

# SÃO CONRADO

## PEDIDOS AO PAPAÍ NOEL, O PREFEITO DA CIDADE

Órgão Oficial de Informação dos Moradores e Amigos de São Conrado

**amasco.**  
associação dos moradores  
e amigos de São Conrado



**C**aro Prefeito, seus amigos e vizinhos do Bairro de São Conrado têm acompanhado as importantes intervenções do setor público na nossa querida Cidade sempre com muito otimismo e esperança. Inclusive em nosso Bairro, algumas obras estão sendo realizadas, mas infelizmente muitos outros problemas, alguns mais complexos e outros nem tanto, já poderiam ter sido sanados.

Aproveitando a época do Natal resolvemos pedir publicamente, não um, mas vários presentes para São Conrado e seus moradores. Pessoas que já esperam há tantos anos e por isso merecem mais de um presente.

Será que no próximo ano, e até o término de seu mandato, o ilustre Prefeito poderia tentar resolver questões como: a recuperação do Hotel Nacional; a recuperação do prédio do esqueleto da Gávea Tourist, na Estrada da Canoas; o término das obras de saneamento no bairro; a retirada dos terminais de ônibus da Av. Aquarela

do Brasil; a implantação de tratamento acústico na quadra da Escola de Samba da Rocinha; a substituição do asfalto dos logradouros de São Conrado; a assinatura do PEU de São Conrado; a retirada da Favela da Matinha; a contenção da Favela da Vila Verde, na Rocinha; a iluminação no final da praia do Pepino; a implantação de projeto de mobilidade urbana dentro de São Conrado; a execução do projeto da Pista de Skate no Deck da Praia, iniciativa criada pela Amasco; a retirada das invasões da Rocinha em área de proteção ambiental; fiscalização e contenção da Favela do Vidigal; acolhimento de moradores de rua; a repressão continuada ao comércio ambulante nas calçadas e portarias dos edifícios; a limitação e a organização dos desfiles de blocos carnavalescos na orla de nosso bairro, com desfiles somente nos dias de carnaval; implantações de sinalizações, lombadas e travessias de pedestres em speed table; proibição de animais na praia; implantação do projeto lixo zero no bairro;

criação de uma UOP com efetivo da Guarda Municipal; e a criação de projeto de trânsito em direção ao Leblon para equilibrar com o projeto ora em execução em direção a Barra?

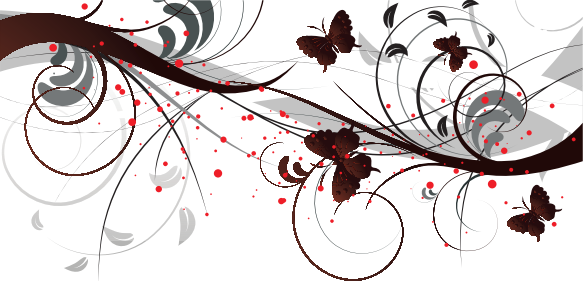
A ordem pública sempre foi uma marca de sua administração e sabemos da importância que dá ao diálogo. Assim, nós, moradores e amigos de São Conrado, queremos fazer parte do seu projeto de governo e receber, inicialmente, sua atenção para com nossos sonhos acima citados. E, mais do que pedir, poderemos juntos, numa audiência com o nosso Prefeito, estudarmos e tentarmos, em parcerias, solucionar, se não todos, pelo menos grande parte das questões acima, as quais acreditamos não serem impossíveis de solucionar, pelo contrário.

Agora que o senhor está a par dos problemas de São Conrado, a Amasco está a sua disposição para ajudar! Um Feliz Natal e um 2015 de sucesso e realizações! Que essas realizações possam ser dos moradores de São Conrado, também!

*Natal é no  
Fashion  
Mall!*

*Como em todos os anos o Fashion Mall prima pelo bom gosto em seus enfeites Natalinos. E, este ano não poderia ser diferente! Árvores de Natal em todos os pisos, com destaque para a do palco central no primeiro piso, esquilos, trenós com Papai Noel e trenzinhos, enfeitam e dão ao Shopping um charme especial.*

*Venha conferir e aproveite para fazer suas compras de Natal pertinho de casa! Assim, você evita desperdício de tempo, indo e vindo no caótico trânsito em direção a Barra ou ao Leblon. E, ainda, descansa e se diverte sem sair de seu bairro.*



# A PRIMAVERA!

A primavera é um dos espetáculos mais bonitos do planeta e começou em setembro. Desde os tempos mais remotos, os povos antigos, como gregos, egípcios, sumérios, babilônios e celtas, agradeciam à Mãe Terra, como chamavam a natureza, tudo o que ela lhes dava de alimentos e a cura pelas plantas. Estes povos promoviam grandes festivais. O da primavera comemorava a fertilidade quando todos os seres, homens, plantas e animais, acordam do repouso do inverno para uma nova fase. Quando o mundo se enfeita e se torna mais belo e fértil.

As Festas da Primavera na China ocorrem há mais de quatro mil anos. Até hoje os chineses comemoram a entrada desta que é a mais bela estação do ano com muita alegria. Como o calendário chinês é diferente do nosso, o festival chinês começa em 23 de dezembro e termina em 15 de janeiro, seguindo o calendário lunar chinês. Nesse período, eles também comemoram o primeiro dia do Ano Novo Lunar com muitos fogos de artifício.

No Japão, as pessoas fazem uma grande festa quando as cerejeiras começam a florir. Em algumas regiões do país, os japoneses, encantados com a beleza da árvore, aproveitam

para dar as boas-vindas à estação, conhecida como haru, fazendo festivais e piqueniques nos parques, nos quais vão famílias inteiras.

No Hemisfério Norte, a chegada da primavera acontece em fins de março. Por isso, a festa da Páscoa tem origem nos antigos festivais que comemoravam a entrada da estação. Antigos povos pagãos da Europa, como os germânicos, que deram origem aos alemães, homenageavam Oстера, a deusa da primavera. Essa divindade aparecia com um ovo em suas mãos, simbolizando a chegada de uma nova vida. Nessa época, os festivais primaveris eram decorados com ovos coloridos. Na Era cristã, virou tradição comemorar a Páscoa distribuindo ovos coloridos, com as cores vivas da estação, para as crianças.

No Hemisfério Sul, onde fica o Brasil, a primavera começa oficialmente em 23 de setembro. Nesse dia, a folhinha marca o equinócio da estação. A palavra equinócio significa "noite igual", ou seja, o dia e a noite

tem a mesma duração. Diferente do inverno, quando as noites são mais longas que os dias.

Prima quem? Em um passado muito longínquo o ano era dividido apenas em duas partes: veris (bom tempo) e hiems (mau tempo). Mas, a partir do século 17, os estudiosos começaram a dividir o ano em quatro estações e batizaram cada uma delas com um nome originado do latim. Veja o que significam: Primavera: A palavra origina-se de primo vere, que quer dizer princípio da boa estação. Verão: Vem da expressão latina veranum tempus, que significa tempo da frutificação. Outono: Originou-se de tempus autumnus, que é o mesmo que tempo de ocaso. Inverno: De tempus hibernus, quer dizer tempo de hibernar. "A primavera chegará, mesmo que ninguém mais saiba seu nome, nem acredite no calendário, nem possua jardim para recebê-la... e os habitantes da mata, essas criaturas naturais que ainda circulam pelo ar e pelo chão, começam a preparar sua vida para a primavera que chega".

Cecília Meireles (Do livro Cecília Meireles - Obra em Prosa, Editora Nova Fronteira). Fonte: a Internet.

## ATENÇÃO! ATITUDES DE CIDADÃO

**1 - Lixo:** Não jogar lixo na rua. Procurar a coletora mais próxima. Se não achar, levar o lixo para casa e colocar na lixeira, depois ensacar e depositar ao lado de seu portão nos dias de coleta da COMLURB. A Cidade, a Saúde, a Higiene e o Meio Ambiente agradecem.

**2 - Calçadas:** Calçada conservada é dever de todos! Conservar sua calçada, não deixar lixo, nem buracos é ter uma atitude consciente. Além de enfeitar o bairro você pode causar acidentes, como torções de pés e tombos de transeuntes.

**3 - Animais:** Não deixe que os animais que você conduz sejam as calçadas. Caso você não consiga educar seu animalzinho de estimação, carregue sempre um saco plástico para recolher os dejetos e evite danos desagradáveis ao pisar em uma caca. Você pode ser a vítima também!

**4 - Árvores:** Não destrua árvores! Além de sua beleza natural, elas têm a capacidade de melhorar a qualidade do ar, o que contribui para nossa qualidade de vida. Elas serão importantes quando o verão chegar. Nada como uma boa sombra em dias quentes.

**5 - Lixeiras:** Não destrua as lixeiras e papeleiras (maioria laranja) colocadas nas ruas da cidade! Elas são de suma importância para manutenção da limpeza de nossas vias. Quando você tiver um lixo, onde irá depositá-lo se não tiver uma lixeira por perto?

**6 - Praia:** Não suje sua praia! Não leve seu animal para a areia, pois isso pode contribuir para a transmissão de doenças por conta de dejetos e bactérias deixadas por eles. Evite piqueniques na areia. Se o fizer, recolha todo o lixo produzido e o despeje na lixeira mais próxima. Em último caso leve para casa e coloque em sua lixeira.

## INFORME SÃO CONRADO

Órgão oficial de Informação da Associação dos Moradores e Amigos de São Conrado - AMASCO

Estrada da Gávea, 899/2º Piso - CEP. 22610-901 - São Conrado - RJ - Tel.: 3322.0421 - 3322.0130

### DIRETORIA DA AMASCO:

Presidente - José Britz  
1º Vice-Presidente - Luiz Cattapan  
2º Vice-Presidente - José Carlos Sena  
3º Vice-Presidente - Marlene Parente  
Diretora Jurídica - Maria Edina Portinari  
Diretor Tesoureiro - Hélio Queiroz  
Tesoureiro adjunto - Francisco Maiolino  
Diretor Secretário - Marcio Ardelio de Souza  
Secretário Adjunto - Dora Sodré  
Dir. Comunicação e Marketing - Felipe Roberto Barbosa  
Dir. Comum. e Marketing Adjunto - Maria FA. Camerini

### CONSELHO DE MORADORES:

Presidente - Carlos Sposito  
Vice-Presidente - Epaminondas Souza  
E-MAIL: amasco@amasco.org.br

HOMEPAGE: <http://www.amasco.org.br>

**DISTRIBUIÇÃO:** Interna e gratuita em todo o bairro de São Conrado.

**TIRAGEM:** 3 mil exemplares.

**COLABORADORES:** Marcio Morais

**SECRETARIA, PUBLICIDADE E DISTRIBUIÇÃO:**

Márcio Morais e Leandro Cruz

**ASSESSORIA DE IMPRENSA:** Plano I Tel.: 2256-5887

**COMPOSIÇÃO:** Esther Damasceno Cosendei

**FOTOLITO E IMPRESSÃO:** Imo's Gráfica Tel.: 2450-3505

## Telefones Úteis

Bombeiros ..... (Samu 192).....193  
Cedae água/esgotos.0800.282.1195.(195)..2332.1387/2332.2810  
Comlurb - Remoção Entulho ..... 1746  
Companhia Estadual de Gás (CEG) .....0800.24.0197  
Centro de Cidadania Rinaldo de Lamare.....3111.1082/1030  
Defesa Civil.....(199)...2576.5665/7297  
Detran (Leblon).....Informações.....3460.4042  
Disque Dengue...(Tele-Dengue).....2575.0007/2599.4742  
Disque Denúncia (Segurança Pública).....2253.1177  
Disque Luz (Luz da Rua).....1746  
Disque Sinal.....1746  
Disque Poda (Comlurb).....1746  
Escola Samba Acadêmicos da Rocinha.....3322.3303/3318  
Fashion Mall (Administração).....2111.4444  
Fiscalização Sonora.....1746  
Grupo Busca e Salvamento (Barra).....3325.1944-3325.1234  
Guarda Municipal.....1746  
Hospital Miguel Couto.....3111.3781/3712/3715  
Hotel Royal Tulip .....3323.2200  
Igreja de São Conrado.....3322.0560  
Light.....0800.21.0196  
Ônibus Integração Metrô.....0800.595.1111  
Posto Reciclagem Rocinha.....3323.5515  
Posto Saúde Gávea.....2274.2796/4345/6495  
População de Rua.....3973.3800/2503.2356  
Prefeitura Reclamações Gerais (luz, buraco, sinal, ônibus, etc)1746

Procon(Centro)2224.4916-2224.5184(PUC)3114.1398-3114.1399  
Rede de Trabalho.....2588.9009  
Táxi..... (Fashion Mall).....3322.0065  
Táxi.....(Rádio Táxi).....2560.2022  
Telemar/OI .....103.31  
Túnel Zuzu Angel.....(Socorro/Reboque).....2540.0900  
Vigilância Sanitária.....2506.2204/2506.2200/2503.2280  
POLÍCIA MILITAR E CIVIL  
Quartel General(Q.G.).....2333.2634/2501  
23º BPM (Sala de Comando).....2334.6714  
23º BPM (Sala de Operações) .....2334.6725  
23º BPM (P-2).....2334.6717  
Oficial do dia.....2334.6722  
Cabine.....(Praça São Conrado).....2420.4687-2420.4745  
Delegacia da Mulher .....2332.9991  
Delegacia de Polícia (15ª Gávea).....2332.2913-2332.2912  
DEFESA DO MEIO AMBIENTE  
Comissão Meio Ambiente Câmara Municipal.....3814.2145/2147  
Fiscalização Meio Ambiente (Denúncias).....2503.2795-2503.2796  
Ibama.....3077.4302/4321/4320/4323/4295/0800.61.8080  
Instituto Est. Floresta (IEF).....2282.1252.r.262.2240.7655  
Patrulha Ambiental.....2498.1001  
SUBPREFEITURA E REGIÕES ADMINISTRATIVAS  
ZONA SUL.....(subzonasul@pcrj.rj.gov.br).....2274.4049  
VI RA (São Conrado)..(viralagoa@pcrj.rj.gov.br).....2294.8130  
XXVII RA (Rocinha).(ra27rocinha@rio.rj.gov.br)..3322.6823/1019

Já se tornou rotina quando um ano termina e outro se inicia sempre desejamos que o futuro seja melhor. E, isso não irá acabar nunca, mesmo que o ano que se encerra tenha sido ótimo. O desejo será sempre de que os próximos meses sejam melhores. Mais do que um sentimento individual, ele é coletivo e compartilhado também pela Amasco.

Afirmamos que 2014 não foi um ano perdido, foi, sim, um período de grandes guerras e batalhas. Entre as quais podemos destacar a tentativa do Estado de usar uma área de proteção ambiental da ARIE de São Conrado, protegida por Lei, para a construção de espigões que abrigariam uma população a ser deslocada, já que onde moravam seriam construídos mobiliários públicos. Esta ação, que daria grande visibilidade aos governantes, não foi pensada da melhor forma e causaria um impacto ecológico considerável. O deslocamento deveria ser feito sem destruir o verde e da melhor forma para as pessoas deslocadas. Mais do que isso, as obras mais emergenciais deveriam ser priorizadas. No caso, as obras de saneamento básico da

Rocinha, intervenção vital até por questão de saúde, estão sendo postergadas, já que as melhorias ficariam enterradas e não dariam nenhuma visibilidade aos responsáveis.

E olha que foram duas tentativas neste sentido, mas, felizmente, prevaleceu a luta da Amasco e o bom senso do governo, que reconsiderou e modificou o projeto.

Com certeza no dia a dia de nossos trabalhos houve outras conquistas. Ainda mais ao se considerar os milhares de contatos que a Amasco faz com o poder público, por exemplo, para solução de problemas de ordem urbana e serviços públicos.

Então, por que a esperança de um 2015 melhor? Porque em 2014 foram iniciadas obras e lutas que ainda perdurarão e que temos a esperança de que se concretizarão em 2015.

Vejamos alguns exemplos: Obra da linha 4 do Metrô com a construção da Estação São Conrado e vários acessos; Construção de nova pista do Elevado das Bandeiras e túneis do Joá; Saneamento da praia; Execução do projeto da Pista de Skate no Deck da Praia, criado pela

Amasco; Processo para retirada dos terminais de ônibus implantados a revelia no bairro; Execução da retirada da Favela da Matinha; Retirada de invasão da Vila Verde na Rocinha; Ações para conter o avanço do Vidigal em direção a São Conrado; e, o grande sonho que é ver o prédio do Hotel Nacional restabelecido antes que haja necessidade de sua demolição.

Em fim, sonhar e desejar não custam nada. No entanto, a Amasco não pode só sonhar e desejar, precisamos ir à luta. Continuaremos, dentro de nossas capacidades e limitações, buscando, participando, sugerindo e cobrando do poder constituído as intervenções urbanísticas, de ordem pública e os serviços essenciais ao bem estar dos moradores de São Conrado e de suas comunidades vizinhas.

Que todos nós tenhamos um Feliz Natal e um Ano Novo repleto de conquistas e realizações.

A Diretoria

*"A educação cria bons homens, e bons homens agem nobremente" (Platão - Filósofo)*

VOCE SABIA...

...Que a Prefeitura do Rio regulamentou a Lei Complementar 145/2014, de autoria do Vereador Carlo Caiado, que permite o fechamento de varandas por dispositivo retrátil, translucido e transparente? Com isso, o morador que tiver interesse em fechar este compartimento já pode dar entrada ao processo junto à Secretaria Municipal de Urbanismo. A regulamentação da lei é uma medida positiva que atende a

um desejo de grande parte da população, que se via impedida de fazer esta modificação. "É uma vitória para a cidade. Os prédios terão a liberdade de padronizarem sua fachada e trazer mais qualidade de vida para seus moradores, já que o fechamento permitirá proteção, tanto de segurança, quanto climática", ressaltou Caiado. Vale lembrar que a Zona Sul ainda não foi contemplada por esta Lei.



**ZONA ZEN**

Além do delicioso almoço que você já conhece, venha curtir também nossos novos sanduíches exclusivos.

Padaria  
Sucos  
Sanduíches  
Café da manhã  
Tábuas de frios  
Delicatessen  
Vinhos  
Almoço

Estrada da Gávea, 636  
tel 2422 8112

O QUE HÁ DE MELHOR PARA AS MAIS VARIADAS RECEITAS

**Tempero & DOCE**  
Asmar

Temperos | Cereais | Frutas Secas  
Chocolates | Conservas

Monte a sua  
Cesta de natal

2422-7501 | 3322-3623

**LC Fisioterapia**

TRAUMATO-ORTOPEDIA  
NEUROLOGIA / REUMATOLOGIA

ESTÉTICA / RPG  
ACUPUNTURA / SHIATSU

Convênios: CAMPERJ e CABERJ

Galeria 847 - Estrada da Gávea, 847 - 112 ☎ 3204-7154 / 99976-1828

**JB Alimentos e Bebidas**

Compre ÁGUA MINERAL numa empresa legalizada e de confiança.

GARRAFÃO DE 20L RETORNÁVEL  
Lindoya Original - Futura - Ouro da Serra

CERVEJAS - REFRIGERANTES E SUCOS - SORVETES KIBON  
MATERIAIS DE LIMPEZA E HIGIENE  
ARTIGOS DE PAPELARIA  
SERVIÇOS DE XEROX E FAX

ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO

3322-1918 | 3322-7186 | 3322-3436

RUA GENERAL OLÍMPIO MOURÃO FILHO, 40 - SÃO CONRADO



# OBRAS DE SANEAMENTO



Obras da Elevatória da CEDAE com sinais de abandono

**A** Amasco esteve reunida com João Luiz Reis, presidente da Fundação Instituto das Águas do Município do Rio de Janeiro (Rio-Águas), com seu chefe de gabinete, um diretor e do fiscal das obras sob responsabilidade da Rio-Águas, as quais estão sendo executadas no bairro de São Conrado. Na ocasião, a Amasco também recebeu o cronograma das intervenções e das obstruções do tráfego das ruas que será divulgado a população em período conveniente.

Algumas obras de saneamento que estavam paradas por falta de recursos estão sendo retomadas, como é o caso da galeria de cintura, no final da praia de São Conrado e da ligação do Rio Canoas ao Rio do Pires. A Amasco vai marcar nova reunião com a Rio-Águas para tratar da

dragagem do canal da Avenida Álvaro Alberto, cujo contrato com a empreiteira foi encerrado e deverá ser efetuada uma nova licitação.

Em relação à reforma e ampliação de capacidade da Estação Elevatória de Esgoto de São Conrado, por solicitação da Amasco o Eng. Wagner Granja Vicer, Presidente da CEDAE, informou que houve uma pequena paralisação em função de suspensão temporária de licença da prefeitura, a qual já foi superada e a obra já foi retomada. Wagner Vicer solicitou ao Diretor Jair Otero que nos cedesse mais detalhes. Jair Otero reiterou que as obras não estão paradas e que o grau de dificuldade na execução é maior por estarem sendo executadas com o sistema de esgotamento sanitário em operação e as interdições da Niemeyer, dependem de autorização da CET-

RIO, vinculadas ao Túnel Dois Irmãos e aos Viadutos.

No momento, os novos equipamentos da elevatória estão comprados e em fase de entrega. A montagem levará 90 dias, pós entrega.

Otero afirma ainda que essa obra deveria ter sido executada há 20 anos, mas foi sendo postergada devido às dificuldades de execução. A obra resgata a imagem da Nova CEDAE e não deve ser motivo de preocupação para a AMASCO.

Contradizendo as informações da CEADE, a CESAN, empresa responsável pela execução das obras, informa que as atividades de recuperação da Elevatória estão paradas, pois ainda não foi feita a rerratificação do contrato com a CEDAE para seu reinício.

## Escola Mater Colégio São Conrado



32 anos em Educação

“Formando Pessoas”

Da Educação Infantil ao Ensino Médio  
Prepara para o Vestibular com excelente resultado comprovado



Rua Eng. Álvaro Niemeyer, 126 - São Conrado  
Tel. 3322 3821 e Tel Fax. 3322 1058  
e-mail: mater@veloxmail.com.br  
www.colegiosaoconradomater.com.br



BOAS FESTAS!!!

## LIMPEZA DOS RALOS DE ÁGUAS PLUVIAIS

Esta fotografia mostra mais uma ação da Amasco. Por nossa solicitação uma equipe de drenagem da 6ª Gerência de Conservação do Alto da Boa Vista, responsável pela região de São Conrado, auxiliada pela fiscalização na identificação de pontos críticos, executou serviços de limpeza mecânica dos ramais e caixas de



ralos de águas pluviais que se encontravam obstruídos nos dois sentidos da Estrada da Gávea.

## NOVAS PAPELEIRAS

A pedido da Amasco a COMLURB repôs várias papeleiras que haviam sido destruídas ou retiradas pela população.

O trabalho foi executado no mês de outubro e foram colocadas novas papeleiras na Estrada da Gávea, em ambos os lados da Autoestrada Lagoa Barra, no entorno do Fashion Mall (foto da matéria), e em toda a área nas imediações do Hotel Royal Tulip.



Uma das novas Papeleiras colocadas ao lado do Shopping Fashion Mall

Solicitamos também a COMLURB que fizesse uma verificação nas lixeiras da praia e nos demais logradouros do Bairro.



**Pergunta:** Morador disse que os sinais de trânsito no final da Av. Niemeyer, em direção a Estrada da Gávea, estão desconectados. Quando o 1º abre o 2º fecha, causando engarrafamentos. Estão antes e depois do cruzamento com a Rua Bertha Lutz. Disse que não tem ninguém da Cet-Rio e que os controladores da obra do Metrô não atuam. Quer saber o que a Amasco pode fazer para sanar o problema.

**Resposta:** A Amasco encaminhou a reclamação para a Cet-Rio e vai cobrar a verificação do problema e possível mudança ou ação que melhore a situação.

**Pergunta:** Moradora informa que os vendedores de quentinhas e ambulantes tomaram as calçadas e portarias dos prédios da Avenida Almirante Álvaro Alberto e Povina Cavalcanti e marcam território todos os dias. Disse que é preciso tomar medidas drásticas e coibir esse abuso de qualquer forma. Quer saber se a Amasco pode ajudar.

**Resposta:** A Amasco encaminhou a reclamação a SEOP e a Guarda Municipal. Quando do fechamento desta edição, os órgãos já haviam feito uma operação no local. Farão planejamento para novas ações. Vamos continuar informando a Prefeitura toda vez que chegar uma reclamação via e-mail e cobraremos mais operações para coibir os abusos.

**Pergunta:** Moradora reclama da presença de cães na areia e na água da praia. Diz que

se tornou moda e não vê uma fiscalização da Guarda Municipal para coibir esse grave problema. Solicita ajuda da Amasco.

**Resposta:** A Amasco encaminhou a reclamação a SEOP e a Guarda Municipal que responderam e prometeram intensificar a fiscalização na orla. Vamos continuar cobrando e informando. Se puderem nos enviar fotos e também comunicar o fato no ato do flagrante seria muito bom, pois aumentaria a força de nossas queixas.

**Pergunta:** Morador informa que tornaram a ocorrer assaltos na Estrada da Gávea local próximo a passagem subterrânea e pergunta se Amasco continua com ações para evitar esses eventos. Não sabe se as vítimas registraram a ocorrência.

**Resposta:** A Amasco encaminhou a informação às polícias Militar e Civil. A polícia Militar continua mantendo patrulha na área em horários alternados. É importante que as vítimas registrem a ocorrência na Delegacia, pois isso facilita a investigação e as ações para prisão dos meliantes.

**Pergunta:** Morador reclama da velocidade de veículos, vans e ônibus que trafegam na Niemeyer no trecho entre o antigo Hotel Nacional e o Supermarket. Diz que é assustador. Pede a Amasco a colocação de duas lombadas nesse trecho e que alguma coisa seja feita urgentemente antes que aconteça uma tragédia, pois alguns

motoristas de ônibus e outros veículos seriam verdadeiros selvagens.

**Resposta:** A solicitação para colocação de sinalizações na Niemeyer a fim de reduzir a velocidade dos veículos já foi feita inúmeras vezes pela Amasco a CET-Rio. Eles já têm projeto pronto e não implantaram ainda, segundo eles, devido a problemas técnicos. Inclusive modificações na curva em frente ao Supermarket. Tornamos a encaminhar esta solicitação à Cet-Rio. E vamos cobrar.

“ Se parecemos fortes, seremos ainda mais fortes quando você se juntar a nós. ”



### REUNIÕES DA AMASCO

A Diretoria da Amasco se reúne todas as terças-feiras, às 17:30hs, em sua sede no Fashion Mall. Se você tem alguma sugestão ou reclamação, mande através de nosso e-mail amasco@amasco.org.br ou compareça a uma de nossas reuniões.

**VITA CHECK-UP CENTER**  
**Viver bem é estar em dia com a saúde**  
 Programas de check-up para sua saúde

- Top Saúde
- Vita Jovem
- Vita Mulher
- Vita Teen

www.vitacheckup.com.br

(21) 3733-5757



**GIAN HOMEOPATIA**

**FARMÁCIA HOMEOPÁTICA**

QUE O NATAL TRAGA PAZ, ESPERANÇA E FELICIDADE A TODOS

[www.gianhomeopatia.wix.com/farma](http://www.gianhomeopatia.wix.com/farma)

ESTRADA DA GÁVEA, 847 Lj.107

**TEL: 3322.5884 TELEFAX: 3322-5004**

**VD Vitoria Dietrich**

Corretora e Consultora Imobiliária

Apartamentos para venda em São Conrado, Praia, Cond. Green, Village, Leblon, Ipanema, Gávea e Jardim Botânico.

[vvitoria2000@yahoo.com](mailto:vvitoria2000@yahoo.com)

CRECI/RJ: 053870

**(21) 99991-1532**

**FRANCÊS & INGLÊS**

- Aulas para todos os níveis/Conversação/Tradução
- Acompanhamento escolar
- Prof. com formação universitária no exterior

**Tel.: 99994.2560**

EMAIL: [aulesinglesfrances@gmail.com](mailto:aulesinglesfrances@gmail.com)




**CHAVEIRO TRANK PORTAS LTDA.**

CHAVES NA HORA - TROCA DE SEGREDO

Colocamos Fechaduras Papaiz - Doberman Trincos de Segurança - Olho Mágico

CONCERTOS DE FECHADURAS

**24 Horas**

3322.7528 (Horário Comercial) e 7814.8889 ID-6678\*20

Av. Almirante Álvaro Alberto em frente ao nº 100





A AMASCO, sempre que possível, tem interagido diretamente com as autoridades públicas para buscar soluções para os problemas sem passar por intermediários hierárquicos. Isso demanda tempo e persistência, pois as agendas governamentais são, quase sempre, lotadas. Nas últimas semanas a AMASCO esteve nas seguintes reuniões de trabalho:

- ✓ **11ª DELEGACIA DE POLICIA DA ROCINHA** - Delegado Gabriel Ferrando. Tratamos de assuntos relativos às irregularidades que possam estar ocorrendo na Quadra da Escola de Samba da Rocinha em relação ao barulho, por falta de tratamento acústico, a lotação modificada com autorização do Corpo de Bombeiros e a baderna externa durante os eventos. Em 30/09/14.
- ✓ **JOÃO FORTES ENGENHARIA** - Eduardo Barbedo Gerente de Negócios. Tratamos de assuntos relativos aos terminais de ônibus implantados a revelia pela Prefeitura e que estão causando problemas aos moradores da região e ao edifício ora em construção na Aquarela do Brasil com Estrada da Gávea. Estudos de possíveis remanejamentos que serão levados ao Prefeito. Em 10/10 e 12/11/14.
- ✓ **AMASCO/ESTRADA DA CANOA** - Moradores da Estrada da Canoas. Foram tratados assuntos relativos às sinalizações de trânsito da Estrada, sobre a recuperação do prédio do Gávea Tourist Hotel, o crescimento de Vila Canoas dentro da Mata e sobre o Rio Canoas e a questão da Desordem Urbana devido a estacionamentos irregulares, barulho e outros. Em 29/09/ e 14/10/14.
- ✓ **ODEBRECHT INFRAESTRUTURA** - Paulo Cesar Loyola, Gerente de Engenharia e Mariane Brito, Comunicação e Gestão Social. Tratamos de assuntos relativos às obras de construção da nova pista do Elevado das Bandeiras, dos novos túneis do Joá e do replantio das árvores que foram retiradas para colocação dos barracões de obras. Em 04/11/14.
- ✓ **FUNDAÇÃO RIO ÁGUAS** - Presidente João Luiz e o Engenheiro Paulo Fonseca. Foram tratados assuntos relativos à Dragagem dos Canais do Bairro, às obras de saneamento que estavam paradas, e já foram retomadas, e sobre o Projeto da Amasco de construção de uma Pista de Skate no Deck da Praia em frente ao prédio do Hotel Nacional e Royal Tulip. Em 06/11/14.
- ✓ **SECRETARIA ESPECIAL DE TURISMO** - Secretário Antonio Pedro Figueira de Mello. Debates mais uma vez com o Secretário a

questão dos desfiles de Blocos Carnavalescos na orla de São Conrado, os transtornos e problemas causados pelos participantes. O Secretário nos disse que o Carnaval é um evento cultural e que não teria como proibir os desfiles. No entanto, ele prometeu reduzir o número de desfiles e os dias. Em princípio, serão quatro blocos que desfilarão em dias diferentes entre o sábado e a terça-feira de carnaval. Um quinto bloco irá desfilar no sábado do desfile das campeãs. Ele vai nos encaminhar toda programação assim que estiver pronta. RIOTUR, em 12/11/14.

- ✓ **CONSELHO COMUNITÁRIO DE SEGURANÇA** - Delegados da 11ª, 14ª e 15ª Delegacias da Polícia Civil, o Comandante do 23º Batalhão de Polícia Militar e a Guarda Municipal. Mantemos atuação constante sempre na busca de um aprimoramento na

segurança e manutenção do bairro. Os encontros ocorrem toda terceira quinta-feira de cada mês.

No dia a dia permanecemos tratando dos temas relacionados ao nosso bairro. Buscamos as autoridades estaduais e municipais, além de outras associações de bairros vizinhos, que sofrem com problemas semelhantes aos nossos, sempre na busca por soluções conjuntas.

Lembramos que as reuniões da Diretoria da Amasco são abertas aos moradores e, principalmente, aos Conselheiros. Elas ocorrem toda terça-feira, às 17h30, na sede da AMASCO, no Fashion Mall.

Venha discutir os problemas e, acima de tudo, propor soluções criativas e viáveis. Junte-se à nossa frente de batalha e seja um associado da AMASCO.



## AMASCO E SÃO CONRADO NA MÍDIA

### OBRAS DE SANEAMENTO EM SÃO CONRADO SEGUEM EM RITMO LENTO

Jornal do Brasil Online – 21 de Setembro de 2014

Matéria fala que as obras programadas para o final de 2013 ganharam novo prazo de conclusão. Parte das obras do Sena Limpa, programa do Estado e da Prefeitura para a despoluição das praias, ainda não está concluída. As obras se arrastam e comprometem a biodiversidade da praia, considerada uma das mais bonitas da cidade. As intervenções da Prefeitura (Rio Águas) estão praticamente concluídas. No entanto, as obras da Cedae seguem praticamente paradas. Uma delas é a recuperação da Elevatória de esgoto da Avenida Niemeyer que está sem contrato há mais de um ano. Já a colocação da tubulação da Niemeyer, mesmo lenta, aparentemente, está andamento.

### RODOVIÁRIA EM SÃO CONRADO

Jornal O Globo - Coluna Gente Boa - 09 de Outubro de 2014

A nota fala do caos no trânsito de São Conrado. Inclusive, com fala do Presidente José Britz sobre os terminais de ônibus instalados pela Prefeitura na Av. Aquarela do Brasil o que levou a Amasco a entrar na Justiça.

### FESTA QUE REÚNE FAMOSOS NA ROCINHA É ALVO DE RECLAMAÇÃO DE MORADORES

Jornal Extra Online - 06 de Novembro de 2014

Matéria fala que a maior reclamação da Amasco é quanto à falta de condições estruturais para receber o público e do barulho que incomoda em muito a vizinhança. Contesta o alvará dado pelo Corpo de Bombeiros para 1740 pessoas. Isso, pois, a capacidade máxima era de 700 pessoas e até hoje ninguém sabe o que gerou essa modificação já que nenhuma obra de expansão foi feita na quadra. Denuncia ainda que mesmo este novo limite é ultrapassado. O Presidente da Escola disse que a capacidade é imposta pela fiscalização. O Corpo de Bombeiros defendeu que a quadra possui documentação e atesta a segurança. O Presidente da Escola conta com o poder público para modernização do local.

### DETONAÇÃO DE ROCHA SOB A TERRA HOJE LIGA GÁVEA A SÃO CONRADO

Jornal Destak - 09 de Novembro de 2014

Matéria fala da expansão do Metrô até a Barra da Tijuca que dará um passo importante. O último trecho de rocha que separa a Gávea de São Conrado, sob o Morro Dois Irmãos, será detonado hoje. Após a operação, os dois bairros já estarão conectados pelos túneis da Linha 4. Diz que as obras devem ser entregues no primeiro semestre de 2016 e que seis estações serão criadas: Jardim Oceânico, São Conrado, Gávea, Antero de Quental, Jardim de Alah e Nossa Senhora da Paz.

**PRÁ OBRA**  
NOVA LOJA DO GRUPO  
**Casa&Reformas**  
MATERIAL DE CONSTRUÇÃO

São Conrado agora tem material de construção a preço justo.  
Faça -nos uma visita e confira.  
Condições especiais para condomínios.  
Entregas em domicílio  
(São Conrado, Zona Sul e Barra)  
sem qualquer cobrança adicional.

**Tel: 3322.1219**

**AUTO - VISTORIA PREDIAL**

ENG. LUIZ CATTAPAN  
CREA 15126-D

**Tel.: (21) 99617.5661**    E-mail: [cattapan@globocom](mailto:cattapan@globocom)



# TERMINAIS DE ÔNIBUS CAUSAM DESORDEM

Ônibus param em fila dupla, trafegam na contramão e estacionam nas calçadas, dificultando a passagem de pedestres. Banheiros químicos não atendem à demanda

Avenida Aquarela do Brasil, uma via interna e residencial do Bairro de São Conrado, foi transformada em rodoviária, mas sem nenhuma estrutura. A Avenida passou a contar com mais cinco terminais de ônibus, além de outros três que já existiam. Há momentos que até 15 ônibus chegam a estacionar na via simultaneamente. Motoristas, trocadores e fiscais, além de passageiros se aglomeram no caminho. As pistas estreitas e as poucas "baías" são desculpas para estacionarem e circularem na contramão, além de parar em fila dupla ou com as rodas sobre as calçadas causando destruição e obrigando pedestres a andarem pela via, desviando dos carros.

Os moradores reclamam dos banheiros químicos espalhados pela calçada e mesmo assim, motoristas, fiscais e passageiros urinam a céu aberto, gerando muito mau cheiro, sujeira e proliferação de insetos. Além da desordem, a falta de fiscalização atraiu também comércio ambulante irregular. As vans também estão fazendo uma bagunça e estacionam onde querem, até nas áreas em que há placas de proibido".

Diversos coletivos que atendem Vidigal e Rocinha passaram a ter seus terminais no bairro. Fato que gerou problemas e questionamentos, inclusive entre quem mora nas comunidades, já que

passaram a ter menos acesso a importantes serviços de transporte.

Moradores das proximidades da Av. Aquarela são os mais afetados. Reclamam que o trânsito piorou muito e que rodoviários não pensam nenhum um pouco nos moradores, ficando embaixo das janelas dos prédios a partir das cinco horas, quando começam a barulheira, gritando e xingando.

Dizem que não há respeito pelas regras, nem qualquer tipo de planejamento. Os ônibus são estacionados onde não é permitido, manobram como querem e param em fila dupla. Em alguns horários a avenida é transformada numa garagem.

A Amasco impetrou uma ação civil pública na 2ª Câmara Cível questionando a prefeitura sobre a instalação dos pontos finais em um local sem infraestrutura. Para a desembargadora Elisabete Filizzola as provas dos autos são suficientes para se verificar a má utilização do espaço destinado ao ponto final de cinco linhas de ônibus que, diariamente, estacionam no calçamento, "gerando inegáveis riscos aos passageiros e aos pedestres". No entanto, considerou que não poderia determinar modificações, pois definições quanto ao trânsito cabem à Prefeitura. A ação segue na Justiça com recurso da Amasco.

A Amasco formulou um planejamento para

relocação dos terminais da Av. Aquarela do Brasil e reordenação do trânsito. As sugestões foram enviadas ao Secretário Municipal de Transportes, mas até o momento não houve nenhum tipo de solução ou comentário. Duas linhas que pertenciam ao Vidigal já foram retiradas e se tornaram circular indo do Leme e Botafogo a Alvorada. São elas 535 e 536.

As linhas que ainda fazem ponto final na Avenida Aquarela do Brasil, são:

537 (Rocinha X Leblon, Via Estrada da Gávea) - 538 (Rocinha X Botafogo, Via Estrada da Gávea/Jóquei) - 539 (Rocinha X Leme, Via Estrada da Gávea/Copacabana) - 169 São Conrado X Gamboa (via linha amarela).

Linha 178 - São Conrado - Rodoviária - Via Central - Linha 181 (São Conrado X Rodoviária; Via Linha Amarela)



**Ψ** **Psicóloga Clínica**  
Especialização em Transtornos Alimentares:  
Obesidade, Anorexia e Bulimia (PUC-Rio)  
Psico-Oncologia (PUC-Rio)

Atende: **Adolescente**  
**Criança** **Idoso**  
**Adulto**

■ **Odete Ana Lemos Pampolha - CRP 05/35356**

Email.: [odtana@hotmail.com](mailto:odtana@hotmail.com)  
Tel.: (21) 3322-2368 / 3322-4182 / Cel. 9617-9015

**ESCOLA**  
**Carolina**  
**Patrício**  
Um Compromisso com a Educação.

**HÁ 34 ANOS EM SÃO CONRADO**

**BERÇÁRIO, EDUCAÇÃO INFANTIL E ENSINO FUNDAMENTAL**

Espaço privilegiado e ambiente cuidadosamente preparado para despertar o prazer e a responsabilidade de aprender.

Estrada da Gávea, 722  
Tel. 3322-0021 | 3322-1794 | 3322-0157  
[saoconrado@carolinapatricio.com.br](mailto:saoconrado@carolinapatricio.com.br)  
[www.escolacarolinapatricio.com.br](http://www.escolacarolinapatricio.com.br)

**Aquarela**  
\* burger \*

Conheça o nosso arrojado espaço gastronômico dedicado a hambúrgueres especiais!

APRESENTE ESSE ANÚNCIO NO ATO DO SEU PEDIDO E GANHE UM BROWNIE.  
Aberto de segunda à sábado das 12h à 01h da manhã.

**ROYAL TULIP**  
LUXURY HOTELS  
RIO DE JANEIRO

Formas de pagamento:  
Dinheiro | Cartões de crédito e débito  
Não aceitamos cheque.

Av. Aquarela do Brasil, 75 - São Conrado - RJ | Informações e Reservas: 55 21 3323 2200 | [www.royaltulipriodejaneiro.com](http://www.royaltulipriodejaneiro.com)



Indagada pela Amasco, a Cedae informou que as obras da Estação Elevatória na Niemeyer não estão paradas, apesar do visual de abandono do local demonstrar o contrário. A Cesan empresa responsável pela execução das obras diz que está parada, pois, ainda não foi feita a reatificação do contrato para continuidade das obras. Qual será a verdade?

Após reuniões com o Secretário Especial de Turismo, Antonio Pedro, ele nos encaminhou a relação dos blocos carnavalescos que desfilarão em São Conrado, com dias e horários. A Amasco conscientizou o Secretário para a quantidade de blocos e desfiles apenas nos dias de carnaval. Nada de semanas antes do Carnaval. Solicitamos também mudanças no posicionamento de concentração, segurança e banheiros químicos.

A Amasco compareceu a evento realizado na Barra, em 04/09, com a presença do Governador Luiz Fernando Pezão. Na ocasião, questionamos o Governador sobre a ausência de atuação do Governo Estadual no bairro de São Conrado em oito anos de gestão. Pezão solicitou que enviássemos nova solicitação de audiência e prometeu resposta imediata. Pois bem, enviamos a solicitação em 29/10, e desde então estamos aguardando um retorno. Fala Governador!

A Amasco contratou empresa conhecida que realiza fotografias aéreas e mandou fotografar

as divisas de São Conrado que confrontam com o Vidigal, Rocinha e Villa Canoas. Vamos comparar as fotografias atuais com as tiradas em 2011 e verificar se houve acréscimos nessas comunidades. Analisadas serão enviadas ao poder público.

A Amasco está tentando, junto a Odebrecht, incluir a construção de um meio-mergulhão no retorno da Autoestrada, em frente ao Posto Shell no projeto da nova pista do Elevado do Joá. Esta medida visa melhorar o acesso de quem tem que retornar para a Barra, de quem vem da Zona Sul e também dos moradores da Estrada da Canoia e adjacências.

Chegou ao nosso conhecimento que alguns moradores estão se mobilizando para conseguirem uma audiência com o mais novo Deputado Estadual, Carlos Osório, e solicitar a ele ajuda para dragagem e fechamento do canal da Avenida Almirante Álvaro. Desejamos sucesso nesta empreitada e lembramos que, como Secretário Municipal de Transportes, Carlos Osório se recusou a receber a Amasco para desfazer o absurdo cometido pela SMTR, quando implantou cinco novos terminais de ônibus na Aquarela do Brasil, criando um dos maiores transtornos ao nosso bairro. A Amasco está ao dispor de seus moradores.

Desejamos aos moradores, amigos e leitores um Feliz Natal e um esplendoroso 2015!

*"Lembrem-se, todos nós tropeçamos, não há como evitar. Por isso é um alívio andarmos de mãos dadas". (Emily Kimbrough-Escritora)*

## CAMPANHAS DA AMASCO

### SEGURANÇA COM MAIS ILUMINAÇÃO:

A Amasco solicita aos senhores síndicos que adotem uma medida que irá colaborar para a segurança nos logradouros de nosso Bairro. Colocar um refletor em todas as portarias, virados para a rua e na direção das calçadas no entorno dos prédios. Além do trabalho feito pela Amasco junto às polícias Civil e Militar, temos certeza de que esta medida será fundamental para melhorar a segurança de São Conrado. Outra medida importante deve partir do cidadão. Registrar na Delegacia qualquer tipo de ocorrência é essencial para uma investigação eficiente e justifica o aumento de policiamento no Bairro.

Vamos seguir o exemplo de alguns prédios do Village e da Avenida Niemeyer que já colocaram seus refletores?

### ANIMAIS FORA DA AREIA E ÁGUA DA PRAIA



... CENAS PROIBIDAS



## BATALHAS DE 2014 CONTINUARÃO EM 2015

**Abaixo, relacionamos algumas metas iniciadas em 2014 e que terão continuidade em 2015. Além, é claro, de outras que possam surgir ou que ficaram fora desta relação.**

Segue:

- ✘ Estancamento do crescimento desordenado da Rocinha em direção à mata protegida por Lei. Nova invasão na Vila Verde. Processo em andamento.
- ✘ Estancamento do crescimento da Favela da Matinha, situada nos fundos do Centro de Cidadania Rinaldo De Lamare, e possíveis demolições.
- ✘ Monitoramento e estancamento do crescimento da favela de Vila Canoas e ações contra a desordem pública na Estrada da Canoia e vias adjacentes. Instalação de sinalizações de trânsito coibindo a alta velocidade dos veículos que descem a estrada.
- ✘ Monitoramento do crescimento da favela do Vidigal em direção ao condomínio Ladeira das Yucas.
- ✘ Conscientizar os responsáveis pelo Grêmio Recreativo Acadêmicos da Rocinha da necessidade da implantação de: Projeto de

tratamento acústico; Projeto adequado de prevenção contra incêndio; E, revisão do limite de lotação da quadra que apresenta divergências.

- ✘ Retirada dos cinco terminais de linhas de ônibus implantados a revelia na Avenida Aquarela do Brasil. Situação que causa todo tipo de transtornos nesta via, como: bandalhas, algazarra de rodoviários, sanitários imundos e vazando, ambulantes e desocupados.
- ✘ Processo em andamento na justiça.
- ✘ Monitoramento do processo de reativação do Hotel Nacional.
- ✘ Monitoramento do processo de reativação do prédio do Gávea Tourist Hotel na Estrada da Canoia.
- ✘ Monitoramento das obras de saneamento da praia, dentro do projeto "Sena Limpa" do Governo do Estado, obras de recuperação e ampliação da Estação Elevatória da CEDAE, instalação da nova tubulação na Niemeyer e construção da ciclovia que liga São Conrado ao Leblon.
- ✘ Monitoramento das obras de construção da linha 4 do metrô, da Estação São Conrado e

seus acessos, intervenções de trânsito e urbanização da área ao final das obras.

- ✘ Dragagem e limpeza dos canais do bairro.
- ✘ Monitoramento das obras de construção da nova pista do Elevado das Bandeiras, dos novos túneis do Joá e ciclovia ligando São Conrado a Barra. Replanteio de árvores retiradas para instalação dos canteiros de obra.
- ✘ Monitoramento do projeto de construção de uma pista de skate no deck da praia, projeto criado pela Amasco. Busca de patrocínio em parceria com a prefeitura e os projetistas da pista.

Além dessas importantes intervenções para o bairro, manteremos os serviços e atividades diários, como o contato continuado com agentes do Estado e do Município. Cedae, Secretarias de Obra, Meio Ambiente, Urbanismo, Ordem Pública e Turismo, Rio Águas, Guarda Municipal, Cet-Rio, Administração Regional e Subprefeitura, com solicitações de trânsito, desordem urbana, iluminação pública, limpeza urbana, combate ao comércio ambulante ilegal, sinalizações, estacionamento irregular, acolhimento de moradores de rua, vazamento de água e esgoto etc.