

OBRAS DE SANEAMENTO

A Secretaria Municipal de Obras e a Fundação Instituto das Águas do Município do Rio de Janeiro (Rio-Águas) estão para iniciar importantes contratos de saneamento que visam a redução da poluição da Praia de São Conrado.

A prefeitura da cidade vai iniciar diversas obras de saneamento no bairro de São Conrado, todas relacionadas com a redução da poluição na praia e melhoria das condições de vida no nosso bairro.

Duas obras serão úteis em tempo seco, ou seja, nos dias sem chuva: 1) a canalização dos fluxos dos rios Canoas e Pires (que corre pela Avenida Almirante Álvaro Alberto), que serão levados ao interceptador oceânico de Ipanema; e, 2) **a canalização do esgoto da Rocinha sob o asfalto da avenida Niemeyer**, fluxo que hoje percorre a céu aberto o canal da avenida Aquarela do Brasil.

Porém, enquanto não houver o total recolhimento do lixo e a separação entre a rede de esgoto residencial e a rede de água pluvial na Rocinha (saneamento total), o esgoto continuará a ser escoado

pela calha da Aquarela do Brasil nos períodos de chuva. E continuará a ser jogado no mar, no costão da Avenida Niemeyer.

Outra obra será mais útil nos dias chuvosos: é a implantação de uma galeria de cintura de drenagem no trecho final da praia de São Conrado para captação de todas as saídas de águas pluviais da bacia do rio Canoas, **com a eliminação das línguas negras no trecho final da praia.**

A última obra será a construção de uma laje estaqueada no início da praia de São Conrado, junto à avenida Niemeyer, **para eliminar as depressões provocadas pela erosão da areia da praia** que escoam por debaixo da galeria de cintura. Também será reconstruída uma rampa em concreto para acesso à praia.

O prazo máximo dessas obras é de 360 dias. **O total orçado soma R\$ 15,5**

milhões, a preços de março de 2012. Essas obras fazem parte do **projeto Sena Limpa**, de despoluição de seis praias do Rio de Janeiro. Os recursos financeiros são providos pelo Fundo Estadual de Conservação Ambiental e Desenvolvimento Urbano - **Fecam**, provenientes da parcela dos royalties do petróleo atribuídos ao Estado do Rio de Janeiro.

Essas boas notícias, no entanto, podem ser afetadas pelo impacto orçamentário a que o Estado do Rio de Janeiro está sujeito, em função da recente aprovação pelo Congresso Nacional da lei que redistribui os royalties do petróleo dos estados produtores, a qual pode afetar a disponibilidade de recursos para a realização dessas obras dentro do prazo previsto. **Os moradores do bairro devem ficar atentos e mobilizados para evitar que possa ocorrer postergação.**

PASSAGEM MAIS ILUMINADA

Dando continuidade ao processo de recuperação da passagem subterrânea da Autoestrada Lagoa Barra, a pedido da AMASCO, a Rio Luz colocou mais duas luminárias no local (foto), melhorando consideravelmente a iluminação e garantindo mais segurança aos pedestres.

Além dos obstáculos que já haviam sido colocados, foi instalada uma placa de proibição na passagem subterrânea, a fim de coibir a circulação de motocicletas e de bicicletas, como mostra a segunda foto desta matéria.

Também para corroborar com as ações de melhoria da passagem, a Polícia Militar tem mantido policiais em seu entorno, em uma postura preventiva de segurança.



Novas luminárias



Proibido Motocicleta

SUMÁRIO

- 2 // Coisas Pessoais e Coletivas
Secretaria Municipal de Obras
Reforço do elevador e outras
- 3 // Editorial
Buscando Participação
- 4 // Conheça o seu Bairro
Primeiro edifício de São Conrado?
// Acreditando na Impunidade
// Moradores de Rua
- 5 // Amasco Responde
// Acidente na Niemeyer
- 6 // Amasco em Ação
// Hotel Nacional - Impacto Viário
- 7 // Você Sabia?
// Campanha "Calçada Conservada Dever de Todos"
- 8 // Curtas
// Faixas de Pedestre na Estrada do Joá

Coisas pessoais e coletivas

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS: REFORÇO DO ELEVADO E OUTRAS

Após as tenebrosas notícias sobre as condições estruturais do Elevado do Joá, a Prefeitura dentro de seu papel de poder constituído, tomou algumas medidas visando reforçar estas estruturas e também tranquilizar o cidadão que trafega por este viaduto.

A placa da fotografia acima, mostra o detalhamento das ações que estão sendo executadas e foto abaixo mostra o barracão de obras instalado no canteiro central da Autoestrada Lagoa-Barra, em frente à Associação de Voo Livre.

Em reunião com o Secretário Municipal de obras, a AMASCO solicitou cópia dos projetos de reforço do elevado e do projeto de construção de uma 3ª Pista, prevista, para o elevado.

Em 08/03/2013, estivemos reunidos com o Secretário Municipal de Obras, Alexandre Pinto, com o Presidente da Rio-Águas, Marcelo e seu diretor de projetos, Paulo Fonseca, quando tratamos de assuntos como: projeto de duplicação da Autoestrada São Conrado/Barra, novo elevado e novos túneis, situação atual da pista de aceleração em frente ao Sup. Zona Sul, retorno com ponte entre Fashion Mall e Village, via expressa Vidigal, tratamento acústico da escola de samba da Rocinha e para saber quais são os planos da SMO para São Conrado.

O secretário Alexandre Pinto nos informou que o projeto de duplicação da Autoestrada São Conrado/Barra, novo elevado e novos túneis já estão concluídos, e encontra-se em fase final de elaboração da planilha orçamentária. O projeto prevê melhorias na Autoestrada, particularmente no sentido Barra. Um novo elevado, paralelo ao existente, com duas faixas (uma + acostamento) e dois túneis (Pepino e Joá).

Em São Conrado, o túnel começa em baixo do terreno da primeira casa à esquerda da subida do Joá e a parede será deslocada mais para cima do morro. Haverá intervenção da Geo-Rio e nenhum prédio de São Conrado será afetado. O projeto já deu entrada na Secretaria Municipal de Meio Ambiente, mas ainda não foi aprovado. Essa obra deve ser iniciada em 2013.

O reforço do elevado já foi contratado (valor inferior a R\$ 70 milhões) com o consórcio Concrejato e Geomecânica, o mesmo que efetuou a primeira reestruturação do elevado. Em 2009, a Coppe foi contratada para fazer o diagnóstico da situação do elevado. Em Janeiro de 2010, a Geomecânica foi contratada para fazer a recuperação do pilar 19, o mais crítico, e o único cuja base é dentro d'água. Em Outubro de 2010, a Coppe emitiu o seu primeiro relatório, que diagnosticou e orientou para a recuperação de alguns pilares (proteção

catódica) e recomendou continuar a investigação dos "dentes Gerber" além de ensaios para examinar as proteções em 88 tirantes ou pórticos. Em dezembro de 2010, a Concrejato e a Geomecânica foram contratadas para realizar as obras recomendadas pelo relatório da Coppe.

Foram recuperadas as juntas de dilatação e pórticos suspensos. O engenheiro Bruno Contarini, em função do seu conhecimento acumulado do assunto, atuou como consultor contratado pelo Consórcio. Em outubro de 2012, a Coppe apresentou a primeira versão do 2º Relatório e, em dezembro de 2012, a Coppe entregou a versão final do 2º Relatório.

Após a conclusão da obra, a altura livre disponível na pista inferior vai ser reduzida de 4,5 m para 4,0 m. Essa redução será atenuada com a disponibilidade da nova pista, que será reversível. **Ficou combinado que a Amasco vai encaminhar à SMO um pedido para receber esses projetos.**

O projeto da pista de aceleração em frente do posto Shell e supermercado Zona Sul será implementado em conjunto com a obra da duplicação da Autoestrada São Conrado/Barra.

A ideia do retorno com ponte entre Fashion Mall e Village a Amasco vai encaminhar à SMO o projeto que dispõe sobre essa obra.

Sobre a via expressa em frente ao Vidigal, Alexandre considera mais difícil, pois necessita de desapropriações. No entanto, acredita ser mais viável a proposta da rotatória. Esse projeto foi encaminhado à Coordenadoria de Projetos. **A Amasco ficou de encaminhar à SMO o projeto que envolve a construção de uma passarela para pedestres** atravessarem a pista da Niemeyer, na entrada do Vidigal.

Sobre o tratamento acústico da quadra da escola de samba da Rocinha, informamos que o Ministério Público estava processando as escolas de samba, União da Ilha e Vila Isabel para cumprimento das exigências de realização de obras para isolamento acústico. As escolas recorreram à Prefeitura e as obras foram custeadas pelo município. Na Vila Isabel o projeto de climatização custou R\$1,3 milhão. O custo de elaboração desse projeto é da ordem de R\$ 50 mil. Segundo o secretário Alexandre, também considera viável a escola de samba conseguir patrocínio para climatização, depois de feito o isolamento acústico.

Sobre os planos da SMO para São Conrado, informamos que a nova ligação São Conrado/Barra deve ser iniciada no segundo semestre de 2013. Já a ciclovia na Av. Niemeyer, com a ligação Leblon/São Conrado, em braço projetado para fora da pista, será iniciada em 2014. Entendimentos com a Cedae, o projeto



Placa oficial de obras

prevê que sob a ciclovia vão ser instaladas duas tubulações de recalque (substituição da atual mais uma nova) para transportar o esgoto de São Conrado até Ipanema, via estação elevatória do Leblon.

Os três contratos da Rio-Águas, dentre os quais destacou a galeria de cintura, já está contratada, e a canalização do esgoto da Rocinha em tempo seco, sob a Niemeyer, foi aprovada pelo TCM e a licitação já pode ser realizada. **Riscos:** os recursos são provenientes da FECAM e podem sofrer atrasos por conta da nova lei de distribuição dos royalties do petróleo. Os dois projetos Sena Limpa (Ilha do Governador e São Conrado) envolvem R\$ 23 milhões, dos quais a SMO dispõe, no momento, de somente R\$ 4 milhões recebidos em outubro de 2012.

Finalizando, convidamos o Secretário Alexandre Pinto, para fazer uma palestra para os moradores de São Conrado sobre os projetos de recuperação do Elevado do Joá e da construção da terceira pista do elevado.



Telefones Úteis

Bombeiros	(Samu 192).....193
Cedae água/esgotos.....	0800.282.1195.(195)..2332.1387/2332.2810
Comlurb - Remoção Entulho	1746
Companhia Estadual de Gás (CEG)	0800.24.0197
Centro de Cidadania Rinaldo de Lamare.....	3111.1082/1030
Defesa Civil.....	(199)..2576.5665/7297
Detran (Leblon).....	Informações.....3460.4042
Disque Dengue....(Tele-Dengue).....	2575.0007/2599.4742
Disque Denúncia (Segurança Pública).....	2253.1177
Disque Luz (Luz da Rua).....	1746
Disque Sinal.....	1746
Disque Poda (Comlurb).....	1746
Escola Samba Acadêmicos da Rocinha.....	3322.3303/3318
Fashion Mall (Administração).....	2111.4444
Fiscalização Sonora.....	1746
Grupo Busca e Salvamento (Barra).....	3325.1944-3325.1234
Guarda Municipal.....	1746
Hospital Miguel Couto.....	3111.3781/3712/3715
Hotel Royal Tulip	3323.2200
Igreja de São Conrado.....	3322.0560
Light.....	0800.21.0196
Ônibus Integração Metrô.....	0800.595.1111
Posto Reciclagem Rocinha.....	3323.5515
Posto Saúde Gávea.....	2274.2796/4345/6495
População de Rua.....	3973.3800/2503.2356
Prefeitura Reclamações Gerais (luz, buraco, sinal, ônibus, etc).1746	
Procon(Centro)2224.4916-2224.5184..(PUC)3114.1398-3114.1399	
Rede de Trabalho.....	2588.9009
Táxi..... (Fashion Mall).....	3322.0065
Táxi.....(Rádio Táxi).....	2560.2022
Telemar/OI	103.31
Túnel Zuzu Angel.....(Socorro/Reboque).....	2540.0900
Vigilância Sanitária.....	2506.2204/2506.2200/2503.2280

POLÍCIA MILITAR E CIVIL

Quartel General(Q.G.).....	2333.2634/2501
23º BPM (Sala de Comando).....	2334.6714
23º BPM (Sala de Operações)	2334.6725
23º BPM (P-2).....	2334.6717
Oficial do dia.....	2334.6722
Cabine.....(Praça São Conrado).....	2420.4687-2420.4745
Delegacia da Mulher.....	2332.9991
Delegacia de Polícia (15ª Gávea).....	2332.2913-2332.2912

DEFESA DO MEIO AMBIENTE

Comissão Meio Ambiente Câmara Municipal.....	3814.2145/2147
Fiscalização Meio Ambiente (Denúncias).....	2503.2795-2503.2796
Ibama.....	3077.4302/4321/4320/4323/4295/0800.61.8080
Instituto Est. Floresta (IEF).....	2282.1252.r.262.2240.7655
Patrulha Ambiental.....	2498.1001

SUBPREFEITURA E REGIÕES ADMINISTRATIVAS

ZONA SUL.....(subzonasul@pcrj.rj.gov.br).....	2274.4049
VI RA (São Conrado).....(viralagoa@pcrj.rj.gov.br).....	2294.8130
XXVII RA (Rocinha).....(ra27rocinha@rio.rj.gov.br).....	3322.6823/1019

INFORME SÃO CONRADO

Órgão oficial de Informação da Associação dos Moradores e Amigos de São Conrado - AMASCO

Estrada da Gávea, 899/2º Piso - CEP. 22610-901 - São Conrado - Rio de Janeiro - RJ -
Tel.: 3322.0421 - Fax/Fone.: 3322.0130

DIRETORIA DA AMASCO:

Presidente - José Britz
1º Vice-Presidente - Luiz Cattapan
2º Vice-Presidente - José Carlos Sena
3º Vice-Presidente - Marlene Parente
Diretor Tesoureiro - Hélio Queiroz
Tesoureiro adjunto - Rugimar Marcovistz
Diretor Secretário - Marcio Ardélio de Souza
Secretário Adjunto - Dora Sodré
Dir. Comunicação e Marketing - Bernardo Niskier
Dir. Comum. e Marketing Adjunto - Regina V.Galvão

CONSELHO DE MORADORES:

Presidente - João Renato Côrtes B.Silveira
Vice-Presidente - Epaminondas Souza

E-MAIL: amasco@amasco.org.br

HOME-PAGE: http://www.amasco.org.br

DISTRIBUIÇÃO: Interna e gratuita em todo o bairro de São Conrado.

TIRAGEM: 3 mil exemplares.

COLABORADORES: Marcio Morais

SECRETARIA, PUBLICIDADE E DISTRIBUIÇÃO: Márcio Morais e Leandro Cruz

ASSESSORIA DE IMPRENSA: Plano 1 Tel.: 2256-4347

COMPOSIÇÃO: Esther Damasceno Cosendei

FOTOLITO E IMPRESSÃO: Imo's Gráfica Tel.: 2450-3505

Editorial

A AMASCO, que tem se consumido numa luta solitária pela busca de mais qualidade de vida para os moradores de São Conrado, **decidiu em sua última reunião de diretoria engajar nessa batalha a participação efetiva dos síndicos de edifícios, por áreas específicas.**

Para dar início a essa nova atuação da AMASCO, convidamos os síndicos dos edifícios e das galerias 817 e 847 da Estrada da Gávea e da Rua General Olimpio Mourão Filho para uma reunião em nossa sede. Na ocasião, pudemos tratar de todos os assuntos pertinentes àquela área, incluindo desordem urbana e projetos que possam ser implantados para o desenvolvimento local.

Essa região, que fica no quarteirão do Largo da Macumba e do supermercado Extra, tem sofrido bastante com a desordem urbana e com as intempéries oriundas de obras, como as que ocorrem na construção da estação do metrô de São Conrado.

Além disso, a área é muito afetada pelo excessivo número de vans que circulam e que param no bairro. Esses veículos não obedecem a nenhuma legislação e param e estacionam onde bem entendem. Apesar de algumas intervenções esporádicas da Guarda Municipal, as vans optam por

infernizar a vida dos moradores. Não existe uma fiscalização eficaz e contínua.

Outro grande problema é a permanência de moradores de rua nessa área. A Rua General Olimpio Mourão Filho é a mais afetada, pois nela existe um supermercado Extra, onde eles buscam alimentos. A calçada é pessimamente conservada e dá acesso aos caminhões de descarga de mercadorias. Os moradores de rua fazem uma sujeira incrível no local, apesar de acionarmos diariamente a Secretária de Assistência Social, que não resolve o problema. Além disso, eles adoram essa rua, por ser aconchegante e bucólica, facilitando seu esconderijo.

É evidente que, só após o término das obras do metrô, essa área irá ganhar uma urbanização adequada. Acreditamos nisso visto que, em todos os lugares por onde o metrô passou, deixou o seu entorno uma maravilha, com infraestrutura e organização.

Mas o metrô é para 2015. Enquanto isso, vamos continuar lutando para que essa área ganhe melhorias e que sejam desencavados alguns projetos, como os de drenagem. A região tem sofrido com alagamentos quando há chuvas fortes, outro grande problema de anos.

É preciso melhorar as condições do

EM BUSCA DE PARTICIPAÇÃO

asfalto, a limpeza de bueiros e de ralos, a conservação das calçadas e a questão do estacionamento, que é rotativo, mas permite paradas prolongadas e sem talão. Enfim, é uma série de problemas que precisam ser atacados junto ao poder público. E, para isso, é necessário haver uma integração maior dos moradores locais com a AMASCO.

Pensando assim, na reunião com os síndicos, solicitamos que eles nos encaminhem tudo o que puderem de informação e ajuda, nos reportando os problemas mais críticos dessa área. Que nos auxiliem nas cobranças junto às autoridades, inclusive participando das reuniões que iremos agendar com vários órgãos públicos. E até, quem sabe, que numa mobilização local, nos ajudem a resolver pequenos problemas que demandam muito tempo junto aos órgãos constituídos.

Vamos continuar lutando e tentando resolver os problemas. Podem nos acusar por não conseguirmos algumas soluções, mas nunca por omissão.

A Diretoria.

“Admitir nossos erros é dizer que hoje somos mais sábios do que ontem”.
(Jonathan Swift - Escritor)

ZONA ZEN

Além do delicioso almoço que você já conhece, venha curtir também nossos novos sanduíches exclusivos.

Padaria

Sucos

Sanduíches

Café da manhã

Tábuas de frios

Delicatessen

Vinhos

Almoço

Estrada da Gávea, 636
tel 2422 8112

Rotary Club R.J. São Conrado

Reuniões: Toda 2ª Feira, às 20:30h

Hotel Royal Tulip
Av. Aquarela do Brasil, 75



Junte-se a nós: www.rotary4570.org.br

LC Fisioterapia

TRAUMATO-ORTOPEDIA
NEUROLOGIA / REUMATOLOGIA

ESTÉTICA / RPG
ACUPUNTURA / SHIATSU

Convênios: CAMPERJ e CABERJ

Galeria 847 - Estrada da Gávea, 847 - 112 ☎ 3204-7154 / 9976-1828

JB Alimentos e Bebidas

Compre ÁGUA MINERAL numa empresa legalizada e de confiança.



GARRAFÃO DE 20L RETORNÁVEL
Lindoya Original - Futura - Ouro da Serra

CERVEJAS - REFRIGERANTES E SUCOS - SORVETES KIBON
MATERIAIS DE LIMPEZA E HIGIENE
ARTIGOS DE PAPELARIA
SERVIÇOS DE XEROX E FAX

ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO

3322-1918 / 3322-7186 / 3322-3436

RUA GENERAL OLIMPIO MOURÃO FILHO, 40 - SÃO CONRADO



Conheça o seu bairro

PRIMEIRO EDIFÍCIO DE SÃO CONRADO?



Edifício Franklin Sampaio em destaque

Segundo pesquisas não conclusivas, reza a história que o primeiro edifício a ser construído em São Conrado, no ano de 1971,

foi o Edifício Franklin Sampaio, situado na Av. Prefeito Mendes de Moraes, nº808, e que está localizado numa das mais belas áreas da orla de nossa praia.

O condomínio é associado da AMASCO e participa ativamente da nossa luta em busca das melhorias para o bairro.

Seu administrador e porteiros estão sempre relatando informações à AMASCO sobre os problemas cotidianos ocorridos em São Conrado.

Se você tiver histórias sobre outros edifícios do bairro, envia para AMASCO e nós publicaremos nas próximas edições.

ACREDITANDO NA IMPUNIDADE

O proprietário dessa moto (foto) fez questão de estacionar no centro da faixa de pedestres na Rua Povina Cavalcanti, em frente ao Fashion Mall. Essa mesma atitude é compartilhada por carros particulares, táxis e até caminhões.

No que depender da AMASCO, esse tipo de agressão à ordem pública está com os dias contados.

Várias solicitações foram à Cet-Rio, que já instalou placas indicadoras. Entretanto, ainda não resolveram o problema, pois não existe fiscalização para coibir esse tipo de infração. Segundo o Código Nacional de



Trânsito, estacionar na faixa de pedestre é infração grave, com multa e perda de 5 pontos na carteira.

A Cet-Rio informou que já tem projeto pronto, mas busca parcerias para construção de uma passarela elevada (speed-table) neste local. Vamos aguardar!

MORADORES DE RUA



A cada dia que passa, encontramos mais dificuldades para conseguir que a Prefeitura acolha os vários moradores de rua que insistem em habitar nossas ruas, calçadas, marquises e viadutos.

Os dois cidadãos que aparecem nas fotos desta matéria encontravam-se na Av. Niemeyer e na Rua General Olímpio Mourão Filho.

A situação é permanente nesses logradouros e também sob o Viaduto Mestre Manoel e Joá.

Temos comunicado constantemente a Secretaria Municipal de Assistência Social que é o órgão competente para o acolhimento dessas pessoas.

Nossa função é comunicar a Prefeitura e cobrar esse acolhimento. Lembramos que a legislação atual não permite que essas pessoas sejam levadas contra sua vontade. É necessário um enorme trabalho de convencimento para que eles permitam serem acolhidos e levados aos abrigos, onde tomam banho, são alimentados e assistidos.

Vamos continuar informando a Secretaria Municipal de Assistência Social até que a legislação seja mudada e esse acolhimento passe a ser compulsório.

Escola Mater Colégio São Conrado



31 anos
em Educação

“Formando Pessoas”

Da Educação Infantil ao Ensino Médio
Prepara para o Vestibular com excelente resultado comprovado



Rua Eng. Álvaro Niemeyer, 126 - São Conrado
Tel. 3322 3821 e Tel Fax. 3322 1058
e-mail: mater@veloxmail.com.br
www.colegiosaoconradomater.com.br



CARLOS FERNANDO

HÁ 20 ANOS NO MERCADO IMOBILIÁRIO.
ASSESSORIA JURÍDICA, VENDAS,
LOCAÇÕES E AVALIAÇÕES.

SÃO CONRADO
BARRA DA TIJUCA
ZONA SUL

SITE.: www.carlosfernandoimoveis.com.br

9973 8207 - 7877 9543



Pergunta: Morador pergunta por que não acionamos a CET-Rio para recuperar a passagem de pedestres que liga o Fashion Mall ao São Conrado Green. Os redutores de velocidade estão quebrados e a pintura da faixa, apagada. Segundo ele, o ideal seria construir uma passarela igual a que está em frente ao Hotel Royal Tulip e às construídas recentemente na Estrada da Joá.

Resposta: Esta solicitação já foi feita à CET-Rio e o projeto para a construção da passagem de pedestres já está pronto. Vamos realizar uma reunião com a Cet-Rio e o Fashion Mall, a fim de tratar do assunto. A melhoria será executada em parceria com o shopping.

Pergunta: Morador diz que um trecho da Estrada da Gávea, do número 827 ao 847, está abandonado. Há cones velhos jogados na calçada, buracos nas pedras portuguesas, lama e bueiros bloqueados, além de faltar lixeiras no local. Ele pede nossa ajuda para melhorar a área.

Resposta: Acionamos a COMLURB, que, imediatamente, foi ao local e retirou a sujeira. Eles notificarão o supermercado Extra e os proprietários de imóveis neste trecho para que mantenham suas calçadas limpas. A Conservação também será acionada, para notificar os proprietários sobre o conserto das calçadas, que é de responsabilidade deles.

Pergunta: Morador pergunta quando serão instalados redutores de velocidade na Avenida Aquarela do Brasil. Segundo ele, quase todos os dias há acidentes no local, nas saídas de garagens.

Resposta: Conforme informado em edições anteriores, esta solicitação foi enviada à CET-Rio, o projeto já está pronto e a colocação de lombadas no local será feita em breve.

Pergunta: Morador diz que quase foi atropelado por um veículo na contramão, pela manhã, na Avenida Almirante Alvaro Alberto. O motorista saiu de um dos prédios do São Conrado Green e seguiu pela contramão, para chegar à Avenida Aquarela do Brasil. Morador pergunta o que fazer para alertar agentes de trânsito.

Resposta: Encaminhamos a informação à CET-Rio e à Guarda Municipal. Esse mesmo absurdo ocorre com moradores do Village, que saem na contramão pela Avenida Almirante Alvaro Alberto, do Fashion Mall à Avenida Aquarela do Brasil, apesar de placas informarem que o sentido é para a Estrada da Gávea.

Pergunta: Morador diz que a linha de ônibus 2019 Premium, da Real Auto Ônibus, que faz o trajeto São Conrado X Castelo, tem deixado a desejar nos horários de saída, na Rua Aquarela do Brasil. Ele pede a interferência da AMASCO junto à empresa.

Resposta: Encaminhamos a reclamação por meio do site da empresa, que não se manifestou. Como também não houve mais queixas, acreditamos que o problema foi solucionado.

Pergunta: Moradores perguntam o que a AMASCO pode fazer para acabar com as constantes interrupções no fornecimento de energia que vêm ocorrendo nas estradas da Gávea e do Joá e na Avenida Prefeito Mendes de Moraes. São de três a quatro vezes por dia. Isso não acontecia antes.

Resposta: A AMASCO solicitou uma verificação por meio do site da Light, mandou e-mail para a ouvidoria da empresa e falou com técnicos que ficam lotados na Rocinha. Aparentemente, o problema foi resolvido, pois não houve mais reclamações nesse sentido.

Pergunta: Morador pergunta se a AMASCO pode ajudar a solucionar problema de vazamento de esgoto na Rua Julieta Niemeyer, que perdura há anos. Quando chove, a situação piora muito.

Resposta: Vamos encaminhar esta solicitação à CEDAE, cobrar deles um posicionamento sobre o assunto e a possível solução do problema.

ACIDENTE NA NIEMEYER

Por diversas vezes, alertada pela AMASCO, a Prefeitura não tomou nenhuma providência e o que já era previsto aconteceu. No final da Av. Niemeyer existe uma curva perigosíssima, em frente ao número 750, onde vários acidentes já aconteceram. Sendo o último, de maior proporção, como pode ser visto na foto desta matéria. O acidente, que poderia ter tirado vidas, terminou com pessoas feridas.

A AMASCO já havia solicitado à Cet-Rio a implantação de lombadas ao longo da Av. Niemeyer, que em nosso entender, é a única forma de diminuir a alta velocidade dos veículos nessa via. Inclusive,



um dos locais apontados pela AMASCO fica um pouco antes dessa curva.

Fomos informados pela Cet-Rio que já estão previstas medidas que visam dar solução a esse problema. Vamos aguardar!

SEU FILHO PODE ATÉ TER BOAS DESCULPAS PARA NÃO ARRUMAR O QUARTO. MAS PARA CUIDAR DA SAÚDE, NÃO.

Le Monde Office
Av. das Américas, 3500 - Ed. Toronto 1000, gr. 409
Barra da Tijuca - Rio de Janeiro

21 **3733-5757**

VITA CHECK-UP CENTER
Viver bem é estar em dia com a saúde
www.vitacheckup.com.br

COM ESTE ANÚNCIO
10%
DE DESCONTO NO
CHECK-UP TEEN
E JOVEM

TEEN E JOVEM

GIAN HOMEOPATIA

FARMÁCIA HOMEOPÁTICA

22 anos ao seu lado

<http://gianhomeopatia.blogspot.com>

ESTRADA DA GÁVEA, 847 Lj.107 (Galeria dos Correios)
TEL: 3322.5884 TELEFAX: 3322-5004

PERSONAL TRAINER

Dança
Alongamento
Reflexologia
Hidroginástica
Natação
Massagem Shiatsu
Ginástica Localizada

Gordinha? Desanimada? NUNCA!!!
AULAS PARA TODAS AS IDADES

Prof. Rosa Maria
CREF. REG. 007831/RJ/UFRJ

3322-3793 / 8305.5439
E-mail: rosamariapersonal@gmail.com

FRANCÊS & INGLÊS

- Aulas para todos os níveis/Conversação/Tradução
- Métodos Tout va bien e Top Notch
- Prof. com formação universitária no exterior

Tel.: 9994.2560
EMAIL: aulasinglesfrances@gmail.com

CHAVEIRO TRANK PORTAS LTDA.

CHAVES NA HORA - TROCA DE SEGREDO

Colocamos Fechaduras Papaiz - Doberman
Trincos de Segurança - Olho Mágico
CONSERTOS DE FECHADURAS

3322.7528 (Horário Comercial) e 7814.8889 ID-6678*20
Av. Almirante Álvaro Alberto em frente ao nº 100

24 Horas

Temperos & DOCES
Pequenas Preciosidades

Entregamos em sua casa
Temperos, Cereais, Frutas Secas
Produtos Naturais, chocolate ...
Pedidos fracionados sem custo de entrega
Rua General Olympo Mourão Filho 40 Lj.A
www.temperosedoces.com.br

3322-3623 - 322-DOCE



- ✓ Morador da Estrada da Canoa relaciona ações necessárias nessa via. 1-Reposição dos tachões faltantes nos trechos em curvas; 2-Continuar com a fiscalização do estacionamento irregular na Vila Canoas, que continua a ocorrer e ficou mais complicado com os novos tachões colocados junto ao totem do radar; 3-Nos fins de semana de sol, atuação aleatória do grupo de trânsito da Guarda Municipal para coibir os abusos de velocidade e ultrapassagens; 4-Implantação de sinalização de advertência para alertar aos motoristas sobre a presença de ciclistas e animais silvestres na pista. Nos fins de semana, os ciclistas e grupos de caminhada que sobem a estrada convivem com grandes riscos. A sinalização deveria ser a mesma colocada na Estrada da Vista Chinesa. Diz que é preciso haver maior fiscalização. Muitos ciclistas utilizam diariamente a estrada, aumentando ainda mais nos fim de semana.
- ✓ Estivemos reunidos com Secretário Municipal de Obras, Alexandre Pinto, onde foram tratados vários assuntos em relação ao bairro. Dentre os diversos temas tratados, os principais foram às obras de reforço do Elevado Joá e a construção da 3ª pista. Solicitamos cópias dos projetos e convidamos

o Secretário para uma palestra no bairro sobre esses projetos. Deverá acontecer em abril.

- ✓ Com a publicação do Decreto Municipal nº 36805 de 27/02/2013, que regulamenta a retirada de veículos abandonados em vias públicas, já encaminhamos a Secretaria Especial de Ordem Pública solicitação para retirada de veículos abandonados há mais de seis meses na Avenida Prefeito Mendes de Moraes, em frente ao nº1.250 e na Avenida Niemeyer, em frente ao nº805.
- ✓ Queremos muito a revitalização e ressurgimento do prédio do Hotel Nacional, pois essa reativação é de suma importância para o bairro. Todos os projetos para essa revitalização estão prontos e aprovados. Só não foi liberada ainda a licença de obras, pois os proprietários precisam apresentar a Prefeitura os projetos de impacto de trânsito e ambiental o que não havia sido feito ainda até o fechamento desta edição.
- ✓ Estivemos reunidos com o Subprefeito da Zona Sul, Bruno Ramos, onde foram tratados diversos assuntos do bairro. Mostramos nossa discordância em relação à realização de qualquer tipo de evento na orla de São Conrado. Também não concordamos com o fechamento da Mendes de Moraes nos finais de semana para área de lazer. Solicitamos a verificação de todas as licenças de barracas irregulares na areia da praia. Falamos sobre moradores de rua e sobre como deveria ser o trajeto de vans no bairro. Falamos sobre o “mandato de segurança” que impediu a demolição da favela da Matinha e também

sobre a fraca atuação da Guarda Municipal no bairro. Falamos também do projeto de tratamento acústico na escola de samba da Rocinha e de toda desordem urbana no bairro.

- ✓ Estivemos em reunião na Cet-Rio dando continuidade aos assuntos relativos às sinalizações e projetos de trânsito no bairro.
- ✓ Tivemos reunião com a Rio-Águas tratando de assuntos relativos à poluição dos canais da Av. Aquarela do Brasil e recentemente do canal da Almirante Alvaro Alberto. A direção do Fashion Mall também esteve presente na reunião. A Rio-Águas está agindo.
- ✓ A fim de manter a ordem pública, a Polícia Militar continua mantendo o policiamento nas imediações da passagem subterrânea. Continuamos participando das reuniões do Conselho de Segurança, cuja Presidente no momento é a nossa 3ª Vice-Presidente, Marlene Parente. Também estamos presente no Café Comunitário no 23º BPM, uma vez por mês.
- ✓ A AMASCO continua informando à Secretaria Municipal de Assistência Social todos os pontos com maior presença de moradores de rua que existem no bairro. Rua General Olímpio Mourão Filho, Av. Aquarela do Brasil, Av. Niemeyer e Passarela da Rocinha.
- ✓ Temos reunião de diretoria da AMASCO todas às terças-feiras, às 17h30, em nossa sede. São tratados assuntos relativos ao bairro e elaboradas ações e decisões a serem tomadas junto às autoridades na busca por melhorias para São Conrado. Juntem-se à nossa frente de batalha e seja um associado da AMASCO.

HOTEL NACIONAL - IMPACTO VIÁRIO

Em meados de janeiro deste ano, a Amasco foi convidada pela CET-Rio para uma reunião a fim de tomar conhecimento do projeto de impacto viário provocado pela revitalização do Complexo do Hotel Nacional, composto de um hotel, um centro de convenções, um teatro além de uma nova torre corporativa e um pequeno centro gastronômico. Esse projeto foi elaborado por conta dos empreendedores e encontra-se em análise pelo órgão.

Ficamos surpresos, pois esperávamos receber naquela reunião um documento que contivesse as premissas, cálculos, e as considerações que envolvem as características desse complexo empresarial. Esperávamos, também, que a CET-Rio apresentasse um relatório com o resultado da análise desse projeto de impacto viário, e que a Amasco tivesse acesso tanto ao projeto quanto ao relatório de análise. No entanto, o projeto apresentado compõe-se do conjunto de plantas baixas do empreendimento e de uma tabela com as necessidades de geração de vagas conforme as dimensões e características dos andares.

Em vista da falta de informações necessárias para se avaliar o impacto viário provocado por esse empreendimento, ainda no mês de janeiro, encaminhamos uma carta à CET-Rio na qual frisamos que esperávamos, também, que nos fosse apresentado um relatório com o resultado da análise do projeto de impacto viário, e que a Amasco tivesse acesso tanto ao projeto quanto ao relatório de análise. A Amasco acredita que o projeto arquitetônico dimensionou as vagas de

garagem para atender ao mínimo exigido pela legislação municipal.

Na referida carta, a Amasco relacionou à CET-Rio diversas questões que considera relevantes para avaliar o impacto viário: 1) Fluxo de veículos que transita pela rua sob o Hotel Nacional é muito grande. Essa via irá se tornar “particular” ou restrita? 2) A entrada do estacionamento está muito próxima da curva da Niemeyer, se a fila for um pouco longa, a situação ficará caótica, a exemplo do que acontece no Vivo Rio no horário de início dos espetáculos. 3) Pela manhã, o acesso dos quase 600 carros que acorrerão à Torre Empresarial pelas Avenidas Mendes de Moraes ou Aquarela do Brasil, uma vez que a Niemeyer estará fechada. Se a Avenida Niemeyer estiver congestionada, qual será o procedimento? Até onde a fila de carros na Aquarela do Brasil pode se estender? 4) Também há previsão de um (pequeno) centro gastronômico no centro de convenções. 5) A Amasco considera como gravíssimo o fato de haver eventos no Hotel, que normalmente se iniciam e terminam justamente na hora do rush. E certamente haverá com grande frequência a concomitância de eventos no Hotel Nacional e no Hotel Royal Tulip. 6) O Hotel Nacional conta com um grande teatro. Em função de sua capacidade, quanto se estima a demanda de vagas? 7) A entrada principal da Torre Empresarial será pela rua sob o Hotel Nacional, e em frente à entrada do Hotel. Será que essa rua não deveria ser alargada? Ônibus

de turismo poderão estacionar nos dois lados dessa rua para embarque ou desembarque de hóspedes, ou mesmo vans e taxis com hóspedes ou participantes de eventos. 8) Onde ficará o ponto dos taxis que vão atender a esse fluxo de pessoas? Como se pode ver, as questões são muitas e graves, e não foram minimamente estudadas pelos empreendedores e pelo seu escritório de arquitetura, e nem analisadas pela CET-Rio, razão pela qual a Amasco não pode concordar com a liberação da obra sem que seja apresentada uma solução plausível para as questões acima.

Foi solicitado, ainda, que a análise sobre o impacto viário no bairro leve em consideração tanto o Complexo do Hotel Nacional, quanto o Complexo do Hotel Royal Tulip. São 2 Hotéis + 2 Centros de Convenções + Teatro + Torre Empresarial + Centros Gastronômicos + Academia + Restaurantes.

Em todas as reuniões que tivemos com a Secretaria Municipal de Urbanismo, nos foi assegurado que a licença para início das obras só será concedida mediante o cumprimento de todas as exigências legais, dentre elas o estudo dos impactos viário e ambiental que o empreendimento acarretará para o bairro.

Por fim, a Amasco solicitou acesso irrestrito a toda a documentação referente ao projeto e análise do impacto viário, de forma que possa colaborar com a CET-Rio e atender aos anseios dos moradores do bairro que estão apreensivos.

Você sabia?

↳ **Que:** a Prefeitura criou o DECRETO Nº 36805, DE 27 DE FEVEREIRO DE 2013, que dispõe sobre a retirada de veículos sucateados ou abandonados nos logradouros da cidade?

Serão considerados irrecuperáveis ou sucata os veículos encontrados nas vias públicas que não possuam nenhuma das placas obrigatórias de identificação e que — em razão de sinistro, intempéries ou desuso — tiverem sofrido danos ou avarias na estrutura que inviabilizem sua utilização. Quando o veículo for sucata, a COMLURB recolherá a carcaça para que seja vendida, na forma da legislação pertinente.

Serão considerados como abandonados, nos termos da Lei Municipal nº 5.301, de 28 de setembro de 2011, os veículos que se encontrarem estacionados em logradouro público do município e que apresentarem uma das seguintes características: 1) sem, no mínimo, uma placa de identificação; 2) com carroceria e partes removíveis em evidente estado de decomposição, aí incluindo pelo menos dois pneus arriados; 3) em visível e flagrante mau estado de conservação, com carroceria com evidentes sinais de colisão, objeto de vandalismo ou depreciação

voluntária, ainda que coberto com capa de material sintético.

Quando o veículo apresentar as características descritas acima, a Secretaria Municipal de Ordem Pública (SEOP) deverá providenciar sua remoção para o depósito público do município. Decorrido o prazo de 90 dias (contados a partir da remoção do veículo) sem que o proprietário providencie sua retirada com o pagamento dos débitos tributários e de estadia e remoção incidentes, o bem será levado a leilão, de acordo com a legislação pertinente.

Não havendo arrematante, o veículo terá a destinação de legal, sendo vendido como sucata, na forma da legislação pertinente.

↳ **Que:** pelo telefone 1746 e pelo site www.1746.rio.gov.br, você pode fazer inúmeras solicitações, denúncias e reclamações à Prefeitura? Focos de Dengue, lâmpadas e sinais apagados ou com defeito, poda de árvores, transporte, etc. Visite o site!

↳ **Que:** no Complexo Esportivo da Rocinha ao lado do Centro de Cidadania Rinaldo de Lamare (Avenida Niemeyer, 776) existe um posto do DETRAN, onde você pode tirar sua carteira de identidade? O atendimento é rápido e quase não existe fila. O telefone do posto é: 2334-6815.

CAMPANHA:
"CALÇADA
CONSERVADA
DEVER DE
TODOS"



A AMASCO iniciou uma campanha com slogan "CALÇADA CONSERVADA DEVER DE TODOS" que visa conscientizar aos síndicos de edifícios, comerciantes e residências, para a importância de manter suas calçadas em bom estado de conservação. Saiba mais em nosso site: www.amasco.org.br



Psicóloga Clínica

Especialização em transtornos alimentares:
Obesidade, anorexia e bulimia (PUC-Rio)
Psico-oncologia (PUC-Rio)

Atende:

Adolescente

Idoso

Criança

Adulto

■ Odete Ana Lemos Pampolha - CRP 05/35356

Email.: odtana@hotmail.com
Tel.: (21) 3322-2368 / 3322-4182 / Cel. 9617-9015





entregas: **3322-1122**



ESCOLA
**Carolina
Patrício**
Um compromisso com a Educação

CRECHE, PRÉ-ESCOLA E FUNDAMENTAL ATÉ O 9º ANO

CONHEÇA NOSSO ESPAÇO
E NOSSA PROPOSTA PEDAGÓGICA

Há 30 anos em São Conrado
Matrículas abertas

Estrada da Gávea, 722
Tel.: 3322.0021 3597.1141 3322.0157 3322.1794
E-mail - saoconrado@carolinapatricio.com.br

Brunch

aos Domingos no
Restaurante Aquarela

R\$87,00 por pessoa + 10%

Café da manhã e almoço em nossa Cozinha Show. Estação de grelhados & Buffet de Frutos do Mar.

Incluído uma (01) taça de espumante.



ROYAL TULIP
LUXURY HOTELS
RIO DE JANEIRO

Rodízio

de PIZZAS as Quartas
no Restaurante Aquarela

R\$50,00 por pessoa + 10%

Sabores variados em nosso rodízio de pizzas, todas as quartas-feiras no Restaurante Aquarela.

Feijoada

aos Sábados no
Restaurante Aquarela

R\$68,00 por pessoa + 10%

Buffet com muitas carnes e acompanhamentos. Deliciosas sobremesas brasileiras, entre outros.

Uma (01) caipirinha incluída.

Av. Aquarela do Brasil, 75 - São Conrado - RJ | Tels.: 55 21 3323 2268 | 55 21 3323 2204 | www.royaltulipriodejaneiro.com

Formas de pagamento:
Dinheiro | Cartões de crédito e débito
Não aceitamos cheque.



Temos recebido muitas reclamações em relação aos caminhões do Metrô, que apesar de estarem autorizados a estacionarem na rua de serviço, ao lado do Hotel Nacional, teimam em estacionar na passagem sob o Hotel causando grandes transtornos aos veículos que desejam acessar a Aquarela do Brasil. Já comunicamos, por diversas vezes, o ocorrido ao Consórcio Rio Barra que tem tomado algumas medidas, mas ainda não resolveram o problema.

O mesmo problema está correndo no acostamento na Prefeito Mendes de Moraes, ao lado do Hotel Nacional. O local se transformou em um estacionamento de caminhões e ônibus que criam um gargalo viário, impedindo o acesso de quem quer descer a Niemeyer vindo pela Prefeito Mendes de Moraes. Já solicitamos à Cet-Rio a colocação de placas proibindo o estacionamento e também a colocação de barreira física separando o trânsito da Prefeito Mendes que sobe a Niemeyer do trânsito de quem desce em direção ao Túnel Zuzu Angel.

Também está gerando muitas reclamações, a prática de skate na pista da Prefeito Mendes de Moraes e na ciclovia. Pode ser dia ou noite e lá estão dezenas de jovens nesta prática ilegal por vias de trânsito rápido. As autoridades municipais e estaduais já foram avisadas, é questão de tempo para ocorrer um grave acidente, com vítimas, se essa prática não for coibida. Alô, GM e PM!

Moradores da Estrada da Gávea tem reclamado da grande quantidade de mosquitos e pernilongos que estão invadindo seus apartamentos. A AMASCO enviou solicitação ao portal 1746, da Prefeitura. Isso pode ser feito por qualquer pessoa, basta ligar para o número 1746 ou entrar no portal na internet. Outras solicitações também podem ser feitas pelo número. Ligue 1746 ou Visite o site www.1746.rio.gov.br.

Continuam as reclamações em relação ao comércio ambulante instalado nas portarias dos edifícios do Village São Conrado, em frente ao Fashion Mall. São vendedores de quentinhas, cafés, bolos, refrigerantes, guarda-chuva, roupas, etc. Baderna

aglomeração e sujeira. Já estamos cansados de pedir uma ação efetiva da Subprefeitura da Zona Sul. Até o momento nenhuma atitude eficaz foi tomada. Alô, Prefeitura!

O mesmo problema voltou a ocorrer em baixo do Viaduto Mestre Manoel, churrasquinho, cachorro quente. Cadê a fiscalização fazendária e sanitária?

Na Olímpio Mourão Filho, nos fundos do supermercado Extra, só vemos sujeira, morador de rua e vans. A reclamação é geral, tanto dos condomínios, como de lojistas. Temos acionado a Secretaria de Assistência Social e nada! A Guarda Municipal atua nas vans pontualmente, quando na verdade deveria ter uma ação permanente e educativa. Ou seja, quando a operação acaba, tudo volta como dantes do Reino de Dante.

O bairro voltou a sofrer com as enchentes na Rua Olímpio Mourão Filho e Estrada da Gávea. Sabemos que São Conrado é uma "bacia", mas por algum tempo isso deixou de ocorrer. Será que o Distrito de Conservação tem feito a limpeza dos ralos? E a COMLURB, tem colaborado? O que está acontecendo? Alô, COMLURB! Alô, Secretária de Obras e Conservação, vamos agir?

Continua o problema das VANS que fazem trajeto para a Barra e que são de Jacarepaguá e Rio das Pedras. Eles continuam com os alto-falantes, mas agora com uma novidade: após anunciarem o itinerário, entra uma gravação com gritos de mulher e depois gargalhada. Um verdadeiro HORROR!

Em relação às obras de saneamento previstas para o bairro, moradores dizem que na situação de calamidade ambiental em que se encontra o bairro, qualquer intervenção é bem-vinda!

Questionado em reunião da AMASCO que apresentou o projeto Sena Limpa, o

Secretario Estadual do Ambiente disse que o esgoto deve ser tratado e as intervenções previstas para São Conrado são todas de afastamento, ou seja, vamos continuar a despejar o esgoto sem tratamento no mar. Evidentemente não é uma intervenção sustentável, pois na realidade estamos "embarrigando" o problema para administrações futuras. Precisamos de saneamento total.

Morador reclama das caixas d'água sem suas tampas que ficam no canteiro de obra na Avenida Niemeyer, dentro das instalações do Metrô. Segundo ele, foram colocados plásticos para tapar as caixas. Quando chove, o plástico afunda e deixa poças d'água. Os responsáveis pelo consórcio das obras do Metrô já foram avisados e ficaram de tomar providências.

Atendendo há vários pedidos de moradores, que solicitam a instalação de uma agência dos Correios no bairro. A empresa informa que já tem um projeto de agência para São Conrado, mas que está encontrando dificuldades para encontrar uma sala com as medidas necessárias para sua instalação. Quem tiver sugestões, por favor, nos envie.

DESABAFO DE MORADOR

Bom dia. Quero deixar registrado aqui minha indignação referente aos skatistas que andam pela Av. Prefeito Mendes de Moraes. A qualquer hora, em qualquer dia, com qualquer tempo. Inclusive à noite, com neblina e garoa!!! Além de perigoso, é proibida a prática desse esporte no meio da rua. Pedi a Guarda Municipal para tomar alguma providência, explicando o perigo, mas nada foi feito. Falei pessoalmente com o Choque de Ordem, no dia que teve bloco na praia. Aproveitei que eles estavam andando e "patrulhando" o local após o evento, e para minha surpresa, me foi dito que eles nada podem fazer. Pergunto: Quem pode? Será preciso alguém morrer para alguma providência ser tomada? - Anna

"Um dia a gente aprende a conviver com uns. E a sobreviver sem os outros".

(Caio Fernando Abreu escritor)

FAIXAS DE PEDESTRE NA ESTRADA DO JOÁ



Passagem de pedestre e redutor de velocidade em elevação.

A Prefeitura, através da Cet-Rio, continua dando andamento as solicitações da AMASCO e está implantando em dois pontos da Estrada da Joá, passarelas suspensas (speed table) que visam dar maior segurança aos pedestres com a redução da velocidade dos veículos que descem o Joá e a Estrada da Canoá.

Agora, os estudantes da Escola Municipal Lucia Miguel Pereira, não correrão mais o risco de atropelamentos, a não ser que insistam em atravessar fora da faixa de pedestres.

Esperamos poder contar com os responsáveis desses alunos, para que orientem seus pequenos a atravessarem na faixa, evitando acidentes desnecessários.



A segunda faixa de pedestre e redutor em construção na Estrada do Joá