da Cidade do Rio de Janeiro.

Foram anos de luta da Amasco em parcerias com os responsáveis pelo prédio do Hotel, pela sua preservação e manutenção.

Realmente, esse final de ano será de boas comemorações!

**ZONA ZEN**

Além do delicioso almoço que você já conhece, venha curtir também nossos novos sanduíches exclusivos.

Padaria  
Sucos  
Sanduíches  
Café da manhã  
Tábuas de frios  
Delicatessen  
Vinhos  
Almoço

Estrada da Gávea, 636  
tel 2422 8112

**O QUE HÁ DE MELHOR PARA AS MAIS VARIADAS RECEITAS**

**Tempero & DOCE**  
Asmar

Temperos | Cereais | Frutas Secas  
Chocolates | Conservas

Produtos mais frescos e mais baratos que o mercado em sua casa

2422-7501 | 3322-3623

**CHAVEIRO TRANK PORTAS LTDA.**

24 Horas

CHAVES NA HORA - TROCA DE SEGREDO  
Colocamos Fechaduras Papaiz - Doberman  
Trincos de Segurança - Olho Mágico  
CONSERTOS DE FECHADURAS

3322.7528 (Horário Comercial) e 99777.4431  
Av. Almirante Álvaro Alberto em frente ao nº 100

**Anuncie no Informe São Conrado**

Contato: 3322.0421 ou pelo e-mail: [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br)



A AMASCO, sempre que possível, tem interagido diretamente com as autoridades públicas para buscar as soluções dos problemas, sem passar por intermediários hierárquicos. Isso demanda tempo e persistência, pois as agendas governamentais são, quase sempre, lotadas. Nas últimas semanas a AMASCO esteve nas seguintes reuniões de trabalho:

✓ **FUNDAÇÃO PARQUES E JARDINS.** A Amasco esteve reunida com a sra. Claudia Brack, da FPJ, para conhecer o projeto de recuperação da Praça São Conrado, após conclusão das obras do Novo Joá e retirada dos barracos da Odebrecht da praça e fazer sugestões caso fossem necessárias. O projeto é simples, mas o ideal no momento. Em 05/10/2016

✓ **SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTES.** A Amasco esteve reunida com o secretário de Transportes, Alexandre Sansão, para saber o andamento do processo para retirada dos pontos finais de ônibus da Avenida Niemeyer. Em 06/10/2016.

✓ **FUNDAÇÃO PARQUES E JARDINS.** A Amasco foi convidada e esteve reunida na FPJ com os gestores dos Parques da Cidade e propôs que a ARIE (Área de Relevante Interesse Ecológico), protegida pela Lei Municipal 4.693, vire Parque a fim de ter maior segurança contra invasões e depredações. Em 17/10/2016.

✓ **GÁVEA GOLFE COUNTRY CLUB.** A Amasco esteve reunida com a Presidência do Gávea tratando de assuntos de segurança e proteção da mata no entorno do campo de golf. Em 20/10/2016

✓ **FUNDAÇÃO PARQUES E JARDINS.** A Amasco foi convidada e voltou a participar de reunião com gestores dos Parques da Cidade e tornou a sugerir que a ARIE (Área de Relevante Interesse Ecológico) vire Parque para sua melhor proteção

e manutenção. Em 17/11/2016

✓ **HOTEL NACIONAL.** A Amasco promoveu visitas semanais as obras de revitalização do Hotel Nacional, levando grupos de moradores para conhecer a obra. As visitas estão paralisadas, pois o Hotel está em vistas de ser reinaugurado. Em 17/11/2016.

✓ **CONSELHO COMUNITÁRIO DE SEGURANÇA** – Delegados da 11ª, 14ª e 15ª Delegacias da Polícia Civil, o Comandante do 23º Batalhão de Polícia Militar e a Guarda Municipal. Mantemos atuação constante sempre na busca de um aprimoramento na segurança e manutenção do bairro. Os encontros ocorrem na última 5ª feira de cada mês. Em 24/11/2016.

Lembramos que as reuniões da Diretoria da Amasco são abertas aos moradores e, principalmente, aos Conselheiros. Elas ocorrem toda terça-feira, às 17h30, na sede da AMASCO, no Fashion Mall.

*Venha discutir os problemas e, acima de tudo, propor soluções criativas e viáveis. Junte-se à nossa frente de batalha e seja um associado da AMASCO.*



## AMASCO E SÃO CONRADO NA MÍDIA

### CONTRA O PONTO E PRÓ QUEBRA-MOLAS

Jornal Globo Barra - 06/10/2016

Matéria fala que a Amasco pede o fim dos pontos finais de ônibus na Av. Niemeyer e a recolocação dos quebra-molas na Estrada da Gávea e Estrada do Joá. E que o Secretário Municipal de Transportes, Alexandre Sansão prometeu resolver o problema até o final do mês de outubro e que os moradores acreditam na promessa do Secretário.

### RESERVAS PARA DEZEMBRO REVITALIZAÇÃO QUASE PRONTA

Jornal Globo Barra - 13/10/2016

Matéria fala que vizinhos celebram a reabertura do Hotel Nacional, mas parte resiste a construção de torres anexas. Fala que obra está em fase final e que o Hotel receberá hóspedes no fim do ano.

### SÃO CONRADO FAZ CEM ANOS E AINDA SOFRE COM A POLUIÇÃO

Jornal O Globo - Editoria Rio - 15/10/2016

Matéria fala sobre a obra da Elevatória que pode pôr fim ao despejo de esgoto, mas que continua parada. Lembra do centenário do bairro e a comemoração dos moradores com a chegada do Metrô e o anúncio da reabertura do Hotel Nacional. No entanto, a despoluição da praia principal reivindicação de quem vive na região, continua sendo um sonho. As instalações da elevatória viraram abrigo de mendigos. Segundo a Amasco, estamos vivendo um desastre ecológico e falta vontade política.

### UMA ESPERA DE 21 ANOS

Jornal O Globo - Editoria Rio - 24/11/2016

Matéria fala do Hotel Nacional que foi inaugurado na década de 70, e que está fechado há 21 anos e será reaberto em 15 de dezembro. Fala dos novos administradores do Hotel e conta histórias passadas e recentes.

### UMA HORA FAZ FALTA

Jornal Globo Barra - 01/12/2016

Matéria fala que acesso do Metrô na Aquarela do Brasil fecha mais cedo que os demais acessos. Amasco diz que acesso que atende maioria dos moradores do bairro fecha na hora de pico e que já solicitou ao Metrô a unificação dos horários. Acesso fecha às 20hs e deveria fechar às 21hs. Metrô informa que é por questões de segurança, mas que em breve os horários serão plenos.

## BOMBEIRO SOCORRE CICLISTA



Temos recebido reclamações de que as árvores do calçadão da orla estão com seus galhos e troncos inclinados, alguns deitados sobre a pista da ciclovia e isso tem causado acidentes com ciclistas que não conseguem abaixar e acabam chocando-se com os galhos. A fotografia da matéria mostra o Corpo de Bombeiros prestando socorro a um ciclista desavisado. A Amasco encaminhou o problema ao departamento de áreas verdes da Prefeitura, para que busquem uma solução para o problema.





**PERGUNTA:** Moradora pergunta se a cerca de arame dos terrenos da Avenida Niemeyer foram derrubadas por vândalos e se será recolocada?

**RESPOSTA:** A pedido da Amasco, a cerca será recolocada pelos empreendedores do Hotel Nacional.

**PERGUNTA:** Morador pergunta se é possível solicitar que a Prefeitura instale um "parcão", espaço para cães, na Praça São Conrado que está sendo reurbanizada.

**RESPOSTA:** A Amasco esteve na Fundação Parques e Jardins tomando conhecimento do projeto da praça e ventilou essa possibilidade. Foi informada de que a Prefeitura não está autorizando colocação de "parcão" em praças públicas.

**PERGUNTA:** Morador pergunta se a Amasco pode intervir para que o terreno que ficou aberto ao lado das obras do Metrô, na subida da rua São Leobaldo, não seja ocupado indevidamente e não volte a lavagem de carros com as águas das nascentes que estão no local.

**RESPOSTA:** A Amasco descobriu que o terreno em questão não foi desapropriado pelo Metrô e estamos tentando localizar o proprietário para que ele faça o fechamento do terreno. A Prefeitura já foi avisada da questão para não permitir abusos de ordem pública e para localizar o proprietário.

**PERGUNTA:** Moradores solicitam a remarcação das faixas de travessia de pedestres na rua Povina Cavalcanti, ao lado do Fashion Mall, que está sendo utilizada irregularmente para estacionamento de motos e também a da Av. Prefeito Mendes de Moraes, em frente ao número 900.

**RESPOSTA:** A Amasco está cansada de fazer esta solicitação ao setor de Conservação da Prefeitura, que não resolve o problema e nem mesmo responde aos e-mails da Amasco. Vamos insistir na solicitação.

**PERGUNTA:** Morador informa que foi montada uma festa na madrugada do feriado de finados, na orla próxima ao Posto 13 do Salvamar, com muita gente e motocicletas que infernizaram a noite dos moradores. Pergunta se a Amasco pode intervir para que isso não se torne uma rotina, principalmente no Natal e Carnaval.

**RESPOSTA:** A Amasco tomou conhecimento do ocorrido e comunicou o fato as autoridades. Foi informada pela Prefeitura que não há autorização para esses eventos que são feitos à revelia e o problema foi encaminhado à Secretaria de Ordem Pública.

**PERGUNTA:** Moradora informa que algumas árvores do calçadão da orla estão arriadas sobre a ciclovia e tem causado acidentes aos ciclistas. Recentemente ciclista bateu com a cabeça em um tronco e o Corpo de Bombeiros foi

acionado e o cidadão foi levado para o hospital.

**RESPOSTA:** A Amasco já encaminhou o problema ao setor de áreas verdes da Prefeitura para estudar medidas preventivas a fim e evitar esses acidentes.

**PERGUNTA:** Moradora disse está adorando o Metrô, que aliviou muito o trânsito do bairro e pergunta se a Amasco pode intervir para conseguir uma linha de ônibus circular para que os moradores de todos os pontos do bairro tenham acesso ao Metrô?

**RESPOSTA:** A Amasco está tentando contato com os órgãos competentes sobre essa possibilidade.



## REUNIÕES DA AMASCO

A Diretoria da Amasco se reúne toda terça-feira em sua sede, no Fashion Mall, sempre às 17h30. Se você tem alguma sugestão ou reclamação, entre em contato pelo e-mail [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br) ou compareça a uma de nossas reuniões.

Estamos também no Facebook, no perfil [www.facebook.com/SaoConradoAmasco](http://www.facebook.com/SaoConradoAmasco), e no WhatsApp – 99577-3851.

“ Se parecemos fortes, seremos ainda mais fortes quando você se juntar a nós. ”



*Clientes e Amigos!*  
A Lagoinha agradece a confiança a ela dedicada durante anos e principalmente neste 2016 que está terminando.

*Que o Natal seja um momento de luz e harmonia e que no próximo ano possamos compartilhar juntos nossas conquistas. A Lagoinha deseja a vocês e a seus familiares um....*

*Feliz Natal & Boas Festas!*

Lagoinha oferece:

- Manutenção de Veículos Nacionais e Importados
- Atendimento a Seguradoras
- Reparação com Diagnóstico Preciso
- Economia e Facilidade de Pagamento
- Implementação, Reparação e Manutenção de Veículos Blindados.



Av. Niemeyer, 770 - São Conrado - Tel. 3322.2055  
[atendimento@lagoinha.com.br](mailto:atendimento@lagoinha.com.br) - [www.lagoinha.com.br](http://www.lagoinha.com.br)



**FARMÁCIA HOMEOPÁTICA**  
**FELIZ NATAL A TODOS OS NOSSOS CLIENTES E AMIGOS**

[www.gianhomeopatia.wix.com/farma](http://www.gianhomeopatia.wix.com/farma)

Entregamos em Domicílio

ESTRADA DA GÁVEA, 847 Lj.107

**TEL: 3322.5884 TELEFAX: 3322-5004**



Corretora e Consultora Imobiliária

*Apartamentos para venda em São Conrado, Praia, Cond. Green, Village, Leblon, Ipanema, Gávea e Jardim Botânico.*

[vvitoria2000@yahoo.com](mailto:vvitoria2000@yahoo.com)

CRECI/RJ: 053870

**(21) 99991-1532**



## AMANDINO DE CARVALHO

**A**pós a árdua luta da Amasco e dos moradores da Niemeyer, o terminal de ônibus ali instalado irregularmente foi retirado. Em acordo com Amasco, a Secretaria Municipal de Transportes, transferiu quatro veículos das linhas 538 e 539 para espaço reservado na Rua Amandino de Carvalho.

A Amasco teve várias reuniões com o Secretário Municipal de Transporte, Alexandre Sansão e este foi o local que menos afetaria aos moradores.

A prefeitura não possui um local para que esse terminal saia definitivamente de São Conrado, acreditamos que com o Metrô, essas linhas de ônibus

ficarão sem utilidades passando assim a ser descartadas e extintas mais para frente.

Em quanto isso não acontece, definimos com as empresas e com a Secretaria Municipal de Transporte que a AMASCO irá fiscalizar esse terminal na Rua Amandino de Carvalho, para que não haja desrespeito e badernas no local.

Mesmo assim, continuamos as tratativas junto a Secretaria Municipal de Transporte para a retirada definitiva desse terminal de ônibus.

Ônibus junto ao muro do Gávea Golfe



Nova barraca instalada em baixo do Viaduto Mestre Manoel

## CAMELÓDROMO AVANÇA

**A**lém das já inúmeras barracas instaladas em baixo do Viaduto Mestre Manoel, agora surgiu mais uma novidade! Uma barraca com lona vermelha é instalada todos os dias na parte da tarde, com isso o número de ambulantes está aumentando. A Secretaria Municipal de Ordem Pública já foi alertada várias vezes sobre o problema. Operações já foram feitas, mas a fiscalização vira as costas o problema retorna.

A outra novidade são as “peladas” jogos de futebol em plena Avenida Niemeyer, durante a madrugada, em baixo do viaduto. Alô SEOP, vamos continuar com a fiscalização?

## Dicas de Convivência

**A**Lowndes fez uma publicação destinada aos moradores de condomínios cuja fonte, segundo eles, foi o Guiainfantil.com, que diz o seguinte:

“As regras de convivência são um conjunto de normas sociais. São pequenas atitudes que evitam maus entendidos e facilitam a amizade.

Ter amigos no condomínio é sempre muito bom. E bons amigos não são apenas aqueles que têm a mesma idade que você. Pode ser o porteiro, o faxineiro, um vizinho, pais e mães de seus amigos.

É preciso respeitar os direitos dos outros e saber que existem normas e obrigações que se deve cumprir. O condomínio tem um conjunto

delas no regimento interno e na convenção, e o síndico e o porteiro têm a obrigação de fazer com que todos, inclusive as crianças, cumpram as normas. E a regra básica é aquela que aprendemos na escola: Dizer obrigado e pedir por favor. Mas, para ampliar o repertório, listamos 10 ótimas dicas de convivência.

Chegou? Cumprimente – Vai embora? Despeça-se – Te fizeram um favor? Agradeça – Te perguntaram algo? Responda – Não é seu? Peça permissão – Você tem? Compartilhe – Você não tem? Não inveje – Você errou? Peça desculpas – Estão falando com você? Escute – Te emprestaram algo? Devolva! ”.

Vamos tentar ser educados e felizes?



# MURETA QUEBRADA



Mureta danificada na Niemeyer

**P**ela milésima vez, a mureta de proteção que fica sobre a canal que passa pela Avenida Niemeyer, na curva fechada ao lado do Mercado Supermarket, foi atingida por veículo desgovernado.

A Amasco encaminhou solicitação a divisão e conservação do Alto da Boa Vista para reerguer a mureta e no final desta edição recebemos e-mail da Divisão de Conservação comunicando que a mureta foi consertada.



Mureta consertada na Niemeyer

# CEDAE, OBRAS CONTINUAM PARADAS!



Estação Elevatória na Av. Niemeyer

**C**onforme publicado em nosso número anterior, as obras da Estação Elevatória da CEDAE, que teve um início insatisfatório e foi paralisada pela CEDAE até os dias de hoje, continuam paradas após quatro anos de seu início.

A revitalização, ampliação e modernização dessa Elevatória é vital para que o bombeamento do esgoto captado de São Conrado e da Rocinha, seja bombeado para o emissário do Leblon.

Com esse abandono, os moradores de rua continuam dormindo nas instalações da Elevatória e agora com a agravante de fazerem uso de substâncias químicas proibidas, de acordo com informações chegadas a Amasco.

Alô presidência da CEDAE, quando irão tomar uma atitude? Vamos continuar cobrando uma solução para o problema!

# CERCA NA NIEMEYER



Pilares de concreto são utilizados

**C**erca colocada há anos por moradores, nos terrenos da encosta da Avenida Niemeyer, que sofreu com vandalismo e ultimamente com a colocação do terminal de ônibus na Niemeyer, está sendo recolocada, a pedido da Amasco, pelos empreendedores do Hotel Nacional que têm colaborado de forma positiva por melhorias no bairro.

A Amasco deixa aqui, em nome dos moradores, agradecimento especial ao Hotel Nacional, nosso Associado, e grande colaborador do bairro.

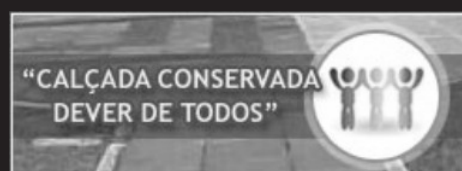
*Saúde e beleza*  
em um único lugar!

- ≡ Clínico Geral
- ≡ Dermatologia
- ≡ Nutrição
- ≡ Ginecologia
- ≡ Neurologia
- ≡ Endocrinologia
- ≡ Angiologia
- ≡ Esteticista
- ≡ Obstetricia

Tratamentos com preços que cabem no seu bolso!

  
CLÍNICA  
SAÚDE DA PELE

atendimento@clinicasaudedapele.com.br  
21 2422-3676 | 3204-2414 | 97039-3944  
Estrada da Gávea, 642 - Loja A  
São Conrado | Rio de Janeiro - RJ



“ CALÇADA CONSERVADA  
DEVER DE TODOS”  
visa conscientizar ...

Confira matéria completa no site da Amasco:  
[www.amasco.org.br](http://www.amasco.org.br)



A Amasco recebeu inúmeras reclamações sobre Matéria publicada no Globo informando que a nova onda da praça e o “rolezinho” de motocicletas nas madrugadas do Rio de Janeiro. Vários bairros estão sofrendo com o inferno do barulho das motos e gritarias na madrugada. Evidentemente São Conrado não escapou da moda. A Amasco já comunicou as autoridades competentes e está cobrando o fim desse problema.



Mais uma moda nova no bairro! Barraca é montada durante a madrugada, em baixo Viaduto Mestre Manoel, e cidadãos próximos a barraca e as vans estão jogando futebol em plena Avenida Niemeyer. Será que o policia pode coibir isso? Já avisamos a SEOP sobre o camelódromo que está surgindo em baixo do viaduto. Alô ordem pública!



Por cobrança da Amasco, já foram recolocadas as lombadas retiradas da Estrada da Gávea e Estrada do Joá em função da realização das olimpíadas.



Conforme prometido pela Odebrecht e a Prefeitura, a Praça São Conrado que havia sido fechada para ser utilizada como canteiro de obras das construções da nova pista do Elevado das Bandeiras e novos Túneis do Joá, foi revitalizada e inaugurada.

Em acordo com a Amasco, a Secretaria Municipal de Transportes retirou o terminal de ônibus instalado na Avenida Niemeyer. Quatro veículos desse terminal foram colocados na rua Amandino de Carvalho, que foi devidamente preparada para isso. A Amasco vai cobrar uma fiscalização constante de ordem urbana nesse local.



Cobranças da Amasco, junto aos meios de contatos da LIGHT, em relação as constantes quedas de energia no bairro, parece que surtiram efeito. Não temos tido mais reclamações e parece que não houveram mais quedas de energia no último mês.



A Amasco fez cobranças aos Correios devido ao atraso na entrega de correspondências no bairro, que chegavam a levar trinta dias. Parece que houve uma melhora, pois, as reclamações cessaram.



Estava havendo muitas reclamações em relação aos horários diferenciados de funcionamento dos acessos ao Metrô, em São Conrado. A Amasco contactou o Metrô que informou que brevemente a Linha 4 estará funcionando em sua totalidade. Vai estudar a unificação dos horários de acesso.



A Amasco foi comunicada pela empreiteira Dratec, que a máquina que havia ficado na areia da praia no Pepino, a pedido da Rio Águas, para manutenção da galeria de cintura, foi retirada para conserto devido a vandalismo cometido por “cidadãos”. Ninguém merece!



A Amasco continua firme e ativa na busca de melhorias e manutenção da segurança no bairro. Todos os eventos geradores de insegurança são comunicados as autoridades e cobradas ações e soluções.



A Amasco recebe e-mails que demonstram em sua grande maioria o desconhecimento dos moradores a respeito das ações tomadas pela Amasco ou revelam o destemper verbal dos missivistas. Desconhecem até esforços judiciais da Amasco. E muitos ainda acreditam que a Amasco é um poder público, quando na verdade a Amasco é apenas o elo entre os moradores e poder público constituído. A Amasco não tem poder de execução. A Amasco conhece os problemas do bairro em quase sua totalidade. Então, antes de qualquer crítica, que não seja construtiva, sugerimos aos moradores que perguntem a Amasco quais ações foram tomadas em relação ao problema objeto da reclamação.

## VOCÊ SABIA...

O programa de adoção de áreas públicas criado em 1988, através da Lei Municipal 1220/88 e mantido pela Fundação Parques e Jardins, permite que pessoas físicas e jurídicas “adotem” parques e praças, largos, canteiros monumentos, chafarizes equipamentos urbanos e árvores da Cidade.

Com o intuito de agilizar os prazos, a Fundação Parques e Jardins desburocratizou os processos de adoção. Desde 06/07, os prazos que antes podiam chegar a seis meses, agora serão feitos em um mês.

A grande novidade é que para adoções simples ou de pequenos espaços, como canteiros de até cinco metros quadrados ou até duas árvores, o pedido de adoção poderá ser feito pelo 1746 da Prefeitura, sem a necessidade de processo. Para as demais adoções, a pessoa poderá enviar toda a documentação pela internet e irá a FPJ apenas uma vez, só para assinar o termo de adoção.

Os interessados em adotar devem preencher um formulário no site da FPJ ([www.rio.rj.gov.br/web/fpj](http://www.rio.rj.gov.br/web/fpj)) onde informam quem é o interessado (pessoa física ou jurídica), nome, contato, documentos pessoais (CPF ou CNPJ), que área quer adotar/cuidar/fazer na área solicitada. Em seguida, vão enviar para o e-mail [fpj\\_adote@rio.rj.gov.br](mailto:fpj_adote@rio.rj.gov.br) os documentos scaneados. Só após os técnicos da FPJ autorizarem a adoção é que o interessado irá à instituição para assinar o termo de adoção.

Ficou curioso, quer ser um adotante, também? Entre no site da Fundação Parques e Jardins e se informe.

## LOMBADAS DE VOLTA!



Lombada reimplantada na Estrada da Gávea

Em meados do ano, a Prefeitura retirou todas as lombadas da Estrada da Gávea e Estrada do Joá para que fossem realizadas as provas de ciclismo das Olimpíadas.

Passadas as Olimpíadas, após cobranças da Amasco, a Prefeitura informou que as lombadas seriam reimplantadas após as eleições municipais.

Após as eleições, a Amasco retomou as cobranças e finalmente este mês as lombadas foram reimplantadas, trazendo aos inúmeros pedestres que atravessam essas vias, inclusive, escolares de escolas públicas e particulares, um grande alívio, pois agora contam novamente com sua segurança no trânsito.

A fotografia mostra uma das lombadas mais importantes da Estrada da Gávea, próxima a passagem de pedestres sob a Autoestrada Lagoa Barra, no ponto de ônibus na saída da Rua Golfe Clube.

Vamos continuar lutando para que outros controladores de velocidade sejam instalados no bairro, coibindo os veículos que trafegam em alta velocidade em nossos logradouros internos.

QUER FALAR COM A AMASCO



A COMUNICAÇÃO DOS MORADORES DE SÃO CONRADO COM A AMASCO MELHORA A CADA DIA QUE PASSA.

📞 Telefones: 3322-0421 e 3322-0130

📞 Whatsapp: 99577.3851

📧 E-mail: [amasco@amasco.org.br](mailto:amasco@amasco.org.br)

🌐 Site: [www.amasco.org.br](http://www.amasco.org.br)

📘 Facebook: [www.facebook.com/saoconrado.amasco](http://www.facebook.com/saoconrado.amasco)